



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 – Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile


U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali
- VISTO il D.D.G n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" all'Arch. Antonino Vattano;
- VISTO il D.D.G. n. 457 dell' 11/04/2017 di conferimento incarico di Dirigente dell'Unità U.O.B. S.8.1. Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine – al Dott. Giorgio D'Angelo
- VISTA la Delibera di Giunta n.187 del 15/05/2017 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il corrente anno;
- VISTA la l.r. n.19 del 29/12/2017 di autorizzazione dell'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'anno 2018;
- VISTA la circolare prot.n.515 del 05/01/2018 con la quale il Dipartimento Bilancio e Tesoro della Ragioneria Generale della Regione comunica di autorizzare l'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'anno 2018;

- VISTI gli atti contrattuali relativi all'occupazione dell'immobile sito in Castelbuono (PA), via Cefalù nn. 42/46 per complessivi mq. 144 di proprietà dei Sigg. Guarnieri Giuseppe e Guarnieri Angelo figli ed unici eredi di Alaimo Anna, in uso al Distaccamento Forestale di Castelbuono, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 416 del 29/03/2017, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 30/03/2017, al n.46, con il quale è stato disposto l'impegno della somma occorrente per il pagamento della indennità di occupazione relativa all'annualità 2017 per un importo annuo pari a €. 5.972,00 rideterminato dal Dipartimento Regionale Tecnico ai sensi dell'art 27 della l.r. n.9/2013, giusta nota prot. n.14960 dell'11/04/2014;
- VISTA la nota prot.n.16800 del 31/03/2017, con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura - Area 1 AA.GG e Legalità, ha comunicato la disponibilità del Comune di Castelbuono a concedere in comodato d'uso a titolo gratuito idonei locali quale sede della locale U.I.A, tutto ciò nell'ottica di una migliore razionalizzazione del patrimonio pubblico e dell'auspicata riduzione delle spese a carico dell'Amministrazione Regionale.
- VISTA la nota prot.n.6739 del 24/04/2017, con la quale il Sig. Sindaco del Comune di Castelbuono, conferma la disponibilità nel concedere in comodato d'uso a titolo gratuito locali di proprietà comunale per ospitare la sede del sopradetto ufficio ;
- VISTA la nota prot.n.12607 del 05/05/2017 di questo servizio, con la quale si chiede di voler notare lo Stesso in merito alle procedure finalizzate alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito dei suddetti locali;
- VISTA la nota prot.n.2003 del 26/01/2018, con la quale si sollecita il riscontro della sopraddetta nota al fine di poter procedere alla predisposizione dell'impegno di spesa relativa al pagamento dei canoni di locazione ricadenti nell'annualità 2018;
- TENUTO CONTO che occorre procedere al pagamento dell'indennità di occupazione per la trimestralità dall' 01/01/2018 al 31/03/2018 per l'immobile sito in Castelbuono di proprietà dei Sigg. Guarnieri Giuseppe e Guarnieri Angelo in uso al locale Distaccamento Forestale;
- ACCERTATO che la somma relativa all'indennità di occupazione di cui sopra è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone nel presente provvedimento sul capitolo 108521;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO che, nelle more della definizione degli atti propedeutici all'utilizzo dell'immobile sopraddetto concesso in comodato d'uso a titolo gratuito dal Comune di Castelbuono, all'Amministrazione Regionale, occorre procedere all'impegno della somma di € 5.972,00 (euro cinquemilanovecentosettantadue/00) necessaria al pagamento dei canoni di locazione ricadenti nell'annualità 2018, nonché alla liquidazione della somma di € 1.493,00 (euro millequattrocentonovantatre/00) per il pagamento dell'indennità di occupazione per il periodo 01/01/2018 - 31/03/2018 in favore dei Sigg. Guarnieri Giuseppe e Guarnieri Angelo comproprietari dell'immobile sito in Castelbuono - Via Cefalù nn. 42/46, in uso dal locale Distaccamento Forestale.

D E C R E T A

- ART. 1 - Per le ragioni di cui in premessa al fine di fare fronte all'obbligazione giuridica derivante dall'occupazione per l'annualità 2018 dell'immobile sito in Castelbuono (PA), Via Cefalù n.42/46 in uso al locale Distaccamento Forestale di proprietà dei Sigg. Guarnieri Giuseppe (c.f. GRNGPP53M15C067U) e Guarnieri Angelo (c.f. GRNNGL51H10C067U) è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di € 5.972,00 finalizzato all'emissione dei titoli di spesa in favore dei proprietari suddetti, spesa che graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521 esercizio finanziario 2018
- ART.2 - E' liquidata la spesa di € 1.493,00 (millequattrocentonovantatre/00) il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 esercizio finanziario 2018 quale indennità di occupazione dovuta per il periodo 01/01/2018 - 31/03/2018 per l'immobile sito in Castelbuono (PA) Via Cefalù n. 42/46, in uso al locale Distaccamento Forestale di proprietà dei Sigg. Guarnieri Giuseppe (c.f. GRNGPP53M15C067U) e Guarnieri Angelo (c.f. GRNNGL51H10C067U).
- 

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 12.03.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

IL DIRIGENTE DELL U.O.B. S8.1
Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine
(Dott. Giorgio D'Angelo)

L' ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Vito Talluto)

