

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 - Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs.23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. del 14/06/2016 n.12 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G.n.1150 del 29/07/2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 “Locazioni e Patrimonio Disponibile” l'Arch.Antonino Vattano;
- VISTO il D.D.G n.457 del 11/04/2017 di conferimento di Dirigente dell'U.O.S.8.1 “Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'ordine” al Dott. D'Angelo Giorgio;
- VISTA la Delibera di Giunta n.187 del 15/05/2017, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il corrente anno;
- VISTA la l.r. n. 19 del 29/12/2017 di autorizzazione dell'esercizio provvisorio del Bilancio della regione per l'anno 2018;
- VISTA la circolare prot.n.515 del 05/01/2018 con la quale il dipartimento Bilancio e tesoro della ragioneria generale della Regione comunica ad autorizzare l'esercizio provvisorio del Bilancio della regione per l'anno 2018;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Trapani (TP) Via Sen. Simone Gatto, n. 36, di proprietà della Sig.ra Teresa D'Angelo, i cui locali sono in uso al Servizio Protezione Civile di Trapani, così come richiamati e precisati con il D.D.S. n° 2137 del 28/07/2014 registrato dalla Ragioneria Centrale per Economia il 25/08/2014 al n.190, relativo al rinnovo del contratto di locazione per anni sei dal 28/2/2014 al 27/02/2020 ai sensi dell'art. 64 della l.r.10/99 con un canone annuo attualmente corrisposto pari ad €27.500,00, che tenuto conto della valutazione resa

nota prot. 4282 del 14/10/2013 del Dipartimento regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, è conforme alle disposizioni previste ex art.27 della l.r.n.9/2013;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione, per il semestre 01/09/2017 –28/02/2018 nella misura di € 13.750,00;

VISTA l'attestazione rilasciata da Equitalia Servizi S.p.A. Ai sensi dell'art.48-bis del D.P.R.602/73 dalla quale la predetta proprietà Teresa D'Angelo risulta soggetto non inandempiente;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 190 del 25/08/2014, assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla liquidazione della spesa complessiva di € **13.750,00** (tredicimilasettecentocinquanta/00) per far fronte pagamento del canone semestrale dal 01/09/2017 –28/02/2018 in favore della Sig.ra Teresa D'Angelo

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni e finalità sopra specificata è liquidata la spesa della somma di € **13.750,00** (tredicimilasettecentocinquanta/00), il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 – esercizio finanziario 2018 – quale corrispettivo del canone di locazione dovuto per il periodo dal 01/09/2017 –28/02/2018 per l'immobile sito in Trapani Via Sen. Simone Gatto, n. 36 - sede della Protezione Civile di Trapani, di proprietà della sig.ra Teresa D'Angelo

ART.2 E' disposta la liquidazione della somma di €13.750,00 (tredicimilasettecentocinquanta/00), relativa al canone di locazione dovuto per la semestralità 01/09/2017 –28/02/2018 di cui:

- €13.748,00, in favore della Sig.ra Teresa D'Angelo C.F.DNGTRS32E58L331N.
- € 2,00, quale ritenuta d'imposta doi bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie dall'art.26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, li

Il Dirigente dell'U.O. S08.1
(Dott. Giorgio D'Angelo)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
(A. Sale)

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)