

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO TURISMO DIPARTIMENTO TURISMO, SPORT E SPETTACOLO SERVIZIO TURISTICO 13 – CATANIA

DECRETO N. 937 DEL 25 MAG 2015

Oggetto: Pulizia degli uffici del Servizio Turistico Regionale di Catania e delle Unità Operative di Acireale, di Caltagirone e di Nicolosi.

Pulizia uffici sede STR 13 Catania - CIG Z181488F14

Pulizia uffici sede Unità Operativa di Acireale - CIG Z8E1488F82

Pulizia uffici sede Unità Operativa di Caltagirone - CIG Z841488FC1

Pulizia uffici sede Unità Operativa di Nicolosi - CIG ZCC1489088

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.D.G. n. 303/TUR del 19/05/2010, relativo al nuovo funzionigramma del Dipartimento regionale del Turismo;

VISTO il D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6 recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui al decreto del Presidente della Regione 5 dicembre 2009, n. 12, e successive modifiche ed integrazioni";

VISTO il D.D.G. 5169 del 09/09/2013 con il quale il sottoscritto dott. Angelo Cavallaro è stato confermato Dirigente del Servizio Turistico13 di Catania;

CONSIDERATO che per la salvaguardia della salubrità dei luoghi di lavoro e delle condizioni igienico-sanitarie, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, occorre provvedere, obbligatoriamente e senza soluzione di continuità, alla pulizia dei locali sede degli uffici;

VISTA la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che, nell'ambito della disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, recepisce il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 ed il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 125 del D. Lgs n.163 del 12/04/2006 che consente l'acquisizione in economia di beni e servizi, nei limiti indicati dal comma 9 ed in relazione all'oggetto ed ai limiti di spesa individuati con provvedimento di ciascuna stazione appaltante con riguardo alle proprie specifiche esigenze;

VISTO il decreto n. 84 del 3 agosto 2007 dell'Assessore regionale Turismo Comunicazioni e Trasporti, che disciplina l'ambito di applicazione, i limiti di spesa e le procedure da seguire per l'acquisizione in economia di beni e servizi, ammettendo il ricorso a dette procedure per le spese per pulizia dei locali fino all'importo di € 100.000,00;

VERIFICATA l'inesistenza di convenzioni CONSIP comparabili rispetto alla fornitura che si intende acquisire;

VISTO il DDS n.159 del 09/02/2015, con cui, in seguito ad apposita Richiesta di Offerta (RDO), inviata attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alle ditte aggiudicatarie della precedente procedura di cottimo fiduciario, per la prosecuzione del servizio di pulizia delle sedi amministrative del Servizio Turistico di Catania e delle Unità Operative in esso incardinate, per n.4 mesi ed alle medesime condizioni di esecuzione del precedente affidamento, si acquisiva la fornitura in oggetto per gli importi di seguito indicati (IVA esclusa):

• Pulizia dei locali sede del Servizio Turistico Regionale di Catania (di circa mq 400) per l'importo di €2.483,60;

- Pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Acireale (di circa mq 200) per l'importo di €1.294,00;
- Pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Caltagirone (di circa mq 200) per l'importo di €1.170,00;
- Pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Nicolosi (di circa mq 200) per l'importo di €1.294,00.

CONSIDERATO che, dalle risultanze della surriferita contrattazione, emerge che il miglior prezzo praticato dalle ditte interpellate risulta essere quello per l'affidamento del servizio di pulizia della sede dell'Unità Operativa di Caltagirone, pari ad € 1,46 mensili a metro quadro;

CHE il suddetto prezzo può porsi a base di una procedura di contrattazione, considerandolo miglior prezzo di mercato ai sensi dell'art.89 del D.Lgs. 163/2006;

CHE detta procedura può espletarsi mediante apposita richiesta di offerta (RDO) da esperire tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), rivolta alle seguenti ditte abilitate al Bando indetto da Consip spa "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale" (Vers. 4.0 – giugno 2014), operanti nella provincia di Catania ed iscritte altresì all'Albo Unico Fornitori dell'Amministrazione Regionale Siciliana, istituito con D.A. Presidenza n.7186 del 06/09/2007, nella categoria "Igiene" e sottoclasse "Pulizia locali", nonchè alla ditta Tre Elle Italia 90 soc. coop. a r.l. (C.F./P.IVA 02616800872), in atto affidataria del servizio di pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Caltagirone, quale migliore

offerente della precedente contrattazione, ma non iscritta al superiore Albo Unico Fornitori:

Forma Giuridica	Denominazione	P.IVA
S.r.l.	A.G.S. AZIENDA GENERALE DI SERVIZI	04187300878
Ditta	ARTIGIANA PULIZIE DI LO FARO GRAZIA	02419820879
S.r.l.	ASB	01160410864
S.r.l.	B.S.F.	01769040856
S.r.l.	BECCHINA	05994370822
S. Coop	CARPA SERVIZI	02929070833
S.r.l.	CASSARO SERVIZI INTEGRATI	02052690845
S.r.l.	CONCORDIA SERVIZI	02213170844
Ditta	DE FRANCESCO PELLEGRINO	02473770846
S. Coop. Sociale	DIVERSI SERVIZI INTEGRATI	03478720877
S.r.l.	ELETA	03218110876
S.r.l.	*EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI	02618690842
S.r.l.	EUROSERVICE GROUP	03218500837
Ditta	FASCINO ANTICO DI CARMELA DI MORA	02112230848
Ditta	FOCUS SERVICES DI MIRONE MATTEO FABIO	03835440870
S.r.l.	FUTURO 2000	04939070829
S.a.s.	GARGANO SERVICE DI PICCIURRO ELISABETTA E C.	04078090828
Ditta	LA LUCENTE DI LOMBARDO MARIA	00775000870
S.r.l.	LA LUMINOSA	02314080819
S.r.l.	LA NUOVA SERVIZI	02569410844
S.r.l.	LA PERLA	04931680823
S. Coop. r. l.	L'OPEROSA	00283310373
S.r.k.	MAGNUS	02387570845
S.r.l.	MTA SERVIZI	02392320814
S. Coop.	OMEGA SERVICE COCIETA' COOPERATIVA	04482740653
S.r.l.	PLURISERVICES	03159370836
S.r.l.	POLISERVICE	02528950872
Ditta	PRISMA DI PUGLISI DANIELE	03214270831
S.r.l.	PULI ITALIA	05882290827
Ditta	PULISHOP DI LA BARBERA VERONICA	05874590820

S.r.1.	PUNTO PULIZIA	04332870874
S.r.l.	SO.GE.MAN.	02682610833
S. Coop. a r.l.	TRE ELLE ITALIA 90	02616800872
S.r.l.	ZENITH SERVICES GROUP	02816130831

VISTA la documentazione allegata al Bando, per l'abilitazione di cui sopra, ed in particolare il Capitolato Tecnico, contenente la descrizione dei requisiti e delle caratteristiche cui devono rispondere i servizi offerti dai fornitori, e le Condizioni Generali di Contratto relative alla fornitura di servizi di igiene ambientale - Vers. novembre 2014;

VISTO il DDS257/S3TUR del 27/02/2015 con cui le risorse disponibili sul Cap. 472522, di cui alle UPB relative al Dipartimento Turismo Sport e Spettacolo, del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2015, vengono ripartite tra i Servizi Turistici Regionali per far fronte alle spese necessarie al loro funzionamento;

VISTA la legge regionale 7 maggio 2015, n. 10 di approvazione del bilancio di previsione della Regione per l'esercizio finanziario 2015 e del bilancio pluriennale per il triennio 2015-2017;

TUTTO ciò premesso;

DECRETA

PROCEDERE, ai sensi della vigente normativa ed in particolare dell'art. 125, comma 11, del "Codice dei contratti pubblici" di cui al D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e degli articoli n. 2 e n. 3 del D.A. n. 84/Gab del 03/08/2007 dell'Assessorato Turismo della Regione Siciliana, all'espletamento di una procedura negoziata di cottimo fiduciario, mediante l'invio di un'apposita richiesta di offerta (RDO) per l'affidamento della pulizia delle sedi amministrative del Servizio Turistico Regionale di Catania e delle Unità Operative di Acireale, Caltagirone e Nicolosi, per mesi sei decorrenti dalla data di accettazione del contratto, chiedendo un ribasso dei seguenti prezzi, IVA esclusa, specificati per i singoli lotti come segue:

- ➤ Lotto n.1 CIG. Z181488F14 Pulizia dei locali sede del Servizio Turistico Regionale di Catania di circa mq.400 importo totale della fornitura (IVA esclusa) pari ad Euro 3.504,00 (diconsi euro tremilacinquecentoquattro/00);
- Lotto n.2 CIG. Z8E1488F82 Pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Acireale di circa mq.200 - importo totale della fornitura (IVA esclusa) pari ad Euro 1.752,00 (diconsi euro millesettecentocinquantadue/00);
- ➤ Lotto n.3 CIG. Z841488FC1 Pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Caltagirone di circa mq.200 importo totale della fornitura (IVA esclusa) pari ad Euro 1.752,00 (diconsi euro millesettecentocinquantadue/00);
- Lotto n.4 CIG. ZCC1489088- Pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Nicolosi di circa mq.200 - importo totale della fornitura (IVA esclusa) pari ad Euro 1.752,00 (diconsi euro millesettecentocinquantadue/00);

INVIARE la superiore richiesta di offerta, mediante il mercato elettronico della pubblica amministrazione gestito da Consip spa, nel portale "acquistinretepa.it", alle ditte elencate in premessa, abilitate al Bando "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale" (Vers. 4.0 – giugno 2014), operanti nella provincia di Catania ed iscritti altresì all'Albo Unico Fornitori dell'Amministrazione Regionale Siciliana, nonchè alla ditta Tre Elle Italia 90 soc. coop. a r.l. (C.F./P.IVA 02616800872), in atto affidataria del servizio di pulizia dei locali sede dell'Unità Operativa di Caltagirone, quale migliore offerente della precedente contrattazione, ma non iscritta al superiore Albo Unico Fornitori.

IMPUTARE la spesa necessaria, derivante dalla superiore contrattazione, sull'O.A. emesso sul cap. 472522 per le spese di funzionamento del Servizio Turistico Regionale di Catania per l'esercizio 2015.

DARE atto che la fornitura verrà provvisoriamente aggiudicata alla ditta concorrente che avrà offerto il prezzo più basso e che con successivo decreto, si provvederà all'aggiudicazione definitiva.

DARE mandato agli Uffici del Servizio Turistico regionale 13 Catania, per le successive e conseguenziali incombenze.

TRASMETTERE il presente decreto al responsabile per la pubblicazione sulle pagine all'uopo esistenti nel sito internet istituzionale della Regione Siciliana, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi della vigente normativa ed in particolare del D.Lgs. 33/2013 e della l.r. n. 21/2014.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Dott. Angelo Cavallaro)