

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
PRESIDENZA
DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

DECRETO di ESPROPRIO relativo ai “Lavori di consolidamento Collina Imbastita” in Scicli (RG).

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 2 agosto 2002, n. 7, art. 36 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 433 del 31/12/1991 art. 1, comma 2;

VISTA la L.R. n. 10 del 15/5/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.P.Reg. n. 786 del 25/02/13 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha conferito all'ing. Calogero Foti l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile;

VISTA la nota, prot. n. 30252 del 28/06/2010, con la quale, ai sensi dell'art.6 comma 6 del D.P.R. n. 327/01, l'ing. Chiarina Corallo è stata nominata Responsabile del Procedimento Espropriativo con funzioni di direzione, coordinamento e cura di tutte le operazioni e degli atti del procedimento;

VISTA la Determina n. 152 del 27/02/2014 con la quale, in sostituzione dell'ing. Chiarina Corallo, si nomina Responsabile del Procedimento Espropriativo con funzioni di direzione, coordinamento e cura di tutte le operazioni e degli atti dello stesso procedimento, il dott. Nello Lo Monaco, Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C.;

VISTA la nota n° 4602 del 04/07/2006 inviata al Comune di Scicli con la quale si trasmettevano le comunicazioni di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità ai fini dell'esecuzione dei lavori di consolidamento Collina Imbastita – Scicli (RG);

VISTA la Deliberazione n. 219 del maggio 2001 e successive n. 425 del 24/10/2006 e n. 386 del 10/10/2010, con le quali la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione del Piano di riferimento con annesso Programma di ricostruzione 1991-1997, di cui all'art. 2 della legge n. 433/91, predisposto ai sensi della legge n. 228 del 16 luglio 1997, e nel quale è incluso, in obiettivo d), l'intervento denominato "Consolidamento Collina Imbastita" Scicli (RG) per l'importo di Euro 3.036.000,00

VISTO il D.D.G. n. 880 del 23/10/2007 di approvazione e finanziamento del progetto di che trattasi, per l'importo complessivo di € 2.974.130,63 e che tale approvazione equivale, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 , a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste;

VISTO il D.D.G. N° 475 del 05/10/2012 con il quale si approva in via amministrativa la Perizia di Variante e Suppletiva, per l'importo complessivo di € 3.036.000,00 e nel quale tra le somme a disposizione dell'Amministrazione sono previste le somme per espropri per € 36.251,65;

VISTO l'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 “Testo Unico delle disposizioni Legislative e regolamentari in materia di espropri per pubblica utilità”;

VISTA la Determina N. 1 prot. n. 4814 del 30/06/2010 del Dirigente del Servizio di P.C. per la Provincia di Ragusa, con la quale è stata accettata l'osservazione della ditta Calabrese Giuseppina che chiede estendere l'esproprio a tutta la particella di sua proprietà interessata all'esproprio, in catasto riportata al foglio 57 particelle n.26-27-30-184-500-501-502-427-982 ed è stato compilato l'elenco dei beni da espropriare;

VISTA la Determina N. 2 prot. n. 4961 del 07/07/2010 del Dirigente del Servizio Regionale di Protezione Civile per la Provincia di Ragusa con la quale è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ed è stata disposta l'occupazione anticipata dei Beni immobili stessi;

VISTA la nota pervenuta al prot. 5418 del 22/07/2010 con la quale la signora Tasca Maria Concetta nata a Scicli il 07/08/1945 ha dichiarato di accettare l'indennità di esproprio dell'immobile riportato in catasto al foglio n.57, particella n. 5, 10, 808 e 37 del catasto Terreni del Comune di Scicli per l'importo di € 4.074,45 e con le note pervenute al prot. n. 41984 del 24/06/2014 e 51271 del 31/07/2014 ha chiesto lo svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa e ha dimostrato la piena e libera proprietà del bene;

VISTA la nota pervenuta al prot. 5696 del 03/08/2010 con la quale la signora Maria Muscolino nata a Modica il 20/03/1974 ha dichiarato di accettare l'indennità di esproprio dell'immobile riportato in catasto al foglio n.57, particella n. 33, del catasto Terreni del Comune di Scicli per l'importo di € 2.680,62 e ha dimostrato la piena e libera proprietà del bene;

VISTA la nota pervenuta al prot. 5728 del 04/08/2010 con la quale il signore Mormina Carmelo nato a Ragusa il 23/01/1937 ha dichiarato di accettare l'indennità di esproprio dell'immobile riportato in catasto al foglio n.57, particella n. 1172, 1173 e 1079 del catasto Terreni del Comune di Scicli per l'importo di € 2.024,70 e con le note al prot. 26488 del 18/04/2013 e prot. 32327 del 14/05/2013 il sig. Mormina Carmelo ha dimostrato la piena e libera proprietà del bene;

VISTA la nota pervenuta al prot. 5871 del 09/08/2010 con la quale la signora Trovato Maria Concetta nata a Scicli il 08/12/1950 ha dichiarato di accettare l'indennità di esproprio dell'immobile riportato in catasto al foglio n.57, particella n. 46 e 8, del catasto Terreni del Comune di Scicli per l'importo di € 8.801,66 e ha dimostrato la piena e libera proprietà del bene;

VISTE le note pervenute al prot. n.5942 del 13/08/2010 e n.5948 del 16/08/2010 con i quali il sig. Calabrese Mario nato a Scicli il 08/02/1956 e sig.ra Calabrese Giuseppina Maria nata a Scicli il 09/09/1951 hanno dichiarato di accettare l'indennità di esproprio dell'immobile riportato in catasto al foglio n.57, particella n. 184-26-27-30-500-501-502-427-982, del catasto Terreni del Comune di Scicli per l'importo totale di € 17.027,82 e hanno dimostrato la piena e libera proprietà del bene;

VISTA la nota pervenuta al prot. 6008 del 24/08/2010 con la quale la signora Falla Rosa nata a Scicli il 07/01/1931 ha dichiarato di accettare l'indennità di esproprio dell'immobile riportato in catasto al foglio n.57, particella n. 458, del catasto Terreni del Comune di Scicli per l'importo di € 30,34;

VISTA la nota pervenuta al prot. 6120 del 02/09/2010 con la quale il signor Falla Ignazio nato a Scicli il 11/02/1928 ha dichiarato di accettare l'indennità di esproprio dell'immobile riportato in catasto al foglio n.57, particella n. 458, del catasto Terreni del Comune di Scicli per l'importo di € 30,34;

VISTA la Determina N. 6 prot. n. 7428 del 03/11/2011 del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C., con la quale dispone, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa, sia il deposito dell'indennità per le ditte che non hanno accettato le indennità offerte, sia il deposito, con maggiorazione, per le ditte che hanno accettato le indennità offerte ma non hanno dimostrato di avere la piena e libera disponibilità del bene e dispone altresì il pagamento diretto per le ditte che hanno accettato l'indennità e hanno dimostrato la piena e libera proprietà del bene;

VISTE le autorizzazioni del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C. prot. n. 55135 del 12/12/2011 e prot. n. 23450 del 03/04/2012, per il pagamento alla ditta Trovato Maria Concetta nata a Scicli il 08/12/1950 dell'acconto e del saldo dell'indennità di esproprio, relativa al terreno censito al catasto terreni del comune di Scicli, foglio n.57, particella n. 8 e 46, rispettivamente di € 7.467,99 e di € 1.333,67 corrispondente all'importo complessivo di € 8.801,66;

VISTA l'autorizzazione del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C. prot. n. 47379 del 15/07/2013, per il pagamento alla ditta Maria Muscolino nata a Modica il 20/03/1974 dell'intera indennità di esproprio, relativa al terreno censito al catasto terreni del comune di Scicli, foglio n.57, particella n. 33, per l'importo complessivo di € 2.680,62;

VISTA l'autorizzazione del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C. prot. n. 47394 del 15/07/2013, per il pagamento alla ditta Mormina Carmelo nato a Ragusa il 23/01/1937 dell'intera indennità di esproprio, relativa al terreno censito al catasto terreni del comune di Scicli, foglio n.57, particella nn. 1172, 1173 e 1079, per l'importo complessivo di € 2.024,70;

VISTA l'autorizzazione del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C. prot. n. 47465 del 16/07/2013, al deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa, delle somme relative alle indennità di esproprio per un importo complessivo pari a € 5.716,85 (euro cinquemilasettecentosedici/85) alle ditte di seguito elencate:

N° DEPOSITO	DITTA CATASTALE	F°	N°	Proprietà	indennità totale da depositare	CODICE FISCALE
1215347	Arato Luigi nato a Scicli il 19/02/1930 propr. per 1/2	57	740	0,5	€ 114,70	RTALGU30B19I535K
1215348	Guarino Giuseppa nata a Scicli il 26/01/1933 propr. per 1/2	57	740	0,5	€ 114,70	GRNGPP33A66I535P
1215357	Falla Guglielmo nato a Scicli il 15/11/33 prop.per 2/18	57	458	0,11111	€ 20,76	FLLGLL33S15I535S
1215361	Tasca Margherita nata a Scicli il 06/01/07 prop per 12/18	57	458	0,66667	€ 124,57	TSCMGH07A46I535G
1215365	Tasca Emilio nato a Scicli il 24/04/40 comprop. Per 3/8	57	10	0,375	€ 42,69	TSCMLE40D24I535R
1215366	Tasca Ignazio nato a Scicli il 18/05/53 comprop. Per 3/8	57	10	0,375	€ 42,69	TSCGNZ53E18I535O
1215368	Tasca Rosetta nata a Scicli il 17/02/55 compror. Per 1/8	57	10	0,125	€ 14,24	TSCRTT55B57I535I
1215377	Falla Guglielmo nato a Scicli il 31/07/35 comproprietario	57	594	0,5	€ 18,02	FLLGLL33S15I535S
1215381	Falla Rosa Mar Falla nata a Scicli il 24/03/40 Comproprietaria	57	594	0,5	€ 18,02	FLLRSO40C64I535H
1215385	Falla Rosa nata a Scicli il 07/01/31 prop per 2/18	57	458	0,11111	€ 30,34	FLLRSO31A47I535I
1215389	Falla Ignazio nato a Scicli il 11/02/28 prop per 2/18	57	458	0,11111	€ 30,34	FLLGNZ28B11I535A
1215393	Tasca Maria Concetta nata a Scicli il 07/08/1945 prop/1/1	57	5	1	€ 1.924,07	TSCMRA45M47I535R
1215395	Tasca Maria Concetta nata a Scicli il 07/08/45 compr. per 1/8	57	10	0,125	€ 20,81	TSCMRA45M47I535R
1215398	Tasca Maria Concetta nata a Scicli il 07/08/1945 prop/1/1	57	808	1	€ 80,80	TSCMRA45M47I535R
1215517	Tasca Maria Concetta nata a Scicli il 07/07/1945 proprietaria	57	37	1	€ 2.048,77	TSCMRA45M47I535R
1220708	Statello Bartolomea di Giovanni Mar Aprile	57	426	1	€ 1.071,33	STTBTL16A41I535P
TOTALE					€ 5.716,85	

VISTA l'autorizzazione del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C. prot. n. 83119 del 16/12/2013, per il pagamento alla ditta Calabrese Mario nato a Scicli il 08/02/1956 dell'intera indennità di esproprio, relativa al terreno di proprietà al 50% con la ditta Calabrese Giuseppina Maria nata a Scicli il 09/09/1951, censito al catasto terreni del comune di Scicli, foglio n.57, particella nn. al foglio 57 particelle n.26-27-30-184-500-501-502-427-982, per l'importo complessivo di € 8.513,91;

VISTA l'autorizzazione del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C. prot. n. 83121 del 16/12/2013, per il pagamento alla ditta Calabrese Giuseppina Maria nata a Scicli il 09/09/1951 dell'intera indennità di esproprio, relativa al terreno di proprietà al 50% con la ditta Calabrese Mario nato a Scicli il 08/02/1956, censito al catasto terreni del comune di Scicli, foglio n.57, particella nn. al foglio 57 particelle n.26-27-30-184-500-501-502-427-982, per l'importo complessivo di € 8.513,91;

VISTA l'autorizzazione del Dirigente del Servizio S.12 per la provincia di Ragusa - D.R.P.C. prot. n. 52523 del 06/08/2014, allo svincolo delle somme di cui al deposito n. 1215393, n. 1215395, n. 1215398 e n. 1215517 presso la Cassa Depositi e Prestiti, per il pagamento alla ditta Tasca Maria Concetta nata a Scicli il 07/08/1945 dell'intera indennità di esproprio, relativa al terreno censito al catasto terreni del comune di Scicli, foglio n.57, particella nn. 5, 10, 808 e 37, per l'importo complessivo di € 4.074,45

VISTO gli art. 26 e 27 del D. Lgs, n. 33 del 14/03/2013;

RITENUTO di dover procedere all'espropriazione degli immobili censiti nel catasto terreni del Comune di Scicli (RG), Foglio 57, Part.IIe nn. 740, 458, 10, 594, 426, 5, 808, 1172, 1173, 1079, 37, 8, 46, 26, 27, 30, 184, 500, 501, 502, 427, 982 e 33, in favore della Regione Siciliana - Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale – Servizio Demanio, al fine del programma d'intervento denominato "Consolidamento Collina IMBASTITA" in Scicli (RG);

D E C R E T A

Art. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si dispone l'espropriazione degli immobili di seguito riportati a favore della Regione Siciliana - Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale – Servizio Demanio C.F. 80012000826 con sede a Palermo Viale Regione Sicilia n. 2226, necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Consolidamento Collina IMBASTITA" in Scicli (RG), secondo il progetto approvato e finanziato con D.D.G. n. 880 del 23/10/2007 e secondo la Perizia di Variante e

Suppletiva approvata in via amministrativa con D.D.G. n. 475 del 05/10/2012, nella quale tra le somme a disposizione dell'Amministrazione sono previste le somme per espropri per € 36.251,65:

- immobili sito in Scicli, Foglio 57, part.IIe n. **8 e 46**, in catasto intestato a **Trovato Maria Concetta** proprietaria per 1/1, nata a Scicli il 08/12/1950 c.f. TRVMCN50T48I535C, per i quali sono stata liquidati direttamente una indennità pari a € 7.467,99 e € 1.333,67, quietanze di pagamento cro nn. 90844788709 e 91591040810 rispettivamente del 19/12/2011 e del 20/04/2012, per un importo complessivo pari € 8.801,66;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **740**, in catasto intestato, ciascuno per 1/2, ai signori: **Arato Luigi**, c.f.: RTALGU30B19I535K e **Guarino Giuseppa**, c.f.: GRNGPP33A66I535P, nati a Scicli rispettivamente il 19/02/1930 e il 26/01/1933 per il quale è stata depositata, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa un indennità totale pari a € 229,40 con quietanze di pagamento del 17/07/2013 di pari importo, n. 36115893103 per Arato Luigi e n. 36115893204 per Guarino Giuseppa;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **458**, in catasto intestato, a **Falla Guglielmo** c.f.: FLLGLL33S15I535S per 2/18, a **Tasca Margherita**, c.f.: TSCMGH07A46I535G per 12/18, a **Falla Rosa** c.f.: FLLRSO31A47I535I per 2/18, **Falla Ignazio** c.f.: FLLGNZ28B11I535A per 2/18, nati a Scicli rispettivamente il 15/11/33, 06/01/07, 07/01/31, 11/02/28, per il quale è stata depositata, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa un indennità totale pari a € 206,01 il 17/07/2013, con quietanze di pagamento n. 36115893305 per Falla Guglielmo pari a € 20,76, n. 36115893406 per Tasca Margherita pari a € 124,57, n. 36115894012 per Falla Rosa pari a € 30,34 e n. 36115894100 per Falla Ignazio pari a € 30,34;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **5** in catasto intestato a **Tasca Maria Concetta** proprietaria per 1/1, nata a Scicli 07/08/1945, c.f. TSCMRA45M47I535R, per il quale è stata depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa, indennità pari a € 1.924,07 con quietanza di pagamento cro n. 36115894201 del 17/07/2013;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **10**, in catasto intestato, a **Tasca Emilio** per 3/8 c.f.: TSCMLE40D24I535R, a **Tasca Ignazio** per 3/8, c.f.: TSCGNZ53E18I535O, a **Tasca Rosetta** per 1/8, c.f.: TSCRTT55B57I535I, a **Tasca Maria Concetta** per 1/8, c.f. TSCMRA45M47I535R, nati a Scicli rispettivamente il 24/04/1940, 18/05/1953, 17/02/1955 e 07/08/1945, per il quale è stata depositata, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa un indennità totale pari a € 120,43 il 17/07/2013, con quietanze di pagamento nn. 36115893507 per Tasca Emilio pari a € 42,69, n. 36115893608 per Tasca Ignazio pari a € 42,69, n. 36115894012 per Tasca Rosetta pari a € 14,24, n. 36115894302 per Tasca Maria Concetta pari a € 20,81;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **808** in catasto intestato a **Tasca Maria Concetta** proprietaria per 1/1, nata a Scicli 07/08/1945, c.f. TSCMRA45M47I535R, per il quale è stata depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa, indennità pari a € 80,80 con quietanza di pagamento cro n. 36115894403 del 17/07/2013;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIe nn. **26, 27, 30, 184, 500, 501, 502, 427 e 982** intestati al catasto ciascuno per 1/2 ai signori: **Calabrese Giuseppina** c.f. CLBGPP51P49I535P e **Calabrese Mario**, c.f. CLBMRA56B08I535H, nati a Scicli il 09/09/1951 e 08/02/1956, per i quali il 19/12/2013 sono stati liquidati direttamente indennità per un totale pari 17.027,82, con quietanza di pagamento di pari importo cro n. 90177557903 a Calabrese Giuseppina e n. 90177558004 a Calabrese Mario;
- immobili sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **33**, in catasto intestato a **Muscolino Maria** proprietaria per 1/1, nata a Modica il 20/03/1974 c.f. MSCMRA74C60F258Y, per il quale è stato liquidato direttamente una indennità pari a € 2.680,62, quietanze di pagamento cro n. 91825135205 del 17/07/2013;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **594**, in catasto intestato, ciascuno per 1/2, ai signori: **Falla Guglielmo**, c.f.: FLLGLL35L31I535B e **Falla Rosa**, c.f.: FLLRSO40C64I535H, nati a Scicli rispettivamente il 31/07/1935 e il 24/03/1940, per il quale è stata depositata il 17/07/2013, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa, un indennità totale pari a € 36,04 con quietanze di pagamento di pari importo, n. 36115893810 per Falla Guglielmo e n. 36115893911 per Falla Rosa;
- immobili sito in Scicli, Foglio 57, part.IIe n. **1172**, n. **1173** e n. **1079**, in catasto intestati a **Mormina Carmelo** proprietario per 1/1, nato a Scicli il 23/01/1937 c.f.

MRMCML37A23H163Y, per i quali è stato liquidato direttamente una indennità pari a € 2.024,7, quietanze di pagamento cro n. 91825135306 del 17/07/2013;

- immobili sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **426**, in catasto intestato a **Statello Bartolomea** proprietaria per 1/1, nata a Scicli il 01/01/1916 c.f. STTBTL16A411535P, per il quale è stata depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa, indennità pari a € 1.071,33 con quietanza di pagamento cro n. 36115894605 del 17/07/2013;
- immobile sito in Scicli, Foglio 57, part.IIa n. **37** in catasto intestato a **Tasca Maria Concetta** proprietaria per 1/1, nata a Scicli 07/08/1945, c.f. TSCMRA45M471535R, per il quale è stata depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa, indennità pari a € 2.048,77 con quietanza di pagamento cro n. 36115894504 del 17/07/2013;

Art. 2) Si dispone inoltre, per i sopradetti beni espropriati, il passaggio del diritto di proprietà alla Regione Siciliana - Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale – Servizio Demanio, dando atto che l'immissione in possesso del bene è avvenuta in data 27/07/2010 e 27/08/2010.

Art. 3) Si dispone altresì l'inoltro del presente decreto al competente Ufficio dei Registri Immobiliari di Ragusa per la successiva trascrizione e registrazione a termini di legge a cura e spese dell'Ente espropriante.

Art. 4) Il Dirigente del Servizio S.12 per la Provincia di Ragusa - D.R.P.C. è autorizzato alla notifica ed esecuzione del presente decreto, nonché ogni altro adempimento di legge a cura e spese dell'Ente espropriante.

Art. 5) Un estratto del presente decreto di esproprio sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, sul sito del Dipartimento Regionale della Protezione Civile e nell'albo pretorio, del Comune di Monterosso Almo e del Servizio S.12 per la Provincia di Ragusa - D.R.P.C.

Art. 6) Si dispone infine, la trasmissione del presente atto al responsabile del procedimento di pubblicazione sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi della Legge n. 134 del 07/08/2012, del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore ad € 1.000,00 nel corso dell'anno solare (art. 26 e 27 del D. Lgs, n. 33 del 14/03/2013).

Art. 7) Ai sensi dell'art. 68 comma 5 della L.R. n. 21 del 12/08/2014 il presente decreto di esproprio sarà pubblicato per esteso sul sito istituzionale della Regione Siciliana entro 48 dall'emissione a pena di nullità dell'atto.

Palermo, 16 FEB 2015



IL DIRIGENTE GENERALE
(Ing. Calogero Foti)