

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE PER GLI ENTI, AMMINISTRAZIONI E DIPARTIMENTI DELLA REGIONE SICILIANA PER ANNI TRE. NUMERO GARA 6756289, LOTTI 2 E 3.

Contratto attuativo LOTTO n. 3

CIG MASTER: 7094595500

CIG DERIVATO: Z8532383F4

TRA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL TURISMO, SPORT E DELLO SPETTACOLO, Servizio Turistico Regionale n. 12 con sede legale in C.so Vittorio Emanuele, 109 - 93100 Caltanissetta, C.F. 80012000826 P.IVA. 02711070827, domiciliato ai fini del presente atto in medesima sede, in persona del Dirigente Dott. Giuseppe Cigna

E

REKEEP Spa, sede legale in Zola Predosa (BO), Via Poli - 4, iscritta al Registro delle Imprese di Bologna al n. 02402671206, P. IVA 024402671206, domiciliata ai fini del presente atto in Sola Predosa (BO), Via Poli - 4, in persona del vice presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante Sig. Giuseppe Pinna, nominato con atto del 24.4.2020 (nel seguito per brevità anche "Fornitore");

PREMESSO

1. che con delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 58 del 22 luglio 2015, la CUC Regione Sicilia è stata iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'art. 9 d.l. 24 aprile 2014 n. 66 (convertito in legge 23 giugno 2014 n. 89);
2. che la CUC Regione Sicilia, in esecuzione dei compiti assegnati ad essa dalla L.R. n. 9/15, nel rispetto dei principi in materia di scelta del contraente, ha ravvisato la necessità di procedere all'individuazione dei fornitori per la prestazione di servizi di pulizia per gli Enti, Amministrazioni e Dipartimenti della Regione Siciliana per il fabbisogno di anni 3, attraverso una procedura aperta svolta in ambito comunitario suddivisa in n. 3 Lotti territoriali ed indetta con Bando di gara di cui all'oggetto n. 6756289 e che il Fornitore si è aggiudicato i lotti 2 e 3 del predetto bando;
3. che i singoli contratti di fornitura del servizio di pulizia vengono conclusi a tutti gli effetti tra l'Ente e il Fornitore con indicazione dell'esatto importo dei servizi richiesti ed il luogo di esecuzione;
4. che il Fornitore manifesta la volontà di impegnarsi ad effettuare i servizi oggetto della presente Convenzione, alle condizioni, modalità e termini stabiliti negli atti di gara;
5. che il Fornitore, dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di accettare tutte le condizioni e patti contenuti nel presente atto e nei documenti di gara e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole;

Ciò premesso, tra le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate si conviene quanto segue:

ART. 1 OGGETTO ED ARTICOLAZIONE DEL SERVIZIO

Oggetto del presente Contratto è la prestazione da parte del Fornitore dei servizi di pulizia a favore dell'Ente, per una superficie complessiva di mq 385,00 distinta in dettaglio come da Allegato 1.

Con la stipula del presente contratto il Fornitore si obbliga irrevocabilmente nei confronti dell'Ente a prestare i servizi indicati nell'Allegato 1, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Le prestazioni oggetto del Servizio verranno remunerate con corrispettivo a canone secondo le modalità indicate nel Capitolato Tecnico, oltre che nel presente atto e i predetti servizi dovranno essere prestati con le modalità e alle condizioni stabilite nel capitolato tecnico e se migliorative da rilevarsi dall'offerta tecnica di cui alla gara in oggetto.

Le modalità tecniche di prestazione del servizio sono declinate nell'Allegato 1 al presente contratto.

Art. 2 DURATA

Il presente contratto ha durata pari a 3 mesi a partire dalla data del 21.07.2021 e fino alla scadenza della convenzione prevista per il 21/10/2021, ciò in ragione della necessità di dare esecuzione al DD n. 66/2021, con scorrimento della graduatoria di gara.

CLAUSOLA RISOLUTIVA: Il presente contratto verrà risolto automaticamente nel caso in cui la Centrale Unica di Committenza Regione Sicilia riformerà il provvedimento di aggiudicazione a seguito di intervenuta sentenza da parte del Giudice Amministrativo.

Art. 3 ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO

Per l'esecuzione dei servizi, il Fornitore si obbliga, a propria cura, spese e rischio, ad attivare i servizi oggetto dell'appalto, a svolgerà le attività stabilite nel Capitolato Tecnico, nel termine stabilito nell'offerta del Fornitore, e comunque tutto alle modalità e termini ivi prescritti.

Il fornitore dovrà iniziare l'attività prevista dal capitolato tecnico il 21.07.2021 e dovrà:

1. fornire l'elenco del personale impiegato nel servizio indicandone la tipologia del contratto di lavoro e il relativo inquadramento (tipo CCNL e categoria di inquadramento), così come il nome, qualifica e recapito del Direttore Tecnico e del suo sostituto al quale vengono delegate le funzioni di gestione e coordinamento delle attività;
2. effettuare un sopralluogo di tutte le strutture;
3. fornire la documentazione richiesta dal Servizio Prevenzione e Protezione delle Aziende committenti;
4. comunicare, ad ogni Amministrazione contraente ogni informazione necessaria allo svolgimento del servizio, come richiesto in capitolato;
5. rendersi disponibile a partecipare ad incontri di informazione sull'organizzazione del servizio e sulle procedure utilizzate.

ART. 4 OBBLIGAZIONI SPECIFICHE DEL FORNITORE

Il Fornitore si impegna a prestare i servizi nel rispetto dei livelli di servizio stabiliti nel Capitolato Tecnico e nell'Offerta Tecnica.

Il Fornitore si obbliga, altresì, a prestare detti servizi nei luoghi indicati dall'Amministrazione contraente, nel rispetto di quanto previsto nella Convenzione, nel Capitolato Tecnico e nella Offerta Tecnica; l'esatta ubicazione delle strutture presso le quali dovranno essere eseguiti i servizi sarà indicata nel contratto d'appalto al momento dell'adesione da parte delle Amministrazioni Contraenti che provvederanno a comunicare in tempo utile al Fornitore anche l'eventuale variazione. Resta inteso che i servizi dovranno essere prestati, comunque, senza soluzione di continuità anche in caso di eventuali variazioni della consistenza e della dislocazione delle sedi e degli uffici delle Amministrazioni Contraenti.

ART. 5 RENDICONTAZIONE

Il Fornitore si impegna a fornire alla CUC Regione Sicilia alcuni dati ai fini reportistici con riguardo agli ordini ricevuti ed alla loro fatturazione, per una rendicontazione e monitoraggio dei servizi prestati.

ART. 6 LIVELLI DI SERVIZIO

Il Fornitore si obbliga a prestare i servizi oggetto del presente contratto attuativo, secondo i livelli stabiliti nel Capitolato Tecnico di cui alla gara in oggetto.

In particolare, il Fornitore si impegna al rispetto dei parametri di qualità richiesti e/o offerti, se migliorativi.

ART. 7 CORRISPETTIVI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

I corrispettivi dovuti al Fornitore dall'Ente e singole Amministrazioni Contraenti per la prestazione dei servizi oggetto del contratto attuativo sono indicati nell'Allegato 1 al presente contratto che costituisce parte integrante e sostanziale, e ammontano ad € 1,627,55 oltre IVA (di cui € 13,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ricalcolati con l'incidenza dello 0,828% sull'importo del servizio), da corrispondere mediante bonifico bancario sul conto indicato dalla Ditta fornitrice.

ART. 8 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Ente Appaltante e il Fornitore assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

dell'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche. Le parti si impegnano a dare comunicazione alla Stazione Appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 9 COSTI DELLA SICUREZZA

L'Ente, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, provvede, prima dell'emissione dell'Ordinativo di Fornitura, a redigere il "Documento di valutazione dei rischi standard da interferenze", riferendolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, indicando in tale sede i costi relativi agli oneri di sicurezza.

Il Fornitore dovrà sottoscrivere per accettazione l'integrazione di cui al precedente comma. La predetta integrazione costituisce parte integrante e sostanziale dei documenti contrattuali.

ART. 10 RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio, nominato dal Fornitore per l'esecuzione del presente contratto, è il referente responsabile nei confronti dell'Ente, per quanto di propria competenza, e quindi, avrà la capacità di rappresentare ad ogni effetto il Fornitore.

ART. 11 SPESE DI REGISTRAZIONE DEL PRESENTE CONTRATTO

Il presente Contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'assolvimento dell'imposta di bollo è equamente divisa a carico dell'ente e del fornitore.

ART. 12 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per le finalità di esecuzione del presente contratto Ente e Fornitore promuovono lo scambio di informazioni e dati personali avvalendosi delle rispettive strutture nel rispetto della normativa vigente.

In particolare, le Parti predisporranno tutti gli adempimenti tecnici e organizzativi atti a garantire la sicurezza, riservatezza e correttezza del trattamento dei dati personali degli utenti necessari alla gestione dei servizi in Oggetto ai sensi del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali".

ENTE APPALTANTE

STR n. 12 – Caltanissetta

Il Dirigente del Servizio

Giuseppe Cigna

GIUSEPPE
ROSARIO
CIGNA

Firmato digitalmente da
GIUSEPPE
ROSARIO CIGNA
Data: 2021.08.02
13:52:59 +02'00'

IL FORNITORE

REKEEP Spa

Il Legale Rappresentante

Giuseppe Pinna
Firmato digitalmente da:

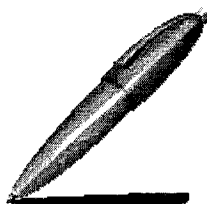
PINNA GIUSEPPE

Firmato il 20/07/2021 10:29

Seriale Certificato: 16689914

Valido dal 08/01/2020 al 08/01/2023

InfoCert Firma Qualificata 2



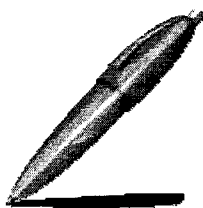
ALLEGATO 1

ASSESSORATO TURISMO, SPOT E SPETTACOLO						
DIPARTIMENTO TURISMO, SPORT E SPETTACOLO						
ENTE/UFFICIO – Servizio Turistico Regionale n. 12-Caltanissetta						
CODICE IPA – 0J8IB7_S0014						
PARTITA IVA AMMINISTRAZIONE – 02711070827						
CAPITOLO DI SPESA – 472522						
Ufficio C.so Vitt. Emanuele, 109 - CALTANISSETTA	Superficie in mq	Importo unitario €/mq/giorno	Numero giorni lavorativi annui	Importo unitario €/ora ***	Numero ore lavorative annue ***	Totale costo complessivo annuo
UFFICI	181	€ 0,062	67			€ 750,21
AREE COMUNI						€ 0,00
WC	9	€ 0,075	67			€ 45,23
ARCHIVI E MAGAZZINI						€ 0,00
SUPERFICI SCOPERTE , PIAZZALI E SCIVOLI						€ 0,00
RAMPE CARRABILI, AUTORIMESSE						€ 0,00
LOCALI TECNICI						€ 0,00
TOTALE IMPORTO OLTRE IVA						€ 795,44

Sportello Informativo V.le Mediterraneo 3/5 - GELA	Superficie in mq	Importo unitario €/mq/giorno	Numero giorni lavorativi annui	Importo unitario €/ora ***	Numero ore lavorative annue ***	Totale costo complessivo annuo
UFFICI	185	€ 0,062	67			€ 768,49
AREE COMUNI						€ 0,00
WC	10	€ 0,075	67			€ 50,25
ARCHIVI E MAGAZZINI						€ 0,00
SUPERFICI SCOPERTE , PIAZZALI E SCIVOLI						€ 0,00
RAMPE CARRABILI, AUTORIMESSE						€ 0,00
LOCALI TECNICI						€ 0,00
TOTALE IMPORTO OLTRE IVA						€ 818,74

Riepilogo economico contrattuale dal 21.07.2021 al 21.10.2021	
Totale importo IVA esclusa	€ 1.614,18
Oneri per la sicurezza 0,828 %	€ 13,37
Totale	€ 1.627,55
IVA 22%	€ 358,06
Totale importo contratto comprensivo di IVA	€ 1.985,61

**GIUSEPP
E
ROSARI
O CIGNA** Firmato digitalmente da
GIUSEPPE
ROSARIO CIGNA
Data:
2021.08.02
13:54:11 +02'00'



Firmato digitalmente da:
PINNA GIUSEPPE
Firmato il 20/07/2021 10:28
Seriale Certificato: 16689914
Valido dal 08/01/2020 al 08/01/2023
InfoCert Firma Qualificata 2