

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTA la l.r. n. 19 del 09/05/2018, con la quale è stato approvato il bilancio della Regione per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 195 dell'11/05/2018, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Mistretta, Via Gramsci nn. 24, 26, 28, e 32, di proprietà dei Sigg. Sgrò Liborio e Battaglia Filippa, i cui locali sono in uso alla condotta agraria di Mistretta (ME), così come richiamati e precisati nel D.D. n. 1065 del 14/2/2007, registrato alla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 5/3/2007 al n. 23, con il quale si è provveduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dall'1/6/2006 al 31/5/2012;
- VISTA la nota prot. n. 63386 del 5/11/2012 con la quale, a seguito della delibera di Giunta n. 317 del 4/9/2012, si è proposto alla ditta proprietaria dell'immobile la riduzione del canone annuo nella misura del 20%;
- VISTA l'accettazione della Proprietà della proposta di riduzione del canone nella misura del 20%, che pertanto ammonta ad €. 10.870,60 annui;

- VISTA la nota prot. n. 58838 del 12/07/2013 con la quale il Servizio 14 – U.O.14.01 del Dipartimento Regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, giusta richiesta di questo Dipartimento, in applicazione dell'art 27 della l.r. n.9/2013 – ha comunicato l'importo del canone annuo di locazione, rideterminato in € 7.794,86;
- VISTO il D.D. n. 2368 del 04/10/2013, registrato alla Ragioneria Centrale per l'Economia il 18/10/2013 al n. 208, con il quale si è provveduto ad impegnare le somme relative al pagamento dei canoni di locazione sino al 30/11/2018;
- CONSIDERATO che occorre provvedere al pagamento del canone di locazione dovuto alla proprietà per il periodo 1/12/2017-31/05/2018;
- ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 208, assunto sul capitolo 108521;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della spesa di € 3.897,43 (tremilaottocentonovantasette/43), per far fronte al pagamento del canone di locazione relativo al semestre 1/12/2017-31/05/2018.

DECRETA

- ART. 1 – Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di € 3.897,43, (tremilaottocentonovantasette/43), il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 - esercizio finanziario 2018 - quale importo da corrispondere al sig. Sgrò Liborio, C.F. SGRLBR36T18F251M, giusta delega della sig.ra Battaglia Filippa del 7/6/2011, a titolo di canone di locazione relativo al periodo 1/12/2017-31/05/2018, per l'immobile sito in Mistretta (Me), Via Gramsci nn. 24, 26, 28, e 32, sede della locale condotta agraria.
- ART. 2 - Il pagamento della somma di € 3.897,43, (tremilaottocentonovantasette/43), come sopra liquidata, sarà così suddivisa:
- € 3.895,43 (tremilaottocentonovantacinque/43), in favore del sig. Sgrò Liborio ;
 - € 2,00 (due), quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 1. 6. 2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
(Fabiana Monteleone)