



DRPC

S.08 - Servizio Interventi di Difesa Attiva del Territorio

VERBALE DI GARA n° 4 del 5 luglio 2018

(Seduta aperta)

OGGETTO: O.C.D.C.P. 117/2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - AREE RESIDUE PER EDIFICI DA DELOCALIZZARE - 2° INTERVENTO - "PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE E ARREDO DELL'AREA ANTISTANTE LA CANONICA, COSTITUENTE L'AREA DI SEDIME DELLA DEMOLITA CHIESA DI SAN NICOLO" NEL COMUNE DI SAN FRATELLO"

CUP: G71B16000210001 – CIG: 6887737461

Gara di aggiudicazione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Categorie lavori gara

I lavori si intendono appartenenti alle categorie seguenti:

- **CATEGORIA PREVALENTE:** OG1 – Edifici civili e industriali - Importo € 1.048.916,36 - Classifica III
- **CATEGORIA DIVERSA DALLA PREVALENTE:** OG10 - Impianti per la trasformazione alta/media tensione per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione - Importo € 175.249,32 - Classifica I

La categoria OG1 è subappaltabile in misura non superiore al trenta per cento, calcolato con riferimento al prezzo del Contratto d'appalto, previa riserva in sede di presentazione dell'offerta.

Per la categoria diversa dalla prevalente OG10, scorponabile con obbligo di qualificazione in proprio ovvero mediante R.T.I., sussistono i divieti di avvalimento e di subappalto in misura superiore al 30 per cento.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **cinque** del mese di **luglio** alle ore 9:30, nei locali del Servizio Interventi di Difesa Attiva del Territorio del Dipartimento della Protezione Civile – Via Taormina n. 1, nella sala riunioni in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di **Opere di urbanizzazione primaria e secondaria – aree residue per edifici da realizzare – 2° intervento "Progetto per la sistemazione e arredo dell'Area antistante la Canonica, costituente l'Area di sedime della demolita chiesa S. Nicolò nel Comune di San Fratello (ME)". SNF19a2.**

CUP: G71B16000210001 – CIG: 6887737461.

Sono presenti:

- l'ing. Rosario Oliva (presidente);
- l'arch. Arcangelo Ruffino (componente);
- il geom. Antonino Anastasio Puglisi (componente).

La Commissione, visto il verbale di gara n. 1 in seduta pubblica del 14/06/2018, il verbale di gara n. 2 in seduta pubblica del 21/06/2018, il verbale di gara n. 3 in seduta pubblica del 27/06/2018, cui integralmente si rinvia, da atto che non sono presenti rappresentanti dei concorrenti partecipanti e procede all'esame della documentazione pervenuta a seguito della richiesta formulata ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, trasmessa dal R.U.P. con nota prot. n. 34261 del 05/07/2018, per i singoli operatori economici che di seguito vengono riportati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE		NOTE
1	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	via Uffici del Vicario n. 33	Roma	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 31097 del 20/06/18 risulta pervenuta in tempo utile, e dall'esame della documentazione come integrata con la citata PEC, risulta che la stessa è conforme con quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.
3	CA.TI.FRA S.R.L.	via Stretto I Bartolella n. 126	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 32342 del 27/06/18 risulta pervenuta in tempo utile, e dall'esame della documentazione come integrata con la citata PEC, risulta che la stessa è conforme con quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.
4	TEKTON CONSORZIO STABILE SOC. CONS. R.L.	via Broggia n. 18	Napoli	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 32521 del 27/06/18 risulta pervenuta in tempo utile, e dall'esame della documentazione come integrata con la citata PEC, risulta che la stessa è conforme con quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.
6	LA PLACA ANGELO S.R.L.	c.da Pescazzo	Caltanissetta	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 32961 del 29/06/18 risulta inviata in data 28/06/18, mentre la richiesta è stata inoltrata dal Servizio S.8 in data 22/06/18, quindi risulta pervenuta fuori tempo utile, e pertanto l'operatore economico non viene ammesso alla fase successiva di gara.
9	SO.LO. COSTRUZIONI S.R.L.	via Roma n. 123	Scaletta Zanclea (ME)	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 33365 del 02/07/18 risulta pervenuta in tempo utile, e dall'esame della documentazione come integrata con la citata PEC, risulta che la stessa è conforme con quanto richiesto dal disciplinare di

M

				gara, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.
14	AMATA S.R.L.	via Fiume n. 26 complesso Gabella	Sant'Agata di Militello (ME)	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 33586 del 03/07/18 risulta pervenuta in tempo utile, e dall'esame della documentazione come integrata con la citata PEC, risulta che la stessa è conforme con quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.
16	C. & P. S.R.L.	via Sant'Andrea n. 329	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 33366 del 02/07/18 risulta pervenuta in tempo utile, e dall'esame della documentazione come integrata con la citata PEC, risulta che la stessa è conforme con quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.
17	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	viale Artale Alagona n. 75	Catania	La documentazione integrativa pervenuta via PEC e assunta al protocollo del Servizio S.8 col n. 33319 del 02/07/18 risulta pervenuta in tempo utile, e dall'esame della documentazione come integrata con la citata PEC, risulta che la stessa è conforme con quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.

Ultimata la fase di controllo della documentazione amministrativa, la Commissione passa alla verifica del contenuto delle buste "B - offerta tecnica", che è riassumibile come di seguito elencato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	NOTE	
1	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	via Uffici del Vicario n. 33	Roma	<ul style="list-style-type: none"> -Criterio A.1 - Relazione descrittiva ed elaborati grafici costituita da 10 pagine formato A4 e 3 pagine formato A3; -Criterio A.2 - Relazione descrittiva ed elaborati grafici costituita da 9 pagine formato A4 e 5 pagine formato A3; -Criterio A.3 - Relazione descrittiva ed elaborati grafici costituita da 20 pagine formato A4 e 2 pagine formato A3; -Computo metrico non estimativo costituito da 11 pagine formato A4; -Elenco prezzi costituito da 6 pagine formato A4; -Dichiarazione requisiti professionali; -3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.

2	GANGI IMPIANTI S.R.L.	c.da Piano	Gangi (PA)	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 27 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica ed costituita da 6 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 6 pagine formato A4;</p> <p>-Elenco descrittivo e computo metrico non estimativo costituito da 19 pagine formato A4;</p> <p>-Requisiti professionali;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>
3	CA.TI.FRA S.R.L.	via Stretto I Bartolella n. 126	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 30 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica ed elaborati grafici costituita da 22 pagine formato A4 e 3 pagine formato A3;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica ed elaborati grafici costituita da 29 pagine formato A4 e 1 pagine formato A3;</p> <p>-Computo metrico non estimativo costituito da 11 pagine formato A4;</p> <p>-Elenco voci nuove categorie di lavori e forniture costituito da 7 pagine formato A4;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>
4	TEKTON CONSORZIO STABILE SOC. CONS. R.L.	via Broggia n. 18	Napoli	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 11 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica ed elaborati grafici costituita da 26 pagine formato A4 e 2 pagine formato A3;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica ed elaborati grafici costituita da 5 pagine formato A4 e 4 pagine formato A3;</p> <p>-Computo metrico non estimativo costituito da 28 pagine formato A4;</p> <p>-Elenco descrittivo delle voci previste per le migliorie costituito da 49 pagine formato A4;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>
5	RICCIARDELLO COSTRUZIONI S.R.L.	via Poli n. 29	Roma	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 21 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica ed elaborati grafici costituita da 8 pagine formato A4 e 1 pagina formato A3;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 16 pagine formato A4;</p> <p>Elenco descrittivo delle voci previste per le migliorie costituito da 2 pagine formato A4;</p> <p>-Computo metrico non estimativo costituito da 1 pagine formato A4;</p> <p>-Dichiarazione requisiti professionali;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>

7	COSPIN S.R.L. UNIPERSONALE	corso Sicilia n. 40	Catania	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 19 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 19 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 9 pagine formato A4;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>
8	A.T.I. F.LLI DESTRO S.R.L. – PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO – COSTRUBO SOCIETÀ COOPERATIVA IN AVVALIMENTO CON CONSORZIO CAMPALE STABILE “CCS”	via Margio di Carlo n. 42	Tortorici (ME)	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 9 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 10 pagine formato A4, allegato A.2 b) costituito da 1 pagina formato A4 e allegato A.2 c) costituito da 1 pagina formato A0;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 6 pagine formato A4 e allegato A.3 ab) costituito da 1 pagina formato A0;</p> <p>-Dichiarazione progettista;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>
9	SO.LO. COSTRUZIONI S.R.L.	via Roma n. 123	Scaletta Zanlea (ME)	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 5 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 16 pagine formato A4;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 10 pagine formato A4;</p> <p>-Elenco prezzi costituito da 3 pagine formato A4;</p> <p>-Computo metrico non estimativo costituito da 3 pagine formato A4;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>
10	AKAB S.R.L. IN AVVALIMENTO CON IL CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.	via Roma n. 103	Sinagra (ME)	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 3 pagine formato A3;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 5 pagine formato A3;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 7 pagine formato A3;</p> <p>-Computo metrico offerta migliorativa costituito da 4 pagine formato A4;</p> <p>-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.</p>
11	CO.GEN.AP. S.R.L.	viale dei Platani n. 114	San Cataldo (CL)	<p>-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 21 pagine formato A4 da 4 pagine formato A3;</p> <p>-Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 15 pagine formato A4 da 6 pagine formato A3;</p> <p>-Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 11 pagine formato A4;</p> <p>-Computo metrico offerta migliorativa costituito da 15 pagine formato A4;</p> <p>-Elenco prezzi costituito da 12 pagine formato A4;</p>

				-3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.
12	EDILZETA S.P.A.	via Crocevia Cava Ispica Ciancia n. 19/A	Modica (RG)	-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 17 pagine formato A4; -Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 16 pagine formato A4 da 1 pagina formato A3; -Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 18 pagine formato A4; -Computo metrico offerta migliorativa costituito da 2 pagine formato A4; -3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.
13	C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.	via Giuseppe Alfano n. 60	Paternò (CT)	-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 12 pagine formato A4 e da 8 pagine formato A3; -Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 8 pagine formato A3; -Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 22 pagine formato A4 da 1 pagina formato A3; -Computo metrico offerta migliorativa costituito da 14 pagine formato A4; -Elenco prezzi costituito da 9 pagine formato A4; -3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.
14	AMATA S.R.L.	via Fiume n. 26 complesso Gabella	Sant'Agata di Militello (ME)	-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 29 pagine formato A4; -Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 27 pagine formato A4; -Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 23 pagine formato A4; -1 CD contenente l'offerta tecnica in formato digitale.
15	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	via Mancini n. 33	Capo d'Orlando (ME)	-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 11 pagine formato A4; -Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 14 pagine formato A4; -Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 14 pagine formato A4; -Planimetria impianti tecnologici; -Dichiarazione del progettista; -3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.
16	C. & P. S.R.L.	via Sant'Andrea n. 329	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 17 pagine formato A4 e da 4 pagine formato A3; -Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 15 pagine formato A4 e da 3 pagine formato A3; -Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 19 pagine formato A4 e da 4 pagine formato A3 ;

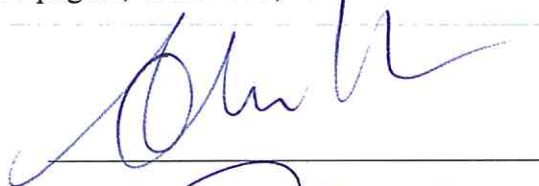
				-Elenco prezzi e computo metrico costituita da 7 pagine formato A4; -3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.
17	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	viale Artale Alagona n. 75	Catania	-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 11 pagine formato A4 e da 5 pagine formato A3; -Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 14 pagine formato A4 e da 7 pagine formato A3; -Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 26 pagine formato A4 e da 2 pagine formato A3 ; -Computo metrico costituita da 2 pagine formato A4; -3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.
18	C.A.E.C. – CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETÀ COOPERATIVA	via Nunzio Digiacomo n. 36	Comiso (RG)	-Criterio A.1 - Relazione tecnica costituita da 15 pagine formato A4; -Criterio A.2 - Relazione tecnica costituita da 12 pagine formato A4; -Criterio A.3 - Relazione tecnica costituita da 13 pagine formato A4; -Computo metrico non estimativo costituita da 12 pagine formato A4; -Elenco prezzi descrittivo costituita da 16 pagine formato A4; -Allegati grafici formato A0 in numero di 4; -3 CD contenenti l'offerta tecnica in formato digitale.

Giunti alle ore 14:30, il Presidente dichiara chiuse le operazioni di gara in seduta pubblica e la Commissione sospende i lavori, chiudendo il presente verbale che viene trasmesso al RUP per gli adempimenti consequenziali, e si rinvia il prosieguo delle operazioni di gara al mercoledì 11 luglio alle ore 10,00 in seduta riservata per procedere con l'esame della documentazione contenuta nella busta B.

Il presente verbale, composto da n. 7 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti la Commissione

arch. Arcangelo Ruffino



geom. Antonino Anastasio Puglisi



Il Presidente di Commissione

ing. Rosario Oliva

