

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

SERVIZIO LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

U.O.B. S08.1 "Locazioni, alloggi popolari e Forze dell'ordine"

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/7/2016 di conferimento allo scrivente dell'incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e patrimonio disponibile";
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 12/2/1955 n. 12 sono stati realizzati in Messina Fondo Pugliatti n. 112 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 87 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- VISTA la disposizione di vendita n. 4159 del 7/7/2004 con la quale l'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta dall' I.A.C.P. di Messina in data 1/8/2005 al prot. 11061 con la quale la sig.ra De Domenico Giuseppa, figlia convivente dell'originaria locataria sig.ra Santoro Giuseppa di uno degli alloggi in questione, giusta contratto di locazione del 18/8/1959, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la relazione di stima con la quale l'Agenzia del Demanio di Messina ha determinato il prezzo di cessione dell'alloggio, ai sensi dell'art.19 della l.r. 16/4/2003, n. 4, pari a € 1.477,06 (millequattrocentosettantasette/06);
- VISTA la quietanza di versamento n. 1236 del 1/12/2007, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di Messina, comprovante il versamento di € 1.477,06 effettuato dalla sig.ra De Domenico Giuseppa quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo in entrata 4543 capo 7 del bilancio regionale esercizio finanziario 2007;
- VISTO l'atto in Notar Giuseppe Vicari, rep. n. 41475 del 18/9/2012 registrato a Messina il 15/10/2012 mediante il quale la Regione Siciliana, ai sensi e per gli effetti dell'art.19 della l.r. 16/4/2003, n. 4, ha ceduto in proprietà alla sig.ra De Domenico Giuseppa, nata a Messina il 22/8/1931, C.F. DDMGPP31M62F1580, in comunione legale dei beni con il coniuge sig. Chiaia Eduardo, per il prezzo di € 1.477,06, l'alloggio popolare sito in Messina, Fondo Pugliatti pal. 6 n. 7, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- VISTA l'attestazione di certificazione di conformità catastale rilasciata dall'I.A.C.P. di Messina, richiesta dall'Amministrazione regionale a verifica della regolarità e completezza della documentazione relativa all'atto di cessione suddetto e qui

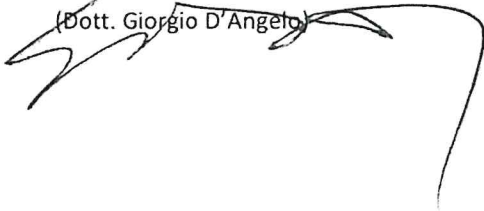
RITENUTO assunta in data 25/1/2018 al prot. 1897, con la quale si attesta la corrispondenza dei dati catastali e della planimetria allo stato di fatto; procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra De Domenico Giuseppa

DECRETA

ART. Unico E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Messina, Fondo Pugliatti pal. 6 n. 7, identificato al Catasto Fabbricati di Messina foglio 123 p.la 1080 sub 7, rogato in Notar Giuseppe Vicari, rep. n. 41475 del 18/9/2012, stipulato tra la Regione Siciliana e l'avente diritto sig.ra De Domenico Giuseppa, nata a Messina il 22/8/1931, C.F. DDMGPP31M62F158O.

Palermo, li 23/3/2018

IL DIRIGENTE DELL'U.O.B.
(Dott. Giorgio D'Angelo)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

