

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Presidenza

Dipartimento degli Affari Extraregionali
AREA AFFARI GENERALI E COMUNI

**DETERMINA A CONTRARRE DEL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI GENERALI E
COMUNI DEL DIPARTIMENTO AFFARI EXTRAREGIONALI**

**Affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali del Dipartimento degli Affari Extraregionali
della Presidenza della Regione Siciliana siti in Roma
ex art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la L.R. n. 10 del 15 maggio 2000;
- VISTO il D. Lgs. 118 del 23 giugno 2011;
- VISTO l'art. 11 della L.R. n. 3 del 13 gennaio 2015 in merito ai principi contabili ed agli schemi di bilancio della regione;
- VISTO l'art. 98, c.6, della L.R. 7 maggio 2015, n. 9 riguardante l'obbligo di pubblicazione dei decreti conclusivi sul sito istituzionale della regione;
- VISTA la L.R. 29 dicembre 2017 n. 19 con la quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio di Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2018 fino al 31 marzo 2018;
- VISTA la L.R. 29 marzo 2018 n. 4 con la quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio di Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2018 fino al 30 aprile 2018;
- VISTO il D.P. Reg. 16 giugno 2016, n. 12 recante "*Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui al decreto del presidente della Regione 5 dicembre 2009, n.12 e successive modifiche ed integrazioni*";
- VISTO il D.D.G. n. 111 del 7 dicembre 2017 con il quale è stato conferito al dr. Giuseppe Lauricella per un periodo di tre mesi l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Generali e Comuni del Dipartimento degli Affari Extraregionali con decorrenza dal 06/12/2017 sino al 5 marzo 2018;
- VISTO il D.D.G. n. 20 del 4 aprile 2018 con il quale veniva prorogato al dr. Giuseppe Lauricella l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Generali e Comuni del Dipartimento degli Affari Extraregionali fino al 30 aprile 2018;

- VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., Codice dei contratti pubblici, ed in particolare l'art. 32, c. 2, e l'art. 36, c. 2, lett. a);
- VISTA la normativa di cui al D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia);
- VISTA la L.R. 5 aprile 2011 n. 5 recante *“Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale”*;
- VISTO l'art. 26 della L. n. 488 del 23 dicembre 1999 e ss.mm. e ii. relativo all'acquisto di beni e servizi da parte delle PP.AA.;
- VISTO il D.P.R. n. 101 del 4 aprile 2002 in materia di procedure telematiche di acquisto e di mercato elettronico;
- VISTA la L. n. 94 del 6 luglio 2012, concernente *“Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”*, che introduce l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche ex art. 1 D. Lgs. n. 165/2001 di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- VISTA la L. n. 135 del 7 agosto 2012 e la L. n. 89 del 23 giugno 2014, che hanno introdotto a carico delle Amministrazioni Pubbliche ulteriori obblighi in materia di approvvigionamento di beni e servizi con il ricorso agli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A.;
- VISTA la nota prot. 799 del 30 gennaio 2018 con la quale questo Dipartimento ha chiesto alla Centrale Unica di Committenza di porre in essere tutti gli adempimenti di competenza per assicurare l'igiene e la salubrità dei locali della sede di Roma del Dipartimento approssimandosi la scadenza della proroga del contratto di pulizie;
- VISTA la nota prot. 5221 del 02 febbraio 2018 di riscontro alla nota prot. 799 del 30 gennaio 2018 con la quale la Centrale Unica di Committenza ha autorizzato questo Dipartimento a provvedere in autonomia per la copertura del servizio di pulizia dei locali di Roma in quanto non è stato ritenuto opportuno dalla stessa Centrale inserire detta sede tra quelle oggetto della gara centralizzata *“Servizio di pulizia, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione per gli Enti, Amministrazioni e Dipartimenti della Regione Siciliana”* in quanto non economicamente conveniente;
- CONSIDERATO che con Determina - ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 32, comma 2 - prot. n. 1842 del 01 marzo 2018 lo scrivente procedeva ad indire, attraverso il sistema informatico MEPA, la gara per l'affidamento dei servizi di pulizia, manutenzione giardino e disinfestazione dei locali della sede di questo Dipartimento in Roma;
- CONSIDERATO che nessuna offerta è stata presentata alla data di scadenza della gara stessa (esito del sistema MEPA a nostro protocollo n. 2401 del 20/3/2018);
- VISTA la Determina a contrarre prot. n. 2557 del 26 marzo 2018 con la quale si provvedeva, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.a), a procedere attraverso trattativa diretta sul portale MEPA, all'affidamento dei servizi di pulizia, per un periodo di tre mesi, alla ditta MAGITEC - già Ditta titolare dei servizi di pulizia (CIG Z611BDF283) - al fine di garantire la necessaria sicurezza e salubrità dei locali della sede della Regione siciliana in Roma;

- TENUTO CONTO** che la Ditta MAGITEC non ha ritenuto - per ragioni non note - di rispondere alla proposta di affidamento (esito del sistema MEPA a nostro protocollo n. 2726 del 30 marzo 2018);
- PRESO ATTO** che in apposita riunione alla presenza del sottoscritto, il Dirigente Generale del Dipartimento invitava per le vie brevi il Dirigente del Servizio II a procedere con la massima urgenza a porre in essere ogni strumento procedurale necessario per assicurare i servizi di pulizia dei locali della Sede di Roma;
- CONSIDERATO** che il Dirigente del Servizio II - in qualità di RUP - si è immediatamente attivato procedendo ad una indagine di mercato - presso cinque Ditte iscritte al MEPA - volta ad acquisire preventivi e contestuale manifestazione di interesse necessari ad assicurare, con certezza, l'accettazione di un eventuale affidamento diretto di incarico per l'espletamento del servizio di pulizie, di manutenzione del giardino e di disinfezione/derattizzazione, (cfr. nota del Dirigente del servizio II n. 2879 del 9/4/2018) **per la durata di mesi tre a far data dalla stipula del contratto;**
- VISTE** le note (di seguito riportate) con le quali il Dirigente del Servizio II invitava a presentare un preventivo - entro le ore 12 del 9 aprile 2018 - per l'affidamento dei servizi di pulizia alle seguenti Ditte (tutte selezionate sul portale MEPA):
1. Tecna Servizi integrati (nota n. 2754 del 3 aprile 2018);
 2. Consorzio stabile IAS (nota n. 2755 del 3 aprile 2018);
 3. COSAI (nota n. 2756 del 3 aprile 2018);
 4. LGA Service Coop (nota n. 2757 del 3 aprile 2018);
 5. Ecoservizi Roma (nota n. 2758 del 3 aprile 2018);
- VISTI** i preventivi pervenuti, entro la scadenza prevista, presentati da quattro Ditte invitate su cinque, che vengono riportate di seguito;
1. COSAI (nota n. 2842 del 6 aprile 2018), per un importo di € 6.580,00 IVA esclusa;
 2. LGA Service Coop (nota n. 2864 del 9 aprile 2018), per un importo di € 4.440,00 IVA esclusa;
 3. Tecna Servizi integrati (nota n. 2865 del 9 aprile 2018), per un importo di € 6.396,00 IVA esclusa;
 4. Consorzio stabile IAS (nota n. 2878 del 9 aprile 2018), per un importo di € 5.650,00 IVA esclusa;
- TENUTO CONTO** della già citata nota del Dirigente del Servizio II nella quale, tra l'altro, si segnala che il preventivo più conveniente per l'amministrazione è quello presentato dalla Ditta LGA Service per un importo di euro 4.440 IVA esclusa;
- RAVVISATA** l'urgente necessità di garantire il ripristino delle normali condizioni di salubrità ed igienicità dei locali del Dipartimento con sede in Roma nel più breve tempo possibile;
- TENUTO CONTO** che il preventivo presentato dalla Ditta LGA è conforme alle richieste che il Dirigente del Servizio II, in qualità di RUP, ha considerato necessarie;
- VERIFICATO** che l'importo previsto per la fornitura del servizio consente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, di attuare la procedura di affidamento diretto per il tramite del portale telematico MEPA (www.acquistinretepa.it);
- CONSIDERATO** che la copertura finanziaria per l'acquisto della fornitura del servizio è da imputare sul capitolo di bilancio 130307 "*Spese di Pulizia e Servizi Ausiliari, Utenze diverse da energia elettrica e telecomunicazioni*" della rubrica del

Dipartimento; Aggregato Economico: 1 - Spese di funzionamento; Unità Previsionale di Base: 2 - Beni e Servizi; esercizio finanziario 2018;

PRECISATO che il presente provvedimento costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

DETERMINA

- 1) di procedere, per i motivi sopra espressi, all'avvio della procedura per l'affidamento diretto, tramite piattaforma MEPA, del servizio di pulizia dei locali del Dipartimento degli Affari Extraregionali della Presidenza della Regione Siciliana siti a Roma in via Marghera n. 36, secondo le modalità previste dal D. Lgs. n. 50/2016 art. 36, c. 2, lett. a) alla Ditta LGA Service con sede in Via Giovanni Giolitti, 21 - 00013 Mentana (Roma) per una spesa prevista pari ad euro 4.440,00 oltre IVA e oltre euro 300,00 quali oneri per la sicurezza;
- 2) di adottare, anche ai fini della esecuzione del servizio, il capitolato d'appalto trasmesso dal Servizio 2 di questo Dipartimento con email del 6 Aprile 2018 ed assunto con prot. n. 2845 in pari data, che qui si allega;
- 3) di nominare responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/90 nonché ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 il Dott. Pietro Antonello Rinaldi, Responsabile del Servizio 2 "Relazioni con gli Organi e le Istituzioni dello Stato" con sede in Roma;
- 4) di far gravare la spesa per l'affidamento del servizio di pulizie sul capitolo 130307 "Spese di Pulizia e Servizi Ausiliari, Utenze diverse da energia elettrica e telecomunicazioni" del bilancio della Regione Siciliana – es. fin. 2018 – CIG: ZF9231C69E
- 5) di dare atto che per tutto quanto non contemplato nella presente determinazione si rinvia al citato D. Lgs. n. 50/2016 nonché alla normativa vigente in materia;

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella sezione "Bandi, Avvisi pubblici e Contratti".

10 APR 2018

In Palermo il _____



Il Dirigente dell'Area "Affari Generali e Comuni"

Giuseppe Lauricella