

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTO il D.D.G. n. 457 dell'11.4.2017 di conferimento incarico Dirigente dell'Unita' U.O.B.S.8.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine" al Dott. Giorgio D'Angelo;
- VISTA la l.r. n. 19 del 09/05/2018, con la quale è stato approvato il bilancio della Regione per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 195 dell'11/05/2018, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Piazza Armerina (EN), via Gen. Muscarà 47/a, di proprietà del sig. Lantieri Sebastiano, adibito a sede del Servizio Turistico n. 12 di Piazza Armerina così come richiamati e precisati nel D.D.S. n. 673 del 04/05/2016, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 24/05/2016 al n. 178, con il quale è stata impegnata la somma di € 13.537,92, per il pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2016;
- CONSIDERATO che il canone di locazione annuo è pari ad € 13.537,92 e che tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot n. 58875 del 12/07/2013 del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti -Servizio 14, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della l.r. n.9/13;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per il periodo dal 01/01/2018 al 30/06/2018;

ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

VISTO il nulla osta prot. n. 10833 del 09/04/2018, rilasciato dal Servizio Turistico n.12 U.O. di Piazza Armerina (EN);

RITENUTO pertanto di dover procedere all'impegno della somma di € 13.537,92 (tredicimilacinquecentotrentasette/92), relativa al canone di locazione per l'annualità 01/01/2018-31/12/2018 e alla contestuale liquidazione della somma di € 6.768,96 (seimilasettecentosessantotto/96), per far fronte al pagamento del canone di locazione dal 01/01/2018 al 30/06/2018, dell'immobile di proprietà del Sig. Lantieri Sebastiano, ubicato in via Gen. Muscarà 47/a, Piazza Armerina (EN), adibito a sede del locale Servizio Turistico n. 12.

DECRETA

ART.1 Per le motivazioni e finalità in premessa specificate, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di € 13.537,92 (tredicimilacinquecentotrentasette/92), relativa al canone di locazione per l'annualità 01/01/2018-31/12/2018, che graverà sul bilancio della Regione Siciliana, capitolo 108521, esercizio finanziario 2018, relativo all'immobile (uso ufficio), ubicato in via Gen. Muscarà 47/a, sede del Servizio Turistico di Piazza Armerina (EN).

ART. 2 E' liquidata la somma di € 6.768,96 (seimilasettecentosessantotto/96), relativa al canone di locazione per il semestre 01/01/2018-30/06/2018, così suddivisa:

- € 6.766,96 (seimilasettecentosessantasei/96), in favore del sig. Lantieri Sebastiano (C.F. LNTSST50H10G580K) proprietario dell'immobile;
- € 2,00 (due), quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, li 25.05.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

IL DIRIGENTE DELLA U.O. B S8.1
(Dott. Giorgio D'Angelo)

IL FUNZIONARIO
(Fabiana Monteleone)