

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

Servizio Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B SO8.1 "Locazioni, alloggi popolari e Forze dell'Ordine"

Il Dirigente del Servizio

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE Le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 54/85 e successive integrazioni;
- VISTA la l.r. n.19 del 29/12/2017 che autorizza il Governo della Regione Siciliana ad esercitare provvisoriamente, fino a quando non sarà approvato con legge regionale il Bilancio della Regione per l'esercizio 2018 e per il triennio 2018/2020 e comunque non oltre il 31 marzo 2018, lo schema di bilancio annuale della Regione per l'anno 2018;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 187 del 15/05/2017 che ha approva il documento Tecnico di Accompagnamento d il Bilancio Finanziario gestionale anche per l'esercizio corrente;
- VISTA la Circolare n.1 del 05/01/2018 della Ragioneria generale della Regione, relativa all'autorizzazione dell'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'anno 2018;
- VISTA la Circolare n. 2 del 09/01/2018 della Ragioneria generale della Regione relativa al Riaccertamento ordinario dei residui per il 2017;
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA la l.r.13/01/2015, n. 3, art. 11 che disciplina le modalità applicative del D.lgs 23/06/2011, n. 118;
- VISTO il D.D.G.n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento all'arch. Antonino Vattano dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e patrimonio Disponibile;
- VISTO il D.D.G. n. 457 del 11/04/2017 di conferimento al Dott. Giorgio D'Angelo dell'incarico di Dirigente della U.O.S.8.1 Locazioni e Patrimonio Disponibile
- PREMESSO che con D.A. n. 1275 del 28/3/1988 registrato alla Corte dei Conti in data 19/4/1988 reg. 2 fg. 276, con il quale è stato approvato il Contratto repertorio n. 6830 del 11/3/1988 rogato dal Notaio Anna Maria Siciliano in Palermo per l'acquisto di n. 11 unità immobiliari e 2 locali al piano terra facenti parte del complesso edilizio di Agrigento località Monserrato- in Via Isola D'Elba (oggi Via Corrado Doria n.5 Condominio 5 Mimose) dalla Ditta P. Bruccoleri
- CONSIDERATO che l'amministrazione regionale è proprietaria di n.3 unità abitative;
- VISTA la nota del 24/11/2017 prot. n. 28883 del 04/12/2017 con la quale il Geom. Russo Giuseppe, amministratore del Condomino 5 Mimose Via Corrado Doria n.5 (AG), ha chiesto il pagamento delle quote condominiali riferite al saldo anni 2015, 2016 e preventivo anno 2017 per un importo totale di € 1.470,89, somma dovuta e non pagata dall'assegnatario moroso Signor Pandolfi Antonio;
- VISTA la nota prot. n. 30194 del 21/12/2017 con la quale questo servizio ha chiesto all'amministratore di far pervenire i documenti giustificativi di quanto richiesto;

VISTA la nota prot. n.30195 del 21/12/2017 inviata all'assegnatario moroso Signor Pandolfi Antonio ad oggi rimasta inevasa;

VISTA la nota prot. n.500 del 28/12/2017 con la quale l'amministratore ha trasmesso i bilanci relativi agli anni 2015, 2016 e 2017;

VISTO il verbale assembleare approvativo del 15/03/2017;

CONSIDERATO che per la richiesta di pagamento della quota di € 50,00 relativa alla spesa di messa a terra portone, non può essere pagata in quanto non sono stati inviati i documenti giustificativi;

ACCERTATA la regolarità e la competenza della documentazione che comprova il diritto del creditore;

ACCERTATO che la quota di € 1.420,89 risultante dalla differenza della somma richiesta di € 1.470,89 e la quota di € 50,00 per la quale mancano i documenti giustificativi, è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO di dovere procedere all'impegno ed alla liquidazione della somma totale di €. 1.420,89 (millequattrocentoventi/89) per far fronte al pagamento degli oneri summenzionati;

DECRETA

ART.1 Per le motivazioni di cui in premessa, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di €1.420,89 (millequattrocentoventi/89) finalizzato all'emissione del titolo di spesa, in favore del Condominio 5 Mimose Via Corrado Doria n. 5 Agrigento relativo al pagamento degli oneri condominiali saldo anno 2015, 2016 e preventivo anno 2017 somma per la quale è attivata la procedura di recupero nei confronti dell'assegnatario moroso signor Pandolfi Antonio, a gravare sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario anno 2018.

ART.2 E' liquidata la spesa relativa alla richiesta di pagamento del 04/12/2017, per un importo totale di €. 1.420,89 (millequattrocentoventi/89) in favore del Condominio 5 Mimose Via Corrado Doria n. 5 c.f.93049690840.

ART.3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente Esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.999 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione e attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste all'art. 26 D.Lgs 33/2013.

Il presente decreto verrà trasmesso alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo li 21/03/2018

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Antonio Vattano)

Il Dirigente della U.O.S.8.1
(Dott. Giorgio D'angelo)

L'Istruttore Direttivo
(A. Franzonello)