



DRPC SICILIA

AREA A.1- AFFARI GENERALI E AMMINISTRATIVI

Prot. n. 30604 del 26 MAG. 2017

Rif. nota prot. n. del

ALLA MANITALIDEA SPA
VIA G. DI VITTORIO, 29 -10015 - IVREA (TO)
C.a. BACK OFFICE MANITAL CONSIP
INFOFM3@MANITAL.IT
INFOFM3.MANITAL@PEC.IT

NICOLA PIZZIMENTI
PIZZIMENTI.NICOLA@MANITAL.IT

CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT (FM3), IN USO, A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, AI SENSI DELL’ART.26, LEGGE 23 DICEMBRE 1999, NR.488 E S.M.I. E DELL’ARTICOLO 58, LEGGE 23 DICEMBRE 2000 N. 388 Ordinativo Principale di Fornitura (O.P.F.) Prot. nr. 35272 del 27/05/2013 e successivi atti aggiuntivi. **PROROGA SERVIZI DI CUI ALL’ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA (O.P.F.) PROT. NR. 35272 DEL 27/05/2013 E SUCCESSIVI ATTI AGGIUNTIVI.**

PROROGA DEI SERVIZI

Il sottoscritto **ing. Calogero Foti**

Per l’Amministrazione Regione Siciliana – Presidenza Regione Siciliana –
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLA PROTEZIONE CIVILE
C.F. 80012000826

Con sede in Via Gaetano Abela, 5 - PALERMO
Tel 0917071975 - Fax 0917071901

pec: dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it

PREMESSO

- che in data 31maggio 2017 verrà a scadenza l’Ordinativo Principale di Fornitura (O.P.F.) prot. **35272 del 27/05/2013** e succ. atti aggiuntivi, relativo ai "Servizi di Facility Management per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio", con il quale la scrivente amministrazione aveva aderito alla **CONVENZIONE tra CONSIP S.p.A. e MANITALIDEA S.p.A.**, con le modalità Facility Management Light, standard medio, della durata di anni 4, relativamente alle sedi Centrale e periferiche di **AG, CL, CT, EN, ME, SR, RG e TP** ; (CIG PADRE N. 04976100C3) **CIG DERIVATO N. 5157757BB6**;
- **che la Consip S.p.A. ha bandito "Gara a procedura aperta**, ai sensi del D.lgs. N.163/2006, per l’affidamento dei Servizi Integrati, Gestionali ed Operativi (Facility Management 4) da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso Ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, ai sensi dell’art. 26 legge n. 488/1999 e s.m.i. e dell’art. 58 legge n. 388/2000", del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 02.05.2001 di cui al bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea il 19/03/2014, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul "profilo del committente" www.acquistinretepa.it, **attualmente in fase di aggiudicazione**;
- che con il D.A. n. 1777/2016 l’Assessore all’Economia , in ossequio all’art. 55, comma 7, primo capoverso della L.R. 9/2015 ha elaborato il piano strategico degli acquisti della Centrale Unica di Committenza regionale per il biennio 2017/2018, individuando le categorie merceologiche di beni e servizi per i diversi rami dell’Amministrazione regionale e **che ad oggi sono in corso le procedure di espletamento di gara**;

- che con **nota 55012/2016 il Servizio 6 "Centrale Unica di Committenza"**, del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, nel richiedere i dati metrici e parametrici degli immobili in uso ai vari Dipartimenti regionali, utili alla predisposizione degli appositi atti di gara per il servizio di pulizia, contestualmente comunicava la possibilità di **"gestire, medio tempore, l'affidamento del medesimo servizio che si trovi in prossimità di scadenza, avvalendosi di un contratto ponte che fin d'ora si autorizza"**;
- che l'**art.5 comma 5** della **CONVENZIONE tra CONSIP S.P.A. E MANITALIDEA S.P.A.**, afferente i "Servizi di Facility Management per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio", nonché l'**art.4 comma 2** delle Condizioni Generali della stessa statuisce che " *Resta espressamente inteso che qualora per qualsiasi motivo cessi l'efficacia della Convenzione o di ogni singolo Ordinativo Principale di Fornitura, il Fornitore sarà tenuto a prestare la massima collaborazione, anche tecnica, affinché possa essere garantita la continuità dei servizi in oggetto, anchè nel caso in cui gli stessi vengano successivamente affidati ad operatori diversi dal medesimo Fornitore*" la RTI Manital, circa l'obbligo, da parte del Fornitore, di garantire la continuità dei servizi resi, qualora cessasse l'efficacia della Convenzione e/o dell'Ordinativo Principale di Fornitura;
- che a seguito della sopra citata scadenza la scrivente Amministrazione, con riferimento a quanto statuito dalla Convenzione Consip all' art.5 comma 5 e all'art.4 comma 2 dalle Condizioni Generali della stessa, **chiedeva con nota prot. n. 27046/2017**, alla **MANITALIDEA S.P.A.**, **la proroga contrattuale** delle attività di cui l'Ordinativo Principale di Fornitura (O.P.F.) prot. 35272 del 27/05/2013 e succ. atti aggiuntivi, **dall' 1 giugno 2017 al 31 dicembre 2017, riservandosi, comunque, la facoltà di dichiarare unilateralmente risolto il contratto al fine di aderire alla Convenzione** di Consip spa per conto del M.E.F., **in fase di aggiudicazione** e/o a quella afferente il piano strategico degli acquisti, di cui al D.A. n. 1777/2016 dell'Assessore all'Economia, e di cui **ad oggi sono in corso le procedure di espletamento di gara da parte** della Centrale Unica di Committenza regionale;
- che la **MANITALIDEA S.P.A.**, con nota prot. n. **FM3/12/3375635/2017**, nel prendere atto della richiesta di proroga, avanzata da questa Amministrazione, si dichiarava disponibile alla stessa per il periodo richiesto ovvero **dal'1 giugno 2017 al 31 dicembre 2017 per un importo pari ad euro 134.508,09 I.V.A. esclusa**;
- che l'offerta economica, di cui alla precitata nota prot. n. FM3/12/3375635/2017 afferente **la proroga contrattuale dei servizi** di cui l'Ordinativo Principale di Fornitura (O.P.F.) prot. 35272 del 27/05/2013 e succ. atti aggiuntivi, **pari ad euro 134.508,09 I.V.A. esclusa**, dettagliata per attività da svolgere e per edifici risulta coerente con il principio di inalterabilità prezzi, patti e condizioni di cui al "ut supra" citato Ordinativo Principale di Fornitura (**O.P.F.**).

VISTO: il Documento Unico di Regolarità Contributiva;

VISTA: la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

VISTA: la comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari L.136/2010;

ORDINA

La proroga dei servizi di cui l'Ordinativo Principale di Fornitura (O.P.F.) prot. 35272 del 27/05/2013 e succ. atti aggiuntivi, **dall' 1 giugno 2017 al 31 dicembre 2017**, al fine di assicurare il normale svolgimento delle attività Dipartimentali e garantire la fruibilità degli immobili in uso a questo D.R.P.C. Sicilia, **riservandosi, comunque, la facoltà di dichiarare unilateralmente risolto il contratto al fine di aderire alla Convenzione** di Consip spa per conto del M.E.F., **in fase di aggiudicazione** e/o a quella afferente il piano strategico degli acquisti, di cui al D.A. n. 1777/2016 dell'Assessore all'Economia, di cui **ad oggi sono in corso le procedure di espletamento di gara da parte** della Centrale Unica di Committenza regionale.

La proroga dei servizi è da intendersi invariata in prezzi, patti e condizioni di cui l'Ordinativo Principale di Fornitura (**O.P.F.**) prot. **35272 del 27/05/2013** e succ. atti aggiuntivi e avrà la durata strettamente necessaria alla definizione delle procedure di affidamento da parte di Consip spa per conto del M.E.F. e/o a quelle della Centrale Unica di Committenza Regionale.

Le somme ascrivibili **alla proroga contrattuale dei servizi relative al periodo 1 giugno 2017 al 31 dicembre 2017**, di cui al citato O.P.F. prot. 35272/2013, sono pari ad euro **164.099,86** di cui euro **134.508,09** quale imponibile ed euro **29.591,77** per **I.V.A. al 22%**, e troveranno la necessaria copertura finanziaria sul **capitolo 116508 "Spese di pulizia e servizi ausiliari, nonché per utenze diverse da energia elettrica e telecomunicazioni"** **CODICE P.d.C. 1030213002 RUBRICA 4**, Dipartimento della Protezione Civile, per l'esercizio finanziario 2017.

La pubblicazione, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.L.14/03/2013 n. 33, sul sito istituzionale denominato "Amministrazione Trasparente".

Le fatture dovranno essere intestate a: Regione Siciliana – Presidenza Regione Siciliana – **DIPARTIMENTO REGIONALE DELLA PROTEZIONE CIVILE C.F. 80012000826** con sede in Via Gaetano Abela, 5 – **90141 PALERMO** e dovranno indicare il numero di protocollo del presente documento, luogo e data, CIG derivato, **Codice Univoco Amministrazione CETGA5_A0001**.

I pagamenti, previo benestare del Supervisore, saranno effettuati entro 60 giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante mandato diretto di pagamento con accredito su conto corrente bancario intestato alla Società Manitalidea spa, con sede in Via G. Di Vittorio, 29 -10015 IVREA (TO) P.I. 07124210019.

per l'amministrazione
IL DIRIGENTE GENERALE
CAPO DEL DIPARTIMENTO
FOTI

The image shows a circular official stamp of the Regional Department of Civil Protection, Sicily. The text inside the stamp includes "REGIONE SICILIANA", "DIPARTIMENTO REGIONALE DELLA PROTEZIONE CIVILE", and "PALERMO". To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be "FOTI".

