

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
PRESIDENZA  
SEGRETARIA GENERALE  
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7°

**Aggiudicazione definitiva ed efficace ed approvazione quadro economico post-gare** per affidamento art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. dei lavori per la realizzazione dell'intervento: **“Giardini di Palazzo Orleans - Realizzazione impianto filtrante delle acque e riqualificazione della vasca”** - Importo del progetto €\_480.000,00 – Importo complessivo dei lavori €\_309.579,01

**CUP: G77H20002200002 - CIG: 9078371CBC – CODICE Sitas E-Procurement: G00970**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. 28.02.1979, n. 70 e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 08.07.1977, n. 47 e ss.mm.ii., “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;
- VISTA la Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D. Lgs 18.04.2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;
- VISTA la L. R. n. 12/2011 come modificata dalla L. R. n. 8/2016;
- VISTO il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm.ii. “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio”;
- VISTA la Legge 11.09.2020, n. 120 di conversione del D. L. n. 76/2020 (decreto semplificazioni);
- VISTO il D. P. Reg. 27.06.2019, n. 12 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L. R. 16.12.2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L. R. 17.03.2016, n. 3. Modifica del decreto del presidente della Regione 18.01.2013, n. 6 e ss.mm.ii.”;
- VISTA la L.R. 15.04.2021, n. 10 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023;
- VISTA la Delibera di Giunta di Governo Regionale n. 168 del 21.04.2021 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021-2023. D. Lgs. 23.06.2011, n. 118, Allegato 4/1 – 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori”;
- VISTA la L.R. 21.01.2022, n. 1 “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'esercizio 2022”;
- VISTO il D.S.G. n. 565/Area 1^ S.G. del 30.09.2020 con il quale è stato conferito all'arch. Francesco Di Chiara l'incarico di dirigente preposto al Servizio 7/S.G., con decorrenza 01.10.2020 e sino al 31.12.2022;
- VISTO l'Ordine di servizio n. 112 del 25.11.2020 con il quale è stato nominato il geom. Saverio Licata Tissi R.U.P. dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.\_50/2016 e ss.mm.ii.;

## D.R.S. n.228 Serv. 7/S.G.

- VISTA la delibera n. 84 del 23.02.2021 con la quale la Giunta Regionale ha deliberato di finanziare l'intervento denominato: "Giardini di Palazzo Orleans – Realizzazione impianto filtrante delle acque e riqualificazione della vasca" per l'importo complessivo di €\_480.000,00;
- VISTO il D.R.S. n. 766 Serv.7/S.G. del 09.12.2021, con il quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento de quo, dell'importo complessivo di €\_480.000,00 di cui €\_309.480,90 per lavori a base d'asta compresi costi della sicurezza pari ad €\_3.235,10 ed €\_170.519,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- VISTO il D.R.S. n. 503 Serv.7/SG del 20.09.2021, vistato dalla Ragioneria Centrale alla Presidenza al n. 8 in data 23.09.2021, con il quale è stata impegnata sul capitolo 504019 del Bilancio della Regione – Rubrica 2^ Segreteria Generale – la somma restante complessiva di € 462.112,66 esercizio finanziario 2021 per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- VISTO il comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs.18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii, il quale prevede che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti;
- VISTO l'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 che deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- RICHIAMATO il decreto a contrarre D.R.S. n. 17 Serv.7/S.G. del 31.01.2022 con il quale è stato determinato l'avvio delle procedure, finalizzato all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, tramite procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., con consultazione di n. 5 operatori economici, selezionati dal Cassetto delle imprese "Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana", istituito ai sensi del D. A. Infrastrutture n.14/Gab del 25 marzo 2021, importo dei lavori da affidare pari ad €\_309.480,90, oltre IVA, per lavori a base d'asta, di cui €\_306.245,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.235,10 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- PRESO ATTO che con procedura di gara negoziata, esperita tramite piattaforma Sitas E-Procurement n. G00970, sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici, selezionati dal Cassetto delle imprese "Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana", istituito ai sensi del D.A. Infrastrutture n.14/Gab del 25.03.2021;
- PRESO ATTO che la commissione di gara è composta da geom. Saverio Licata Tissi, presidente, e avv. Mario Parlavecchio testimone e supporto giuridico;
- PRESO ATTO che, come da verbale di gara telematica n. 1 del 15.03.2022, sono pervenute entro i termini, n. 4 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
1. PRO.GE.CO s.a.s. DI LO FASO FRANCESCO, con sede legale in via Don Giuseppe Calderone n. 3, Marineo (PA), P. IVA: 04352960829;
  2. F.A.E. COSTRUZIONI s.r.l., con sede legale in via Umbria n. 8, Mazzarino (CL), P. IVA: 01761250859;
  3. IMPRESA EDILE STRADALE GEOMETRA RIZZO ANTONINO & C. s.a.s., con sede legale in via Firenze n. 8, San Giuseppe Jato (PA), P. IVA: 04353770821;
  4. OLIVERI E DISALVO s.r.l., con sede legale in via E. Berlinguer n. 48, Lercara Friddi (PA), P. IVA: 04943590820;
- e che nello stesso verbale di gara risultano gli stessi operatori di gara risultano ammessi alla procedura in essere;
- PRESO ATTO che si è proceduto all'apertura delle offerte degli operatori ammessi alla procedura in essere, risultando, come da verbale di gara telematica n. 1 del 26.01.2022, le seguenti offerte economiche:

**D.R.S. n. 228 Serv. 7/S.G.**

1. PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO, ribasso offerto 10,485%;
2. F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L., ribasso offerto 8,1236%;
3. IMPRESA EDILE STRADALE GEOMETRA RIZZO ANTONINO & C. S.A.S., ribasso offerto 7%;
4. OLIVERI E DISALVO S.R.L., ribasso offerto 16,50%;

a seguito della quale risulta primo classificato Oliveri e Disalvo s.r.l., che ha offerto il ribasso di 16,50%, risulta secondo classificato PRO.GE.CO s.a.s. di LO FASO FRANCESCO, che ha offerto il ribasso del 10,485%.

- PRESO ATTO** che nel verbale di gara telematica n. 1 del 15.03.2022 il presidente ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa Oliveri e Disalvo s.r.l., con sede legale in Lercara Friddi (PA), via E. Berlinguer n. 48 C. F. e P. IVA: 04943590820, P.E.C.: oliveriedisalvosrl@certificazioneposta.it, che ha offerto il ribasso del 16,50% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari a €\_306.245,80, risultando un importo al netto del ribasso di €\_255.715,24 a cui sommare i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €\_3.235,10, per un totale di €\_258.950,34, IVA esclusa, per complessive €\_315.919,42, IVA inclusa;
- RICHIAMATO** il D.R.S. n. 130 Serv.7°/S.G. del 28.03.2022 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto dei lavori in oggetto alla succitata società Oliveri e Disalvo s.r.l.;
- DATO ATTO** che questo Ufficio ha provveduto alla verifica dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il documento unico di regolarità contributiva, dell'Impresa Oliveri e Disalvo s.r.l. n. INPS 29311748 del 10.01.2022, valido fino al 10.05.2022, con esito **RÉGOLARE**;
- RITENUTO** in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 32 del D. Lgs n. 50/2016, di dovere provvedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'intervento de quo;
- RICHIAMATA** l'allegata proposta di aggiudicazione definitiva ed efficace ed approvazione quadro economico post-gara per l'affidamento in oggetto, formulata dal R.U.P. geom. Saverio Licata Tissi, trasmessa con nota prot. n. 15050 del 27.04.2022;

**DECRETA**

- ART 1** Le premesse formano parte integrante del presente atto.
- ART 2** Per le motivazioni in premessa, di dichiarare definitiva ed efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, i lavori dell'intervento "Giardini di Palazzo Orleans - Realizzazione impianto filtrante delle acque e riqualificazione della vasca", per il quale è stata esperita procedura di gara negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con consultazione di n. 5 operatori economici, selezionati dal Cassetto delle imprese "Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana", istituito ai sensi del D.A. Infrastrutture n.14/Gab del 25 marzo 2021, all'impresa Oliveri e Disalvo s.r.l., con sede legale in Lercara Friddi (PA), via E. Berlinguer n. 48 C. F. e P. IVA: 04943590820, PEC: oliveriedisalvosrl@certificazioneposta.it, che ha offerto il ribasso del 16,50% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari a € 306.245,80, risultando un importo al netto del ribasso di €\_255.715,24 a cui sommare i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €\_3.235,10, per un totale di €\_258.950,34, IVA esclusa, per complessive €\_315.919,42 IVA inclusa.
- ART 3** Il contratto, verrà stipulato mediante scrittura privata, si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Saranno osservate le disposizioni previste dall'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e

**D.R.S. n. 228 Serv. 7/S.G.**

ss.mm.ii. in merito agli obblighi di comunicazione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere alla stipula del contratto in caso di sopravvenuti validi motivi.

- ART 4 Di approvare il quadro economico post-gare dell'intervento "Giardini di Palazzo Orleans - Realizzazione impianto filtrante delle acque e riqualificazione della vasca" – C.U.P.: G77H20002200002, sotto riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO - POST GARE</b>			
Progetto Esecutivo dell'intervento: "Giardini di Palazzo Orleans - Realizzazione impianto filtrante delle acque e riqualificazione della vasca" - C.U.P.: G77H20002200002			
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>309.480,90</b>
A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso (aliquota A.1/A.2)	1,06% €	3.235,10
A.2	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)	€	306.245,80
A.3	Costo della manodopera	€ 57.105,54	
A.4	Ribasso d'asta su A.2	16,50% €	50.530,56
A.5	Importo dei lavori a base d'asta al netto del ribasso (A.2-A.4)	€	255.715,24
<b>A.6</b>	<b>Importo contrattuale dei lavori inclusi costi della sic. (A.5+A.1)</b>	€	<b>258.950,34</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	€	<b>151.882,20</b>
B.1	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss. mm. ii. Su lavori	2,00% €	6.189,62
B.2	Spese per gare (incluso contributo ANAC)	€	225,00
B.3	Indagini diagnostiche (al netto del ribasso del 22,85%)	€	5.503,93
B.4	Oneri di accesso e conferimento a discarica inclusa analisi e caratterizzazione del rifiuto	€	2.000,00
<b>B.5</b>	<b>Competenze tecniche a professionisti esterni</b>		
B.5.1	Progettazione specialistica per il progetto esecutivo e Direttore operativo - (al netto del ribasso del 22,00%)	€	14.097,84
B.5.2	Supporto al RUP (al netto del ribasso del 10,70%)	€	4.073,38
B.5.3	Cassa previdenziale Ingegneri e Architetti	4,00% €	726,85
B.6	Servizio di restauro statua del pescatore	€	6.000,00
B.7	Servizio di manutenzione biennale	€	24.000,00
B.8	Servizio di spostamento della fauna ittica per l'esecuzione dei lavori	€	5.000,00
B.9	Prove di collaudo	€	500,00
B.10	Polizze R. C. interni	€	500,00
B.12	Imprevisti ed arrotondamenti < 10% su A	€	10.227,92
B.13	Iva 22% (su A.6 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6+ B.7+B.8+B.9+B12)	22,00% €	72.837,66
<b>C</b>	<b>ECONOMIE REALIZZATE PER RIBASSI D'ASTA</b>	€	<b>69.167,46</b>
<b>D</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO POST-GARA (A.6+B)</b>	€	<b>410.832,54</b>
	<b>TOTALE DEL PROGETTO</b>	€	<b>480.000,00</b>

- ART 5 Il Responsabile unico del procedimento è il geom. Saverio Licata Tissi, nominato dal Dirigente del Servizio 7°/S.G. con Ordine di servizio n. 112 del 25.11.2020.

- ART 6 E' approvata integralmente la proposta di aggiudicazione definitiva ed efficace del RUP, allegata.

- ART 7 Il presente Decreto è trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento, affinché provveda agli atti consequenziali.

**D.R.S. n. 228 Serv. 7/S.G.**

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Segreteria Generale, ai sensi dell'art. 68 della L. R. 12.08.2014 n. 21 e ss. mm. ii. ed ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Palermo, 29.04.2022

Il Dirigente del Servizio  
*arch. Francesco Di Chiara*

PA 2/7 L 58