

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

SERVIZIO LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

U.O.B. S08.1 "Locazioni, alloggi popolari e Forze dell'ordine"

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/7/2016 di conferimento allo scrivente dell'incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e patrimonio disponibile";
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 12/2/1955 n. 12 sono stati realizzati in Messina Fondo Pugliatti n. 112 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 87 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- VISTA la disposizione di vendita n. 4159 del 7/7/2004 con la quale l'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta dall' I.A.C.P. di Messina in data 5/4/2011 al prot. 4698 con la quale la sig.ra Donia Natala, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto di locazione del 3/4/1989, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi dell' art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTA la nota n. 14872 del 21/12/2011 dell'I.A.C.P. di Messina con la quale viene comunicato alla sig.ra Donia Natala il prezzo di cessione dell'alloggio;
- VISTO il prospetto di calcolo del prezzo di cessione redatto dall' I.A.C.P. di Messina con il quale viene indicato il prezzo residuo dell'alloggio, pari a € 5.205,60;
- VISTA la quietanza di versamento n. 7368 del 30/3/2012, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di Messina, comprovante il versamento di € 5.205,60 (cinquemiladuecentocinque/60) effettuato dalla sig.ra Donia Natala quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo in entrata 4543 capo 7 del bilancio regionale esercizio finanziario 2012;
- VISTO l'atto in Notar Bernardo Maiorana, rep. n. 8074 del 31/5/2012 registrato a Messina il 28/6/2012 mediante il quale la Regione Siciliana, ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1 art. 26, ha ceduto in proprietà alla sig.ra Donia Natala, nata a Monforte San Giorgio il 3/8/1923, C.F. DNONTL23M43F3590, per il prezzo di € 5.205,60, l'alloggio popolare sito in Messina, Fondo Pugliatti via Marecchia, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- VISTA l'attestazione di certificazione di conformità catastale rilasciata dall'I.A.C.P. di Messina, richiesta dall'Amministrazione regionale a verifica della regolarità e completezza della documentazione relativa all'atto di cessione suddetto e qui

RITENUTO assunta in data 25/1/2018 al prot. 1898, con la quale si attesta la corrispondenza dei dati catastali e della planimetria allo stato di fatto; procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Donia Natala

DECRETA

ART. Unico E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Messina, Fondo Pugliatti via Marecchia, identificato al Catasto Fabbricati di Messina foglio 123 p.la 1080 sub 8, rogato in Notar Bernardo Maiorana, rep. n. 8074 del 31/5/2012, stipulato tra la Regione Siciliana e l'avente diritto sig.ra Donia Natala, nata a Monforte San Giorgio il 3/8/1923, C.F. DNONTL23M43F3590.

Palermo, li 23/3/2018

IL DIRIGENTE DELL'U.O.B.
(Dott. Giorgio D'Angelo)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

