



REGIONE SICILIANA
Presidenza
Dipartimento degli Affari Extraregionali
Area "Affari Generali e Comuni"

Prot. n. 13841

del 30.11.2016

Disciplinare RDO n. 1429805

Oggetto: Procedura per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Roma del Dipartimento degli Affari extraregionali - Via Marghera, 36 – Roma, mediante "richiesta di offerta" (RdO da ora innanzi) nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA). CIG – Z611BDF283

Terminologia

Regione Siciliana - Presidenza - Dipartimento degli Affari Extraregionali – Sede di Roma, Partita Iva 02711070827 | Codice Fiscale 80012000826 Tel. 0649272722 - Fax: 0649272745; PEC: "dipartimento.affari.extraregionali@certmail.regione.sicilia.it"; Stazione Appaltante, sarà denominata in sigla "Amministrazione" (art. 3, comma 1, lett. o, del D.Lgs n.50/2016);

l'operatore economico, ovvero la ditta che presenterà l'offerta, sarà denominato "Ditta" (art. 3, comma 1, lett. p, del D.Lgs n. 50/2016).

1. PREMESSA

L'Amministrazione intende affidare, ai sensi degli artt. 36, comma 6, e 95 del D.Lgs. 50/2016, giusta Determina a contrarre n. 12834 del 04.11.2016, il servizio di pulizia locali della sede di Roma del Dipartimento Affari Extraregionali della Presidenza della Regione Siciliana.

La prestazione dovrà essere realizzata secondo le modalità e le specifiche definite nel capitolato Speciale d'Appalto (Allegato1).

I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nel riepilogo della RdO a sistema. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno inviate prima della scadenza dei predetti termini a tutti i partecipanti per via telematica attraverso la funzione dedicata nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

2. OGGETTO

Premesso che l'intento dell'Amministrazione è l'affidamento del servizio di Pulizia locali **di cui all'Allegato 1**, le ditte potranno acquisire tutte le informazioni che consentano loro di valutare tutte le condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta.

Le caratteristiche tecniche del servizio oggetto di affidamento sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto (ALLEGATO 1) della presente RDO.

- ❖ Importo a base di gara, annuale è di € 12.281,04 (dodicimiladuecentoottantuno/04), IVA esclusa ed € 300,00 (trecento/00), quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA.



REGIONE SICILIANA
Presidenza
Dipartimento degli Affari Extraregionali
Area "Affari Generali e Comuni"

❖ Luogo di esecuzione: presso l'aggiudicatario, alla via Marghera 36 in Roma.

3. CAPACITA' DEI CANDIDATI

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale dei candidati sono previsti conformemente a quanto prescritto dagli art. 45, 47, e 48 del D. Lgs 50/2016.

4. INDICAZIONE CIG E TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

Per consentire gli adempimenti previsti dalla L.136/2010 così come modificata e integrata dal Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 il CIG è: **Z611BDF283**

La ditta aggiudicataria assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla predetta normativa, pena la nullità assoluta del contratto. L'Amministrazione si riserva la facoltà di attuare eventuali verifiche sui contratti sottoscritti tra le parti.

5. SICUREZZA

• **Oneri della sicurezza**

Per quanto concerne gli oneri della sicurezza relativi alla presente procedura, essi vengono fissati come riportati al punto 2, in € 300,00 oltre IVA.

• **Addetto ai rapporti con le Ditte**

Dott. Pietro Antonello RINALDI, RUP e dirigente incaricato dell'Ufficio di Roma.

**6. MODALITÀ E ULTERIORI CONDIZIONI PER LA
PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La Ditta per poter partecipare alla presente RdO dovrà, a pena di esclusione, allegare attraverso il Sistema i sotto indicati documenti e dichiarazioni firmati digitalmente da parte del legale rappresentante:

Documentazione tecnica da produrre a pena di esclusione:

La ditta partecipante dovrà produrre, pena l'esclusione, la seguente documentazione,:

• Dichiarazione, firmata digitalmente dal legale rappresentante, attestante:
di avere esaminato gli atti di gara e di avere preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del prezzo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato il servizio stesso eseguibile ed il prezzo nel suo complesso remunerativo e tale da consentire l'offerta economica presentata.

La ditta non potrà, quindi, eccepire durante l'esecuzione del contratto la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati in fase di gara, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.



REGIONE SICILIANA
Presidenza
Dipartimento degli Affari Extraregionali
Area "Affari Generali e Comuni"

- polizza assicurativa RCT come da capitolato art. 18;
- copia documento di valutazione dei rischi;
- il Capitolato firmato digitalmente dal legale rappresentante per accettazione (allegato 1);
- sottoscrizione del patto di integrità allegato al presente Capitolato (allegato 2);
- dichiarazione che il prezzo di offerta quale corrispettivo delle prestazioni è onnicomprensivo di tutti gli oneri anche se non previsti necessari per il normale espletamento del servizio oggetto del presente appalto.
- dichiarazione di essere a conoscenza di quanto previsto del combinato disposto dell'art 53, comma 16 ter del D. Lgs 165/2001 e dell'art. 21 del D. Lgs. 39/2013;
- dichiarazione del titolare della Ditta o del Legale rappresentante di non trovarsi in rapporti di coniugio, parentela o affinità, né lui né i propri dipendenti, con i dirigenti e i dipendenti dell'Amministrazione deputati alla trattazione del procedimento. Ai predetti fini rilevano i rapporti di parentela o affinità entro il secondo grado, nonché i rapporti di coniugio, in analogia con le altre forme vigenti ed in particolare con quanto disposto dal D.P.R. n. 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento dei dipendenti dell'amministrazione regionale e degli enti di cui all'art. 1 legge regionale 15 maggio 2000 n. 10

Tutte le dichiarazioni sono soggette da parte dell'Amministrazione ai controlli di cui all'art 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

7. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

La migliore offerta della RdO è selezionata con il **criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.**

Nel caso di parità in graduatoria tra le offerte ricevute, si applica l'articolo 18, comma 5, del D.M. 28 ottobre 1985; si procede quindi al rilancio della RdO con le ditte che hanno presentato le migliori offerte.

Si precisa che in ogni caso l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione per nuove o mutate esigenze senza nulla dovere ai fornitori a nessun titolo.

E' altresì facoltà dell'Amministrazione punto ordinante procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

8. STIPULA CONTRATTO

Il documento di stipula generato dal Mercato Elettronico è assoggettato all'imposta di bollo (€ 16,00 ogni 4 facciate/100 righe). La Ditta Aggiudicataria dovrà provvedere a stampare il documento di stipula inviato dall'Amministrazione tramite procedura informatica MEPA applicando sullo stesso il previsto bollo opportunamente annullato, quantificato come sopra descritto. La Ditta Aggiudicataria dovrà, quindi, provvedere ad inviare, anche tramite posta elettronica, il documento di stipula firmato digitalmente dal legale rappresentante provvisto del predetto bollo opportunamente annullato.



REGIONE SICILIANA
Presidenza
Dipartimento degli Affari Extraregionali
Area "Affari Generali e Comuni"

Per tutto quanto non richiesto nel presente disciplinare si rimanda a quanto regolamentato attraverso le funzionalità del sistema.

Fanno parte integrante del presente disciplinare:

Allegato 1 : Capitolato Speciale

Allegato 2 : Patto d'integrità

Il RUP

Pietro Antonello Rinaldi
Pietro Antonello Rinaldi

