

**Regione Siciliana**

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

**Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 8 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE****IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;
- VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;
- VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTA** la legge regionale 28/12/2004, n. 17, recante "Disposizioni programmatiche e finanziarie per l'anno 2005" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 9 della stessa concernente "Valorizzazione di beni immobili di proprietà della Regione e degli enti vigilati e finanziati";
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, che reca le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 14 giugno 2016, n. 12, recante la rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;
- VISTO** il D.Lgs 23/06/2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA** la L.R. 13/01/2015 n. 3 art. 11 che disciplina le modalità applicative del D.Lgs di cui sopra;
- VISTO** il D.D.G n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento dell'incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio disponibile" all'Arch. Antonino Vattano;
- VISTO** il D.D.G n. 457 del 11/04/2017 di conferimento dell'incarico di dirigente dell'U.O.B. S8.1 "Locazioni, alloggi popolari e forze dell'ordine" al Dr. Giorgio D'Angelo;
- VISTA** la Delibera di Giunta n. 187 del 15/05/2017, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA** la l.r. n. 29/12/2017, n. 19 di autorizzazione ad esercitare provvisoriamente, e comunque non oltre il 31 marzo 2018, lo schema di Bilancio annuale della Regione Siciliana per l'anno 2018;
- VISTA** la Circolare n. 1 del 05/01/2018 della Ragioneria generale della Regione, relativa all'autorizzazione dell'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'anno 2018;
- PREMESSO** che con Contratto di Locazione 7 marzo 2007 la società Pirelli & C Real Estate, Società di Gestione del Risparmio SGR S.p.A., per conto del FIPRS, Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana, proprietario, ha concesso in locazione alla Regione Siciliana, in un unico blocco, l'intero Portafoglio Immobiliare costituito dagli immobili individuati nei predetti atti di compravendita e di apporto di cui fa parte anche l'immobile sito in Palermo tra le vie Zandonai e Cilea (ex Autoparco regionale);
- VISTO** il D.D.G. n. 155 del 07/03/2007 di approvazione del suddetto contratto di locazione, tacitamente rinnovato per ulteriori nove anni a decorrere dal 7 marzo 2016;
- VISTA** la nota prot. n. 10MPPRL0122095 del 21/10/2010, acquisita al protocollo di entrata del Dipartimento regionale del Bilancio e del Tesoro al n. 61327 del 12/11/2010, con la quale la Società Pirelli & C Real Estate SGR ha comunicato il cambio della propria ragione sociale in PRELIOS Società di Gestione del Risparmio S.p.A. con sede legale in Milano, via Piero e Alberto Pirelli, n. 27 con C.F. e P.IVA 13465930157;

- VISTA** la Fattura A.M.A.P. n. 0150020180000010200 del 12/01/2018 dell'importo di € 11,53 compresa IVA al 10% relativa all'utenza n. 7731001 di via Zandonai (ex Autoparco regionale) trasmessa dal Dipartimento regionale della Funzione Pubblica e del Personale in allegato alla nota prot. n. 19333 del 15/02/2018, assunta al protocollo informatico di questo Dipartimento il 21/02/2018 al n. 5031;
- CONSIDERATO** che a decorrere dal 17 ottobre 2016 (data del verbale di consegna delle chiavi) i locali dell'immobile di via Zandonai sono entrati nella disponibilità del Dipartimento Finanze e Credito poiché l'Autoparco regionale è stato trasferito presso altra sede;
- VISTA** la nota prot. n. 134812 del 01/12/2017 con la quale il Servizio 15 Provveditorato e Servizi Generali del Dipartimento della Funzione Pubblica e del Personale ha comunicato all'A.M.A.P. S.p.A. la cessazione con effetto immediato dell'utenza con Codice Cliente n. 126500 e Codice Servizio n. 7731001 ubicata in via Riccardo Zandonai, Palermo;
- VISTO** il Durc on line dell'A.M.A.P. la cui validità ha scadenza il 01/04/2018;
- ACCERTATO** che la somma di cui alla citata fattura è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- CONSIDERATO** che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO** di dovere assumere l'impegno e la liquidazione di € 11,53 (undici/53) per il pagamento in favore dell'A.M.A.P. S.p.A. della fattura n. 0150020180000010200 del 12/01/2018 per quote fisse relative al periodo dal 09/06/2017 al 14/12/2017;

DECRETA

Articolo 1

Per i motivi indicati in premessa, è disposta l'assunzione dell'impegno finalizzato all'emissione del titolo di spesa della somma di € 11,53 (undici/53) IVA al 10% compresa per il pagamento della fattura A.M.A.P. n. 0150020180000010200 del 12/01/2018, per quote fisse relative al periodo dal 09/06/2017 al 14/12/2017, nei locali siti in Palermo tra le vie Zandonai e Cilea (ex Autoparco regionale) e graverà sul Capitolo 108521 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2018.

Articolo 2

E' liquidata la spesa di € 11,53 (undici/53) di cui alla fattura A.M.A.P. S.p.A. n. 0150020180000010200 del 12/01/2018.

Articolo 3

La superiore somma verrà corrisposta all'A.M.A.P. S.p.A., con sede sociale in Palermo, via Volturmo, 2, con codice fiscale e partita IVA 04797200823 per l'importo imponibile di € 10,48 con accredito su conto corrente bancario, mentre la somma di € 1,05 per IVA al 10% sarà versata ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge n. 190/2014.

Articolo 4

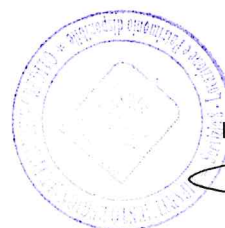
La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.999 del Piano dei Conti Finanziario.

Previa pubblicazione dei suoi contenuti sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi della L.R. n. 21 del 12/08/2014, art. 68, comma 5, Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale Economia per il visto di competenza e acquisirà efficacia solo dopo la registrazione.

Palermo, 16-03-2018

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
(Francesca Caleca)

IL DIRIGENTE DELL'U.O.B. S8.1
(Dr. Giorgio Di Angelo)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)