



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 - Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs.23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. del 14/06/2016 n.12 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G.n.1150 del 29/07/2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" l'Arch.Antonino Vattano;
- VISTO il D.D.G n.457 del 11/04/2017 di conferimento di Dirigente dell'U.O.S.8.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'ordine" al Dott. D'Angelo Giorgio;
- VISTA la Delibera di Giunta n.187 del 15/05/2017, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il corrente anno;
- VISTA la l.r. n. 19 del 29/12/2017 di autorizzazione dell'esercizio provvisorio del Bilancio della regione per l'anno 2018;
- VISTA la circolare prot.n.515 del 05/01/2018 con la quale il dipartimento Bilancio e tesoro della ragioneria generale della Regione comunica ad autorizzare l'esercizio provvisorio del Bilancio della regione per l'anno 2018;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Trapani Via Virgilio n.129 di proprietà dei coniugi Gentile Mario e Genovese Concetta, Gentile Giuseppe e Baldassarri Adriana i cui locali sono in uso all'U.P.L.M.O. di Trapani così come richiamati e precisati D.D. n. 3002 del 08/07/2003 registrato dalla Ragioneria per la Presidenza il 12/08/02, al n. 179 e con il quale si è proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 14/03/2002 fino al 13/03/08 ai sensi dell'art. 64 della l.r.10/99, e rinnovato con il D.D.S. n. 2679 del 6/10/2014 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 28/10/2014 al n.228, per ulteriori anni sei dal 14/03/2014 fino al 13/3/2020, con un canone annuo attualmente corrisposto pari ad €83.473,84, che tenuto conto della

valutazione resa nota prot. 32782 del 6/6/2013 del Dipartimento regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, è conforme alle disposizioni previste ex art.27 della l.r.n.9/2013;

VISTE le deleghe di riscossione dei ratei dei canoni di locazione in favore di Gentile Mario e Gentile Giuseppe;

VISTA l'attestazione rilasciata da Equitalia Servizi S.p.A. Ai sensi dell'art.48-bis del D.P.R. 602/73 dalla quale la predetta proprietà Fratelli Gentile risultano soggetti non inadempianti;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione, per il semestre 14/09/2017 al 13/03/2018 nella misura di €41.736,92;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 228 del 28/10/2014, assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla liquidazione della spesa complessiva di **€41.736,92 (quarantunomilasettecentotrentasei/92)** per far fronte al pagamento del canone semestrale dal 14/09/2017 al 13/03/2018 in favore dei Sigg.ri Gentile Mario, Genovese Concetta, Gentile Giuseppe e Baldassarri Adriana;

DECRETA

ART. 1 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di **€41.736,92 (quarantunomilasettecentotrentasei/92)** il cui impegno n. 228 del 28/10/2014 è stato assunto sul capitolo 108521 – esercizio finanziario 2018 – quale corrispettivo del canone di locazione dovuto per il periodo dal 14/09/2017 al 13/03/2018 per l'immobile sito in Trapani Via Virgilio n.129 i cui locali sono in uso all'U.P.L.M.O. di Trapani.

ART.2 Il pagamento della somma di €41.736,92 sarà così suddiviso:

- € 20.866,46 (ventimilaottocentosessantasei/46) in favore del Sig. Gentile Mario C.F.GNTMRA39M15L331B;
- € 2,00 quale imposta di bollo;
- € 20.866,46 (ventimilaottocentosessantasei/46) in favore del Sig. Gentile Giuseppe C.F.GNTGPP52B12L331E;
- € 2,00 quale imposta di bollo;

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie dall'art.26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria centrale Economia Economia per prevista registrazione.

Palermo, li 13.03.2018

Il Dirigente dell'U.O. S08.1
(Dott. Giorgio D'Angelo)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vartano)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
(A. Spite)