

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
PRESIDENZA
SEGRETARIA GENERALE
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7°

DECRETO A CONTRARRE

(art. 32 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii)

Oggetto: Avvio delle procedure per affidamento art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. dei lavori per la realizzazione dell'intervento: **“Palazzo Orleans - Lavori di manutenzione per l'attivazione del secondo ingresso da adibire esclusivamente ad uso pedonale, miglioramento della sicurezza passiva e rivisitazione dell'ingresso carrabile esistente”**

Importo del progetto € 1.647.000,00 – Importo complessivo dei lavori € 982.827,48

CUP: G73D19000190002 – CIG: 9041394A5A

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28.02.1979, n. 70 e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 08.07.1977, n. 47 e ss.mm.ii., *“Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”*;
- VISTA la Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii, *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e ai documenti amministrativi”*;
- VISTO il D. Lgs 18.04.2016, n. 50 *“Codice dei Contratti Pubblici”* e ss.mm. ii.;
- VISTA la L.R. n. 12/2011 come modificata dalla L.R. n. 8/2016;
- VISTO il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm.ii. *“Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio”*;
- VISTA la Legge 11.09.2020, n. 120 di conversione del D.L. n. 76/2020 (decreto semplificazioni);
- VISTO il D.P. Reg. 27.06.2019, n. 12 concernente: *“Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16.12.2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17.03.2016, n. 3. Modifica del decreto del presidente della Regione 18.01.2013, n. 6 e ss.mm.ii.”*;
- VISTA la L.R. 15.04.2021, n. 10 *“Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023;*
- VISTA la Delibera di Giunta di Governo Regionale n. 168 del 21.04.2021 *“Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021-2023. D.Lgs 23.06.2011, n. 118, Allegato 4/1 – 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori”*;
- VISTO il D.S.G. n. 565/Area 1^ S.G. del 30.09.2020 con il quale è stato conferito all'arch. Francesco Di Chiara l'incarico di dirigente preposto al Servizio 7/S.G., con decorrenza 01.10.2020 e sino al 31.12.2022;
- VISTO l'Ordine di servizio n. 27 del 09.03.2021 con il quale è stato nominato il geom.

D.R.S. n.852 Serv. 7/S.G.

- Saverio Licata Tissi R.U.P. dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- TENUTO CONTO che il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ha ottenuto parere favorevole in linea tecnica rep. n. 01 del 13.10.2021 emesso dal R.U.P., è stato verificato (rep. n. 01 del 12.10.2021) e validato in data 12.10.2021;
- VISTO il D.R.S. n. 592 – Serv.7/S.G. del 15.10.2021, con il quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento de quo, dell'importo complessivo di € 1.647.000,00 di cui € 982.827,48 per lavori a base d'asta, compresi costi della sicurezza pari ad € 38.524,17, ed € 664.172,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- VISTA l'attestazione dello stato dei luoghi rilasciata dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 4 D.M. 49/2018, geom. Giuseppe Natale Genduso, incaricato con O.D.S. n. 27 del 09.03.2021;
- VISTO il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs.18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO l'art. 35 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii, nel merito del valore stimato dell'appalto;
- VISTO l'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 che deroga all'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTA la Linea guida n. 3 vigente dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recante "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- VISTA la Linea guida n. 4 vigente dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- CONSIDERATO che nel progetto esecutivo, approvato con D.R.S. n. 592 – Serv.7/S.G. del 15.10.2021, sono previsti € 982.827,48, oltre IVA, per lavori a base d'asta, di cui € 944.303,31 per lavori soggetti a ribasso ed € 38.524,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO inoltre che questa Amministrazione deve attivare le procedure di affidamento dei lavori in oggetto ad idoneo operatore economico;
- TENUTO CONTO che il valore stimato dell'appalto è inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs n. 50/2016 e che l'art. 1 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. individua la procedura di gara da utilizzare, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nella procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs n. 50/20216, previa consultazione di almeno cinque operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- PRESO ATTO che la stazione appaltante ha provveduto a pubblicare un avviso pubblico di indagine di mercato, in data 27.10.2021, sul portale appalti della Regione Siciliana (rif. procedura G00714), rivolto agli operatori economici in possesso della qualificazione SOA per le categorie OG1 classifica III o superiore, OS28 classifica I o superiore, OS30 classifica I o superiore e di iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività riferibili all'appalto, interessati a manifestare la propria volontà alle procedure selettive in avviamento, per l'affidamento dei lavori in argomento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b

D.R.S. n. 852 Serv. 7/S.G.

Legge 120/2020 e ss.mm.ii., procedendo all'iscrizione nel Cassetto delle Imprese "Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana", istituito ai sensi del D.A. Infrastrutture n.14/Gab del 25 marzo 2021;

- VISTO l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che dispone l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto, la procedura di gara, si svolgerà sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement", sul sito reperibile all'indirizzo: <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>;
- RILEVATO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il CIG: 9041394A5A rilasciato dall'ANAC;
- RILEVATO altresì che in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, di dovere individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:
- l'oggetto e la finalità sono l'affidamento dei lavori dell'intervento "Palazzo Orleans - Lavori di manutenzione per l'attivazione del secondo ingresso da adibire esclusivamente ad uso pedonale, miglioramento della sicurezza passiva e rivisitazione dell'ingresso carrabile esistente";
 - le clausole principali del contratto sono contenute nella lettera di invito;
 - il contratto dovrà essere stipulato tra le parti secondo quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016;
 - i lavori verranno affidati con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, secondo quanto disposto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- TENUTO CONTO che a seguito delle modifiche introdotte, successivamente all'approvazione del progetto esecutivo posto a base di gara, dalla Legge n. 108/2021 al D.Lgs 50/2016, si è provveduto ad apportare le dovute revisioni allo Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto, elaborati del succitato progetto;
- RITENUTO di dover approvare la documentazione relativa all'affidamento dei lavori in oggetto e specificatamente:
- Schema di lettera di invito con allegata modulistica di rito;
 - Schema di contratto e Capitolato speciale d'Appalto, come revisionati;
- RICHIAMATA l'allegata proposta di avvio delle procedure per l'affidamento in oggetto, formulata dal R.U.P. geom. Saverio Licata Tissi, trasmessa con nota prot. n. 44975 del 28.12.2021;

DECRETA

- ART 1 Le premesse formano parte integrante del presente atto.
- ART 2 Per le motivazioni in premessa, si procede all'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori dell'intervento "Palazzo Orleans - Lavori di manutenzione per l'attivazione del secondo ingresso da adibire esclusivamente ad uso pedonale, miglioramento della sicurezza passiva e rivisitazione dell'ingresso carrabile esistente".
- ART 3 L'esecuzione dei lavori di cui all'art. 2 sarà affidato mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno cinque operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e

D.R.S. n. 852 Serv. 7/S.G.

ss.mm.ii..

- ART 4 L'importo dei lavori da affidare è pari ad € 982.827,48 oltre IVA per lavori a base d'asta, di cui € 944.303,31 per lavori soggetti a ribasso ed € 38.524,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.
La procedura negoziata si svolgerà sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement", sul sito reperibile all'indirizzo: <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.
Il contratto ha per oggetto i lavori dell'intervento "Palazzo Orleans - Lavori di manutenzione per l'attivazione del secondo ingresso da adibire esclusivamente ad uso pedonale, miglioramento della sicurezza passiva e rivisitazione dell'ingresso carrabile esistente".
Il contratto verrà stipulato tra le parti secondo quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base delle condizioni contenute nella lettera di invito.
È autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura secondo quanto disposto dall'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii..
La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, o alla stipula del contratto in caso di sopravvenuti validi motivi.
La stazione appaltante si riserva la facoltà di non richiedere la garanzia fideiussoria di cui dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in virtù di quanto stabilito dall'art. 1 comma 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 11/09/2020 n. 120 e ss.mm.ii., non ricorrendo particolari esigenze che giustificano tale richiesta.
- ART 5 Il Responsabile unico del procedimento è il geom. Saverio Licata Tissi, nominato dal Dirigente del Servizio 7°/S.G. con ordine di servizio n. 27 del 09.03.2021.
- ART 6 Si approva integralmente la proposta di avvio delle procedure del RUP, ed i relativi allegati:
– Schema di lettera di invito con allegata modulistica di rito (dichiarazioni);
– Schema di contratto e Capitolato speciale d'Appalto, come revisionati.
- ART 7 Alla spesa complessiva di € 1.199.049,53, IVA inclusa, si farà fronte con l'impegno assunto con il DRS n. 497 del 17.09.2021, sul capitolo 504019 esercizi finanziari 2021-2022, Codice Finanziario del Piano dei Conti **U.2.02.01.10.999**.
- ART 8 Il presente Decreto è trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento, affinché provveda agli atti consequenziali.
Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Segreteria Generale, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12.08.2014 n. 21 e ss. mm. ii. ed ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs 33/2013 e ss. mm. ii..

Palermo, 28.12.2021

Il Dirigente del Servizio
arch. Francesco Di Chiara