

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTA la l.r. n. 9 del 08/05/2018, con la quale è stato approvato il bilancio della Regione per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 195 dell'11/05/2018, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Messina, via San Martino is. 154, di proprietà dell'I.P.A.B. - Casa di Ospitalità Collereale - i cui locali sono in uso al Servizio per il Territorio di Messina, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 1397 del 20/12/2017, registrato alla Ragioneria Centrale per l'Economia il 28/12/2017, al n. 135, con il quale si è provveduto ad impegnare e liquidare la somma relativa al pagamento del canone di locazione dal 21/7/2015 al 31/12/2017;
- TENUTO CONTO che il canone annuo di locazione ammonta ad € 66.702,50 e che, tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. n. 49034 del 16/07/2015, del Dipartimento Regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti - Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della l.r. n. 9/13;

CONSIDERATO che, nelle more del completamento delle procedure relative alla stipula del contratto di locazione dell'immobile in questione, occorre corrispondere alla Proprietà il corrispettivo dovuto per la locazione dell'immobile, relativo al semestre 01/01/2018-30/06/2018, per un importo di € 33.351,25;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO che, nelle more della stipula del contratto di locazione, occorre impegnare la somma di € 33.351,25 (trentatremilatrecentocinquantuno/25), necessaria al pagamento del corrispettivo dovuto per il periodo dal 01/01/2018 al 30/06/2018, per la locazione dei locali siti ai piani 4° e 5°, dell'immobile di che trattasi.

DECRETA

ART. 1 – Per le motivazioni e finalità in premessa specificate, è disposta l'assunzione dell'impegno, sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana, per il corrente esercizio finanziario, della somma di € 33.351,25 (trentatremilatrecentocinquantuno/25), a fronte del pagamento del corrispettivo dovuto per l'utilizzo dei locali siti ai piani 4° e 5°, di via S. Martino is. 154, di proprietà dell'I.P.A.B. - Casa di Ospitalità Collereale, sede del Servizio per il Territorio di Messina, per il periodo dal 01/01/2018 al 30/06/2018.

ART. 2 - Per le ragioni di cui in premessa è disposta la liquidazione della suddetta spesa di € 33.351,25 (trentatremilatrecentocinquantuno/25), secondo le seguenti modalità:

- € 33.349,25 (Trentatremilatrecentoquarantanove/25), in favore dell'I.P.A.B. - Casa di Ospitalità Collereale (P. I.V.A. 80003550839);
- € 2,00 (due), quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 25.06.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
(Fabiana Monteleone)