



**REGIONE SICILIANA**  
**PRESIDENZA**  
**DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE**

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge 31 dicembre 1991, n.433, recante "Disposizioni per la ricostruzione e la rinascita delle zone colpite dagli eventi sismici del dicembre 1990 nelle province di Catania, Ragusa e Siracusa" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge regionale 08 luglio 1977, n.47 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. n.10 del 15/5/2000 e s.m.i.;
- VISTO** il D.P.Reg. n.786 del 25/2/13 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha conferito all'ing. Calogero Foti l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento di Protezione Civile della Regione Siciliana per la durata di due anni ;
- VISTA** la Deliberazione n.219 del 8 maggio 2001 e successive Deliberazioni n.425 del 24 ottobre 2006 e n.386 del 10 ottobre 2010 con le quali la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione del Piano di riferimento con annesso Programma di ricostruzione 1991-1997, di cui all'art.2 della legge n.433/91, predisposto ai sensi della legge n.228 del 16 luglio 1997, e nel quale è incluso, in obiettivo a), l'intervento denominato "Ex G.I.L. – Soprintendenza BB.CC.AA." in Ragusa per l'importo di € 2.350.000,00;
- VISTO** il D.D.G. n.83 del 16/07/01 con il quale si finanzia il progetto di indagini preliminari per un importo di L.16.309.904 (€ 8.423,36) IVA inclusa;
- VISTO** il D.D.G. n.1289 del 08/11/04 con il quale si finanzia la spesa per gli studi ed elaborati specialistici preliminari alla progettazione per un importo di € 31.309,57 IVA inclusa;
- VISTO** il D.D.G. n.190 del 21/04/2006 con il quale si approva e si finanzia il progetto di recupero e conservazione dell'immobile denominato 'ex G.I.L. Sovrintendenza BB.CC.AA.' a Ragusa per un importo complessivo di € 2.065.827,00;
- VISTO** il D.D.G. n.824 del 10/10/06 con il quale si rettifica la distinta dell'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;
- VISTO** il D.D.G. n.978 del 5/11/07 con il quale si approvano i verbali di gara relativi al pubblico incanto per l'affidamento dei lavori all'impresa Costruzioni Edili del geom. Giuseppe Gammino con sede in Valverde (CT) con un ribasso d'asta pari a € 7,320%;
- VISTO** il D.D.G. n.1279 del 20/12/2010 con il quale si approva la 1^ Perizia di Variante e Suppletiva per l'importo complessivo di € 2.317.000,00 redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 a, comma 1 b bis e comma 3 secondo periodo L. 109/94 così come recepita dalla L.R. n.7/02 e s.m.i. dai direttori dei lavori, ing. Giovanni Consentino, arch. Giusi Pagliarello e dal coordinatore per la sicurezza ing. Daniele Cocchiara e si finanzia il maggiore importo pari a € 251.173,00 entro l'importo previsto dal Piano di rimodulazione della L. 433/91 approvato con delibera della Giunta Regionale n.386 del 15/10/10;
- VISTA** la nota della Direzione Lavori, prot n.67927 del 15/10/12, di trasmissione della 2^ Perizia di Assestamento, redatta dalla Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 25 comma 3 primo periodo L. 109/94 e modificata dal R.U.P. per tener conto di tutti i lavori eseguiti soggetti a collaudo, dell'importo complessivo di € 2.314.225,24 che presenta il seguente quadro economico:

A. Lavori al netto del ribasso d'asta:			
per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	1.839.575,40	
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	<u>51.207,51</u>	
	€	1.890.782,91	
a detrarre ribasso d'asta (7,320%)	-€	<u>134.656,92</u>	
	€	1.756.125,99	€ 1.756.125,99
B. Somme a disposizione dell'amministrazione:			
1 IVA sui lavori (4%)	€	70.245,04	
2 indagini preliminari (IVA inclusa)	€	7.600,45	
3 esecuzione studi ed elaborati specialistici	€	31.309,56	
4 competenze tecniche professionisti inclusa sicurezza	€	299.604,64	
5 IVA, visto e cassa su comp. tecn. profess incl. sic.	€	22.710,03	
6 oneri di conferimento a discarica	€	61.889,66	
7 spese pubblicazione	€	10.711,46	
8 spese gestione intervento	€	7.582,19	
9 oneri di cui all'art. 18 L. 109/94	€	12.569,95	
10 Allacci alle reti	€	9.237,67	
11 indagini sugli intonaci	€	644,80	
12 competenze tecniche collaudi	€	20.003,80	
13 IVA, visto e cassa su comp. tecn. collaudi	€	1.516,29	
14 maggiori oneri per Inarcassa al 4% e relativa IVA	€	<u>2.473,71</u>	
	€	558.099,25	€ 558.099,25
			€ 2.314.225,24

**VISTO** il decreto del Ragioniere generale della Regione, n.843 del 17/5/11, di eliminazione dei residui attivi, passivi e perenti ai sensi dell'art. 2 comma 4 della L.R. 11 maggio 2011 n°7, per € 822,91 sul D.D.G. n.83 del 16/7/2001;

**VISTA** la proposta di accordo bonario del 14/2/2013 tra il Responsabile Unico del Procedimento e l'impresa Costruzioni edili del geom. G. Gammino di Valverde (CT) con cui l'impresa si è impegnata ad eseguire le lavorazioni necessarie al ripristino dell'intonaco esterno del corpo uffici su via Colombo ed a rinunciare a tutte le riserve iscritte sul registro di contabilità, dell'importo complessivo di € 520.243,49 comprensivo dei lavori extracontrattuali, a fronte della disapplicazione della penale per il ritardo nell'ultimazione dei lavori, limitando il pagamento a tutti i lavori regolarmente eseguiti e collaudati;

**VISTA** la relazione riservata del Responsabile Unico del Procedimento ex art. 175 D.P.R. 554/99;

**VISTA** la nota del Dipartimento Regionale Tecnico, servizio 14, prot. n.42498 del 13/5/13, con cui comunica che dall'esame degli atti il Collaudatore ha operato in coerenza degli art. 187 e seguenti del ex D.P.R. 554/99 e s.m.i., assumendosi ogni responsabilità a fronte dei riscontri eseguiti;

**VISTO** il certificato di collaudo tecnico-amministrativo del 3/4/13 da cui risulta che:

- 1) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- 2) i lavori sono stati consegnati parzialmente il 24/1/08, in via definitiva in data 4/3/2009 ed ultimati in data 14/6/2012 con 350 giorni di ritardo entro il termine contrattuale previsto, tenendo conto delle proroghe, sospensione e maggior tempo concessi;
- 3) l'importo dei lavori di cui al conto finale, ultimati con un ritardo di giorni 350 e pertanto con una penale di € 175.000,00, ammonta a € 1.742.917,23 oltre € 10.535,09 per annullamento parziale delle detrazioni effettuate dalla D.L.;
- 4) l'impresa ha percepito acconti per complessive € 1.558.728,90 al netto del ribasso d'asta, pari al 7,32%, vantando pertanto il credito di € 194.723,42 oltre IVA, che si può pagare all'impresa quale rata di saldo;
- 5) l'impresa ha firmato la contabilità finale con riserve, chiedendo un compenso aggiuntivo di € 520.243,69, ed il certificato di collaudo senza riserve;
- 6) la stessa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali e ha effettuato cessioni di credito;

7) per i lavori di cui trattasi è stata disposta la pubblicazione degli avvisi ai creditori ai sensi dell'art. 189 del D.P.R. 554/99 presso l'Albo Pretorio del Comune di Ragusa e non sono pervenuti reclami di terzi;

**VISTA** la L.R. 15 maggio 2013, n.10 di bilancio di previsione della Regione siciliana per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per il triennio 2013-2015.

**VISTO** l'art. 18 del D.L. 22/6/12, n.83;

**RITENUTO** sulla scorta degli atti citati in premessa di dover procedere all'approvazione amministrativa della 2^ Perizia di Variante e Assestamento dei predetti lavori dell'importo di € 2.314.225,24;

**RITENUTO**, altresì di dover procedere all'approvazione del verbale di proposta di accordo bonario del 14/2/2013, degli atti finali e del certificato di collaudo tecnico-amministrativo e subordinare il pagamento della rata di saldo di € 194.723,42 oltre IVA, in favore dell'impresa Costruzioni Edili del geom. Giuseppe Gammino di Valverde (RG), all'acquisizione di regolare fattura fiscale, verifiche di regolarità contributiva e non inadempienza fiscale;

### DECRETA

**Art. 1** Per le finalità in premessa si approva in via amministrativa la 2^ Perizia di Variante e Assestamento dell'intervento di recupero e conservazione dell'immobile denominato Ex G.I.L. – Soprintendenza BB.CC.AA.” in Ragusa dell'importo di € 2.314.225,24.

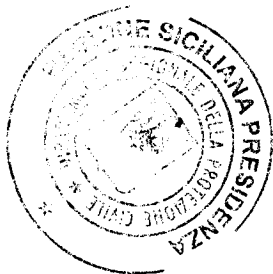
**Art. 2** Si approva, altresì, il verbale di proposta di accordo bonario del 14/2/2013 tra il R.U.P. e l'impresa Costruzioni edili del geom. G. Gammino di Valverde (CT) confermando l'importo di € 194.723,42 oltre IVA, come da certificato di collaudo tecnico-amministrativo, a totale tacitazione di ogni ulteriore pretesa da parte dell'impresa sulle riserve formulate e iscritte sugli atti contabili, oltre agli atti finali ed al certificato di collaudo.

**Art. 3** Al pagamento della rata di saldo dei lavori provvederà il Dirigente del S.12 Servizio Regionale di Protezione Civile per la Provincia di Ragusa, a valere sui fondi di cui al D.D.G. n.190 del 21/4/2006, impegno 1/2012, capitolo 516005, previa l'acquisizione di regolare fattura fiscale, verifiche di regolarità contributiva e non inadempienza fiscale.

**Art. 4** Si dispone la trasmissione del presente atto al responsabile del procedimento di pubblicazione sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile nella sezione “Trasparenza, valutazione e merito”, prevista dall'art. 11 comma 8 del D.Lgs 27/10/09, n.150 ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione online, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore ad € 1.000,00 nel corso dell'anno solare (art. 18 D.L. n.83/2012).

Il presente Decreto, non soggetto a registrazione da parte della Corte dei Conti, sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale della Presidenza.

Palermo, 11 GIU 2013



**IL DIRIGENTE GENERALE**

(ing. Calogero Foti)