

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
PRESIDENZA  
SEGRETERIA GENERALE  
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7°

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la L.R. 08.07.1977, n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28.02.1979, n. 70 e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 15.05.2000, n. 10;
- VISTO il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm.ii. “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio”;
- VISTA la L.R. 12.07.2011, n. 12 concernente “Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii. e del DPR 05.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.. Disposizione in materia di organizzazione dell'Amministrazione Regionale. ...”;
- VISTO il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;
- VISTA la L. 14.06.2019, n. 55 di conversione del D. L. n. 33/2019 (decreto sblocca cantieri);
- VISTO il D.P.Reg. 27 giugno 2019, n. 12 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm.ii.”;
- VISTO il D.S.G. n. 565/Area 1^ S.G. del 30.09.2020 con il quale è stato conferito all'arch. Francesco Di Chiara l'incarico di dirigente preposto al Servizio 7/S.G., con decorrenza 01.10.2020 e sino al 31.12.2022;
- VISTA Delibera n. 62 del 29.01.2021 con la quale la Giunta Regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex art. 13 della L.R. n. 9/2020, tra cui l'intervento denominato “Palazzo Orleans – Ala Nuova – Realizzazione Mensa” per l'importo pari ad € 380.000,00;
- VISTO l'Ordine di servizio n. 101 del 06.11.2020 con il quale è stato nominato l'ing. Salvatore Presti R.U.P. dell'intervento di che trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTO Il DRS n. 99 Serv. 7/S.G. del 15.04.2021 con il quale è stato approvato il quadro economico del progetto definitivo dei lavori denominati “Palazzo Orleans – Ala Nuova – Realizzazione Mensa” - codice CUPG73D20001990002 - dell'importo complessivo di € 380.000,00, di cui € 149.079,87 per lavori a base d'asta compreso costi della sicurezza, ed € 230.920,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- VISTO l'Ordine di servizio n. 53 del 13.05.2021 con il quale si revoca con effetto immediato il precedente Ordine di servizio n. 101 del 06.11.2020 e si procede, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a nominare il geom. Giuseppe Natale Genduso R.U.P. dell'intervento di che trattasi;

**D.R.S. n.668 Serv. 7/S.G.**

- VISTO il DRS n. 105 del 19.04.2021 con il quale è stato determinato l'avvio delle procedure, finalizzato all'affidamento diretto del servizio di consulenza specialistica per la progettazione esecutiva e direttore operativo per l'intervento denominato "Palazzo Orleans – Ala Nuova – Realizzazione mensa";
- VISTO il D.D. n. 1332/2021 del 23.09.2021 con il quale il Ragioniere Generale ha istituito il capitolo di entrata 7911 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2021 al fine di poter costituire la copertura finanziaria degli interventi apprezzati con la Delibera n. 62 del 29.01.2021 della Giunta Regionale;
- CONSIDERATO che sono in corso di istituzione i nuovi capitoli di spesa su cui far gravare gli impegni relativi ai progetti apprezzati con la Deliberazione n. 62 del 29.01.2021 della Giunta Regionale
- VISTO il DRS n. 600 del 19.10.2021 con il quale è statodisposta l'aggiudicazione definitiva ed efficace del servizio di consulenza specialistica per la progettazione esecutiva e direttore operativo per l'intervento denominato "Palazzo Orleans – Ala Nuova – Realizzazione mensa";
- VISTO il contratto rep. 08 del 22.10.2021, stipulato con l'ing. Stefano Dell'Aiera per il servizio di consulenza specialistica per la progettazione esecutiva e di direttore operativo dei lavori, per l'intervento de quo;
- CONSIDERATO che il progetto esecutivo di che trattasi è stato redatto dall'Arch. Francesco Di Chiara, Dirigente del Servizio 7°, che si è avvalso dell'ausilio dell'ing. Stefano Dell'Aiera per la progettazione esecutiva;
- CONSIDERATO inoltre, che l'importo complessivo del progetto esecutivo ammonta ad €\_380.000,00 distinte secondo il seguente quadro economico rimodulato sotto riportato:

|            |   |  |   |            |                   |
|------------|---|--|---|------------|-------------------|
| <b>A)</b>  | <b>Importo complessivo dei lavori</b>                                 |  |   | €          | <b>147.772,85</b> |
| A.1        | Costi della sicurezza esclusi dal ribasso                             |  | € | 1.292,96   |                   |
| A.2        | Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)                              |  | € | 146.479,89 |                   |
| <b>B)</b>  | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                      |  |   | €          | <b>232.227,15</b> |
| B.1        | Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii. (su A - lavori) 2,00%     |  | € | 2.955,46   |                   |
| B.2        | Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii. (su B6 - forniture) 1,00% |  | € | 1.380,00   |                   |
| B.3        | Spese per gare (contributo ANAC)                                      |  | € | 30,00      |                   |
| B.4        | Oneri di accesso e conferimento a discarica                           |  | € | 800,00     |                   |
| <b>B.5</b> | <b>Competenze tecniche a professionisti esterni</b>                   |  |   |            |                   |
| B.5.1      | Consulenze specialistiche per progetto esecutivo                      |  | € | 8.880,86   |                   |
| B.5.2      | Direttore operativo   |  | € | 2.064,52   |                   |
| B.5.A      | Cassa previdenziale Ingegneri e Architetti 4,00%                      |  |   | 437,82     |                   |
| B.5.B      | IVA 22% su B.5.1 + B.5.2 + B.5.A 22,00%                               |  | € | 2.504,30   |                   |
| B.6        | Forniture   |  | € | 138.000,00 |                   |
| B.7        | Spese per pareri sul progetto e comunicazioni                         |  | € | 300,00     |                   |
| B.8        | Polizze R.C. interni  |  | € | 440,00     |                   |
| B.9        | Imprevisti ed arrotondamenti < 10% su A (escluso IVA)                 |  | € | 9.478,83   |                   |
| B.10       | IVA (su A + B6 + B9) 22,00%   |  | € | 64.955,37  |                   |
|            | <b>Totale del progetto A+B</b>  |  |   | €          | <b>380.000,00</b> |

**D.R.S. n. 668 Serv. 7/S.G.**

- VISTO l'Ordine di servizio n. 101 del 03.09.2021 con il quale l'Ing. Ciro Di Sclafani è stato incaricato per la verifica preventiva della progettazione esecutiva dell'intervento sopra citato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTA la nota prot. n. 0010077 del 17.05.2021 con la quale la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo – U.O.B. Sezione per i beni architettonici storici-artistici *“ritiene che i lavori in oggetto, ..., sono compatibili e non arrecano pregiudizio all'adiacente Palazzo Orleans, tutelato per il suo notevole interesse storico-artistico e panoramico dalle leggi 29.06.1939 n. 1497 e 01.06.1939 n. 1089, in quanto interessano ambienti della “Ala Nuova” di recente realizzazione”* pertanto esprime parere favorevole all'esecuzione delle opere in progetto e rappresenta altresì che il progetto approvato deve essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente a quanto illustrato nella documentazione presentata;
- VISTA la nota prot. n. 994831 del 28.09.2021 con la quale il Comune di Palermo attesta la *“conformità urbanistica, del progetto proposto, al vigente strumento urbanistico fatti salvi i pareri e N.O., di competenza di altri Uffici,previsti dalle normative vigenti e fatta salva la legittimità delle opere esistenti.”*
- VISTA la nota prot. n. 2244 del 10.11.2021 con la quale il Dipartimento di prevenzione – UOC Igiene degli ambienti di vita rilascia *“parere favorevole a condizione che la stazione di sollevamento reflui posta nel secondo piano seminterrato, possieda i requisiti di cui all'allegato 4 alla Delibera CITAI del 04.02.77”*
- RITENUTO che il tecnico verificatore Ing. Ciro Di Sclafani, ha verificato il progetto esecutivo in oggetto, in contraddittorio con i progettisti, giusto verbale di verifica rep. 02 del 10.11.2021;
- CONSIDERATO che il R.U.P. Geom. Giuseppe Natale Genduso, ha reso parere in linea tecnica favorevole, rep. 02 del 10.11.2021, ai sensi dell'art. dell'art. 5, comma 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- CONSIDERATO inoltre che trattandosi di progetto esecutivo da porre a base di gara, in data 10.11.2021 il R.U.P. Geom. Giuseppe Natale Genduso, ha proceduto alla validazione dell'attività di verifica progettuale come disposto dall'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- RITENUTO di dover procedere all'approvazione in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento denominato: *“Palazzo Orleans – Ala Nuova – Realizzazione mensa”*;

**DECRETA**

- ART 1 Le premesse formano parte integrante del presente atto.
- ART 2 Per le motivazioni in premessa, è approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato: *“Palazzo Orleans – Ala Nuova – Realizzazione mensa”* - CUP: G73D20001990002 - dell'importo complessivo di € 380.000,00 così distinto:

|           |   |       |   |            |                   |
|-----------|---|-------|---|------------|-------------------|
| <b>A)</b> | <b>Importo complessivo dei lavori</b>                       |       |   | €          | <b>147.772,85</b> |
| A.1       | Costi della sicurezza esclusi dal ribasso                   |       | € | 1.292,96   |                   |
| A.2       | Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)                    |       | € | 146.479,89 |                   |
| <b>B)</b> | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>            |       |   | €          | <b>232.227,15</b> |
| B.1       | Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii. (su A - lavori) | 2,00% | € | 2.955,46   |                   |

**D.R.S. n. 668 Serv. 7/S.G.**

|            |   |        |             |   |                   |
|------------|---|--------|-------------|---|-------------------|
| B.2        | Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii. (su B6 - forniture) 1,00% | €      | 1.380,00    |   |                   |
| B.3        | Spese per gare (contributo ANAC)                                      | €      | 30,00       |   |                   |
| B.4        | Oneri di accesso e conferimento a discarica                           | €      | 800,00      |   |                   |
| <b>B.5</b> | <b>Competenze tecniche a professionisti esterni</b>                   |        |             |   |                   |
| B.5.1      | Consulenze specialistiche per progetto esecutivo                      | €      | 8.880,86    |   |                   |
| B.5.2      | Direttore operativo   | €      | 2.064,52    |   |                   |
| B.5.A      | Cassa previdenziale Ingegneri e Architetti                            | 4,00%  | 437,82      |   |                   |
| B.5.B      | IVA 22% su B.5.1 + B.5.2 + B.5.A                                      | 22,00% | € 2.504,30  |   |                   |
| B.6        | Forniture   | €      | 138.000,00  |   |                   |
| B.7        | Spese per pareri sul progetto e comunicazioni                         | €      | 300,00      |   |                   |
| B.8        | Polizze R.C. interni  | €      | 440,00      |   |                   |
| B.9        | Imprevisti ed arrotondamenti < 10% su A (escluso IVA)                 | €      | 9.478,83    |   |                   |
| B.10       | IVA (su A + B6 + B9)  | 22,00% | € 64.955,37 |   |                   |
|            | <b>Totale del progetto A+B</b>  |        |             | € | <b>380.000,00</b> |

ART 3 Con successivo provvedimento si procederà ad impegnare le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato "Palazzo Orleans – Ala Nuova – Realizzazione mensa" - CUP: G73D20001990002 - dell'importo complessivo di € 380.000,00 sul costituendo capitolo di spesa di nuova istituzione.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Segreteria Generale, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12.08.2014 n. 21 e ss. mm. ii. ed ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii..

Palermo, 11.11.2021

Il Dirigente del Servizio  
*arch. Francesco Di Chiara*