



**Regione Siciliana
Presidenza
Segreteria Generale
Servizio 10°**

Bando di Gara – procedura aperta

Affidamento Servizio di pulizia degli uffici della Presidenza della Regione di Palazzo d'Orleans – piazza Indipendenza, 21 in Palermo, per un periodo di tre anni.

Num. Gara : 3959135

Codice CIG: 3976789618

Numero di riferimento CPV: 90919200-4

1) Stazione Appaltante

Presidenza Regione Siciliana – Segreteria Generale - Servizio 10° - Piazza Indipendenza, 21 – 90129 PALERMO. Partita I.V.A. 02711070827; Tel. 091 7075387; Fax: 091 7075386.

2) Responsabile del Procedimento

Ing. Franco Barbera - Tel. 091 7075390 - Fax 091 7075386 - e-mail : fbarbera@regione.sicilia.it

3) Oggetto dell'Appalto

Affidamento Servizio di pulizia degli uffici della Presidenza della Regione di Palazzo d'Orleans – Piazza Indipendenza, 21 Palermo, per un periodo di tre anni.

4) Entità dell'appalto

Importo complessivo dell'appalto per l'intera durata del servizio è di € 578.217,00 di cui € 570.117,00 soggetto a ribasso ed € 8.100,00 quali oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, tutto oltre I.V.A.

5) Finanziamento

Bilancio della Regione Siciliana – Presidenza della Regione – Segreteria Generale - Cap. 132304.

6) Procedura di Gara

Procedura aperta ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

7) Procedura di Aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in favore del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell' art. 82 del D. Lgs 163/06 e s.m.i.

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11, 12, 86 e 87 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Resta impregiudicata la facoltà dell'Amministrazione di valutare la congruità di ogni offerta che, in base agli elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In tal caso, previo accertamento ed acquisizione di ulteriori precisazioni da parte dell'operatore economico, la Commissione esaminatrice delle giustificazioni prodotte dagli offerenti in ordine alle offerte anormalmente basse, di cui all'art. 88 comma 1 *bis* del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 121 commi 4,5 e 6 del Regolamento di cui al DPR 5 ottobre 2010 n. 207, procederà all'esclusione eventuale dell'offerta. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio. Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida. L'amministrazione fa espressa riserva di non procedere all'aggiudicazione, ove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto (art. 81 comma 3 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i).

8) Descrizione , Modalità e Luogo di Esecuzione

Tipo di appalto: appalto di servizi.

La descrizione dettagliata e le modalità di esecuzione del servizio sono riportate nel Capitolato speciale d'appalto, che fa parte integrante del presente bando.

Il servizio dovrà essere eseguito presso gli uffici della Presidenza della Regione Siciliana – Palazzo d'Orleans, Piazza Indipendenza, 21 - Palermo.

9) Durata contrattuale e Modalità di pagamento

La durata del contratto è fissata in anni 3 (tre), senza possibilità di proroga tacita ai sensi dell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento verrà effettuato con le modalità previste dall'art. 26 del capitolato speciale d'appalto a seguito di emissione di fatture trimestrali posticipate previa apposizione del visto di effettiva esecuzione del servizio e nel rispetto delle vigenti normative in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

10) Celebrazione della gara

La gara sarà celebrata negli uffici di Palazzo d'Orlèans, Piazza Indipendenza, 21 – Palermo, il giorno **07/05/2012 alle ore 11,00**, con possibilità di prosecuzione nei giorni successivi, senza che ne sia data comunicazione e/o avviso scritto ai concorrenti. Le sedute di gara saranno pubbliche e potranno presenziare alla gara i rappresentanti di tutte le ditte che ne hanno interesse, o loro delegati con apposita nota di delega.

11) Cauzione Provvisoria

La cauzione provvisoria è fissata nella misura pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto. I concorrenti devono produrre la suddetta garanzia con validità di gg. 180 dalla data di presentazione dell'offerta, nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.mi.. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente.

La cauzione provvisoria prestata dall'aggiudicatario verrà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

L'importo della cauzione provvisoria, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

12) Presentazione delle Offerte

Termine ricevimento delle domande di partecipazione: le offerte dovranno pervenire, a pena di inammissibilità, a mano o a mezzo del servizio postale statale o di agenzia di recapito autorizzata **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno della gara.**

Il plico, a pena di esclusione, dovrà essere chiuso con apposita cera lacca o con nastro adesivo personalizzato, e su tutti i lembi di chiusura dovrà essere apposta la firma del legale rappresentante del soggetto legittimato a presentare offerta.

Sul plico dovrà, inoltre, chiaramente apporsi la seguente dicitura: **"Offerta per la gara del giorno 07/05/2012 relativa all'appalto per il servizio di pulizia degli uffici della Presidenza della Regione di Palazzo d'Orlèans siti in Piazza Indipendenza n. 21, Palermo"**.

Sul plico, inoltre, dovrà essere riportato il nominativo e la ragione sociale della ditta mittente, partita IVA e codice fiscale.

Il plico dovrà essere indirizzato alla Presidenza della Regione Siciliana – Segreteria Generale - Servizio 10°. Palazzo d'Orlèans - Piazza Indipendenza, 21 – 90129 Palermo.

Soggetti ammessi: sono ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. in possesso dei requisiti di partecipazione. Sono ammessi altresì soggetti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dagli artt. 38, comma 4 e 5, e artt. 39 e 47 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Documentazione da presentare:

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, ciascuna delle quali sigillata con ceralacca o con nastro adesivo personalizzato, controfirmate su tutti i lembi di chiusura e recanti ciascuna l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

" A – Documentazione";

" B – Offerta economica".

Nella Busta "A" devono essere contenuti copia del Capitolato Speciale d'appalto timbrato e firmato per accettazione su ogni foglio dal Legale Rappresentante (o suo procuratore) dell'impresa partecipante, il modello G.A.P. debitamente sottoscritto e compilato in lingua italiana in ogni sua parte, nonché, a pena di esclusione, i seguenti documenti in lingua italiana, o per soggetti di altri Stati corredati di traduzione validata a norma di legge, e le seguenti dichiarazioni in lingua italiana:

- a. domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;
- b. dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, resa in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, se ne assume la piena responsabilità; in caso di R.T.I. o consorzio, la dichiarazione sostitutiva deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà la R.T.I. o il consorzio;

- b.1. dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste nell'art. 38 , comma 1, lett. a), b), c), d), e), f),g),h),i),l),m), m bis, m ter, m quater del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, elencando e riportando tali condizioni specificatamente per ogni lettera corrispondente. La condizione di cui alla lettera c) sussiste anche per condanne ammesse al beneficio della non menzione. La condizione di cui alla lettera e) si intende integrata da quella di non essere stato nell'ultimo biennio, destinatario di provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis del D.L. n.223/2006 convertito,con modificazioni,dalla legge n.248/2006;
- b.2. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- b.3. che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- b.4.1 indica il nominativo, la data di nascita ed il codice fiscale degli eventuali titolari, dei soci nella società in nome collettivo, dei direttori tecnici, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei soci accomandatari o del socio unico, ovvero del socio o dei soci di maggioranza (che detengono le quote maggioritarie) in caso di società con meno di quattro soci diversi dal dichiarante e, ove non ce ne siano, lo dichiara esplicitamente;
- b.4.2 indica altresì il nominativo, la data di nascita ed il codice fiscale degli eventuali titolari, dei soci nella società in nome collettivo, dei direttori tecnici, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei soci accomandatari cessati dalla carica nell'impresa concorrente nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, (la dichiarazione va resa anche se negativa "Non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara");
- b.4.3 specifica se nel periodo anzidetto l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale, a qualsiasi titolo di altra impresa ed in caso positivo indica l'impresa oggetto dell'acquisizione e la data in cui la stessa è avvenuta, nonché il nominativo, la data di nascita ed il codice fiscale degli eventuali titolari, dei soci nella società in nome collettivo, dei direttori tecnici, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei soci accomandatari o del socio unico, ovvero del socio o dei soci di maggioranza (che detengono le quote maggioritarie) in caso di società con meno di quattro soci cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara dalla carica nell'impresa acquisita, ed ove non ce ne siano lo specifica;
- b.5. attesta: - di aver preso visione degli atti concernenti il servizio in oggetto e di aver giudicato il prezzo di appalto remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto;
- b.6. di accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni e descrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché vigenti in materia di appalti;
- b.7. che alla data della celebrazione della presente gara non sia stata sospesa, o revocata l'iscrizione alla Camera di Commercio;
- b.8. di non trovarsi in alcuna delle condizioni indicate dalla legge 31/5/1965 n. 575, nel testo modificato ed integrato dalla Legge 14/9/1982 n. 646 e successive modifiche apportate con Legge 19/3/1990 n. 55 e 12/7/1991 n. 203, di non essere, cioè, intervenuti nei confronti propri e dei conviventi maggiorenni, provvedimenti definitivi o provvisori che comportano l'applicazione delle misure di prevenzione da esse leggi contemplate;
- b.9. di non avere procedimenti pendenti per i reati previsti dall'art. 416/bis del C.P.(associazione di tipo mafioso ex art. 1 Legge 14/9/1982 n. 646 e successive modifiche ed integrazioni) e di non essere stato condannato per taluni di essi;
- b.10. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e segg. della Legge 24/11/1981 n. 689. Essa va resa sottoscritta dal titolare della ditta se individuale, da tutti gli accomandatari qualora trattasi di S.A.S., dal legale rappresentante per ogni altro tipo di società, consorzio o cooperative;
- b.11. di aver preso visione e conoscenza di tutte le circostanze di luogo e di fatto che possono influire sull'elaborazione dell'offerta;
- b.12. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante. Detto elenco deve contenere specifica dichiarazione, resa anche se negativa, con riferimento a tutte le imprese e non limitatamente alle sole di cui si ha conoscenza che partecipano alla gara. Nell'ipotesi di trovarsi in una situazione di controllo di all'art. 2359 del codice civile il concorrente dovrà dichiarare di aver formulato autonomamente l'offerta, allegando una busta chiusa contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta medesima;

- b.13. che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario tali subappalti non verranno autorizzati;
- b.14. che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- b.15. che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che , in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- b.16. dichiara, ai sensi dell'art. 41, comma 1 lett. c) del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, ai fini della dimostrazione della propria capacità finanziaria ed economica, il fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto dell'appalto. Tali importi dichiarati relativamente al fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi e all'importo relativo ai servizi nel settore oggetto dell'appalto, non potranno essere inferiori a Euro 578.217,00 pari all'importo del presente appalto. In caso di R.T.I. il possesso del requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura pari almeno al 60% e da ciascuna delle mandanti in misura non inferiore al 20%, fermo restando l'obbligo del raggiungimento cumulativo del 100% del requisito;
- b.17. elenca, ai sensi dell'art. 42, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, ai fini della dimostrazione della propria capacità tecnica, l'elenco dei servizi identici a quelli del presente appalto eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del seguente bando a favore di Enti Pubblici e/o di diritto pubblico e/o privati con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari serviti; da tale elenco dovrà risultare l'esecuzione di almeno due appalti a favore di Enti Pubblici di importo complessivo non inferiore ad € 578.217,00 pari all'importo del presente appalto. In caso di R.T.I., il requisito dovrà essere posseduto dallo stesso R.T.I. nel suo complesso;
- b.18. dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/99 oppure (Caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) dichiara la regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99;
- b.19. indica: 1) l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o posta elettronica o il numero di fax che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare al fine dell'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5 quinquies, del codice dei contratti pubblici, nonché di ogni altra comunicazione inerente la gara di appalto; 2) il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5 quinquies, del codice dei contratti pubblici;
- b.20. dichiara di non essere stato rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, né lo sono stati eventuali dirigenti dell'impresa, e di essere consapevole che, ove intervenisse un siffatto rinvio a giudizio, anche in corso di esecuzione del relativo contratto, si procederà alla risoluzione del contratto medesimo;
- b.21. dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare un conto corrente unico sul quale la Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, e del quale lo stesso si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- b.22. dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis della legge 383/01; ovvero dichiara di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis della legge 383/01 e che tale periodo di emersione è concluso;
- b.23. indica, ai sensi dell'art. 37 del "codice dei contratti " le parti del servizio che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riunite o consorziate;
- b.24. (Solo per le imprese riunite o consorziate): assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

- b.25. (Caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) del "Codice dei contratti): indica per quali consorziati il consorzio concorre ovvero dichiara di volere eseguire in proprio il servizio avvalendosi della propria struttura d'impresa. Relativamente ai consorziati per i quali il consorzio concorre, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati;
- b.26. (caso di raggruppamento o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito): indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b.27. dichiarazione da parte dei soggetti, diversi dal dichiarante, indicati al punto superiore b.4.1, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38 comma 1 lett. b), e) ed m-ter del D.lgs 163/2006 e s.m.i., elencando e riportando tali condizioni specificatamente per ogni lettera corrispondente;
- c. dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" di cui alla circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici;
- d. (Caso di raggruppamento o consorzio o GEIE Gruppo europeo di interesse economico già costituito): mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- e. documento comprovante la costituzione del deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo complessivo d'appalto di € 578.217,00, prestato ai sensi dell'art. 75 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, l'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'importo della cauzione provvisoria può essere ridotto del cinquanta per cento nel caso di possesso della certificazione del sistema di qualità di cui al precedente punto 11. Si precisa che, in caso di partecipazione alla gara di costituendo raggruppamento temporaneo di impresa l'atto fideiussorio prestato a titolo di cauzione provvisoria deve contenere la specificazione, anche soltanto fra i richiedenti, della esatta denominazione di tutte le imprese componenti il raggruppamento;
- f. dichiarazione ai sensi dell'art.75 comma 8 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 dello stesso D.Lgs 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario;
- g. l'eventuale documentazione comprovante la certificazione del sistema di qualità di cui al precedente punto 11;
- h. documento in originale comprovante il versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di € 70,00 (settanta) ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge del 23.12.2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 3/11/2010, resa esecutiva con D.C.P.M. 3 dicembre 2010. Come indicato al punto 2.2 delle istruzioni relative alle contribuzioni dovute all'Autorità i concorrenti presa conoscenza del codice identificativo della gara (CIG) pubblicato nel presente bando provvedono al pagamento con una delle seguenti modalità:
- versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, Mastercard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare alla documentazione copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione con l'indicazione del C.R.O. (Codice Riferimento Operazione).
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale alla documentazione;
- i. (solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento): tutta la documentazione prevista dall'art. 49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.;
- j. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. o di altro Organismo equivalente se trattasi di Impresa straniera, per la categoria adeguata e pertinente all'oggetto del presente appalto iscritta da almeno un triennio, di data non anteriore a sei mesi. Da tale dichiarazione sostitutiva, oltre a tutti i dati riportati nel suddetto Certificato, dovranno anche evincersi le notizie relative al fallimento e quelle relative al nulla osta ai sensi della legge 575/1965 e che l'impresa è inserita almeno nella fascia di classificazione "E" di cui all'art. 3 del Decreto n. 274/97 o in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza se si tratta di uno stato della U.E. in conformità con quanto previsto dal D.Lvo n. 163/2206 e s.m.i..In caso di R.T.I. già costituiti o da costituirsi il possesso del requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura pari almeno al 60% e da ciascuna delle mandanti in misura non inferiore al 20%, fermo restando l'obbligo del raggiungimento cumulativo del 100% del requisito. Si precisa pertanto che la Capogruppo dovrà essere iscritta nella fascia non inferiore alla "C", di cui al D.M. n. 274/97, mentre ciascuna delle mandanti dovrà essere iscritta alla fascia "B". In ogni caso l'iscrizione nella fascia dovrà

essere adeguata all'importo del servizio che il componente del raggruppamento assumerà e per il quale si qualifica in sede di gara;

- k. Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato per partecipazione a gare di appalto, emesso in data non anteriore a mesi tre rispetto alla data di celebrazione della gara. In caso di R.T.I o Consorzi, l'attestazione deve riferirsi a tutti i componenti del raggruppamento temporaneo d'impresa o dei Consorzi; tale documento può essere presentato anche nella forma di fotocopia dell'originale controfirmata per copia conforme dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, ovvero nella forma di dichiarazione sostitutiva. Se trattasi di Impresa straniera il DURC può essere sostituito da documentazione attestante la regolarità contributiva rilasciata dal competente Organo del Paese d'origine;
- l. dichiarazione, per effetto dell'art. 13 della legge n. 180 del 11/11/11, sulla dimensione dell'Impresa, ossia se trattasi di micro, piccola o media Impresa.

Nella busta "B" dovrà essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta in lingua italiana, con l'indicazione del ribasso unico percentuale, espresso in cifre e in lettere, sull'importo di gara soggetto a ribasso, con un numero di quattro cifre decimali. Non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta. Nella predetta offerta dovranno altresì essere specificatamente indicati i costi della sicurezza "ex legge" propri dell'Impresa che dovranno risultare congrui rispetto all'entità ed alle caratteristiche del servizio di pulizia.

La predetta offerta, redatta in bollo, deve essere sottoscritta con firma per esteso dal titolare in caso di ditta individuale, dal legale rappresentante in caso di società, da tutti i legali rappresentanti delle Imprese quando si tratti di R.T.I..

Nell'offerta dovrà essere indicato il periodo di validità della stessa non inferiore a gg. 180 dalla data di aggiudicazione, restando comunque salvo il diritto della stazione appaltante di richiederne il differimento ove necessario.

Non è ammesso il ritiro delle offerte già pervenute. Nel caso in cui una ditta farà pervenire nei termini più offerte, sarà ammessa solo l'offerta pervenuta per prima.

Non saranno ammesse offerte incomplete, duplici, condizionate o espresse in modo indeterminato, parziali o contenenti uno sconto uguale a zero od in aumento.

13) Avvertenze e Informazioni

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'"Accordo".

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio già costituito, alla domanda di partecipazione deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio. In caso di R.T.I o di consorzi costituendi la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le ditte fornitrici da associarsi o consorziarsi. In tale caso, la domanda di partecipazione dovrà specificare le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle singole ditte e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione le stesse si conformeranno a quanto stabilito nell'art. 37 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Tutte le dichiarazioni dovranno essere corredate, a pena di esclusione, dalla fotocopia (una sola per tutte) di un valido documento di riconoscimento per ogni firmatario.

I requisiti di partecipazione alla gara dovranno essere posseduti dai concorrenti, a pena di esclusione, alla data prevista come termine ultimo di presentazione delle offerte.

Qualora nell'offerta, vi sia discordanza fra il ribasso offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

Eventuali correzioni e/o abrasioni, apportate dal concorrente nella compilazione dell'offerta dovranno dallo stesso essere confermate e sottoscritte, a pena di esclusione.

Le eventuali giustificazioni relative ad offerte anomale dovranno essere presentate, a pena di esclusione, entro giorni 10 (dieci) dalla data di ricezione della richiesta, che potrà avvenire con una delle seguenti modalità: brevi manu, fax, notifica, raccomandata A/R, email.

La mancata presentazione delle giustificazioni entro il termine sopra indicato, comporterà oltre all'esclusione dell'offerta, anche l'incameramento della cauzione provvisoria.

Si potrà procedere allo svincolo della cauzione provvisoria agli operatori economici partecipanti alla gara dopo l'approvazione delle risultanze del verbale di gara.

L'aggiudicatario entro dieci giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione deve provvedere:

1. Alla costituzione del deposito cauzionale definitivo nella misura e nei modi previsti all'art. 113, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
2. Alla trasmissione delle copie degli eventuali atti da allegare al contratto.

La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando e nel Capitolato speciale d'appalto.

L'Amministrazione concedente si riserva la facoltà, ove lo ritenga necessario, senza aggravio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., di effettuare verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 3 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con riferimento ai concorrenti eventualmente sorteggiati o altri individuati secondo criteri discrezionali.

Con la presentazione della domanda di partecipazione i concorrenti acconsentono alla raccolta e al trattamento dei dati ai sensi del D.Lvs 196/2003 per le finalità relative alla presente procedura di gara

Tutti gli oneri fiscali per la stipula del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non si presenti per la sottoscrizione del contratto entro dieci giorni dall'invito dell'Amministrazione senza giustificati e giustificabili motivi, la stessa Amministrazione procederà ad incassare la polizza fideiussoria provvisoria e ad aggiudicare l'appalto all'operatore economico che segue in graduatoria, fatto salvo l'eventuale risarcimento dei danni.

Per quanto non espressamente indicato o previsto nel presente bando si fa riferimento al D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed alle norme regionali e nazionali vigenti.

Avverso al presente bando e alle procedure di gara è esperibile il ricorso al TAR Sicilia di Palermo entro 60 giorni dalla notifica o dalla effettiva conoscenza dell'aggiudicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 giorni dalla notifica o dalla effettiva conoscenza dell'aggiudicazione.

Il Capitolato speciale d'appalto, il presente bando ed il D.U.V.R.I. preventivo sono visionabili presso il Servizio 10° della Segreteria Generale della Presidenza c/o Palazzo d'Orléans dalle ore 10,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni lavorativi; possono essere richiesti presso il medesimo ufficio entro sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo versamento di € 0,13 a pagina più € 1,50 di diritti di segreteria mediante versamento su conto corrente postale n. 00302901 intestato a Cassiere Regione Siciliana gestione Unicredit (Banco di Sicilia); a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato al n.091 7075386.

Il presente Bando, il Capitolato speciale d'appalto ed il D.U.V.R.I. preventivo sono altresì disponibili sul seguente sito internet:

http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_PresidenzaRegionale/PIR_SegreteriaGenerale

Il presente bando è stato trasmesso alla G.U.C.E. in data 29/02/2012.

Responsabile del Procedimento: ing. Franco Barbera - dirigente della U.O. S10.1 Segreteria Generale della Presidenza della Regione c/o Palazzo d'Orleans - piazza Indipendenza n. 21 - 90129 Palermo - Tel. 091 7075390 - Fax 091 7075386 - e-mail : fbarbera@regione.sicilia.it

Responsabile degli adempimenti di gara: ing. Paolo Messina, dirigente responsabile del servizio 10° Segreteria Generale della Presidenza della Regione c/o Palazzo d'Orleans - piazza Indipendenza n. 21 - 90129 Palermo - tel. 091 7075387, e-mail: paolo.messina@regione.sicilia.it.

Palermo, lì 29/02/2012

Visto il responsabile del procedimento
(ing. Franco Barbera)
firmato

Il Dirigente responsabile del Servizio 10°/S.G.
(ing. Paolo Messina)
firmato