

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**  
**Servizio 8 – Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile**

U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali
- VISTO il D.D.G n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 “Locazioni e Patrimonio Disponibile” all’Arch. Antonino Vattano;
- VISTO il D.D.G. n. 457 dell’ 11/04/2017 di conferimento incarico di Dirigente dell’Unità U.O.B. S.8.1. Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell’Ordine – al Dott. Giorgio D’Angelo
- VISTA la l.r. n.9 dell’ 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n.195 del 11/05/2018 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTA la nota prot. 25229 del 09/06/2014 con la quale il Servizio 14 – U.O.14.01 del Dipartimento Regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, giusta richiesta di questo Dipartimento, in applicazione dell’art 27 della l.r. n.9/2013 – ha comunicato l’importo del canone annuo di locazione, rideterminato in € 11.884,00;

VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Corleone (PA) c.da S.Giovanni s.n.c., destinati ad uffici ed autorimessa del locale Distaccamento Forestale, di proprietà dei Sigg. Catalinotto Martino e Mistretta Francesca, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 403 del 05/04/2016 e vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 27.04.2016 al n. 143, con il quale si è proceduto al rinnovo del rapporto contrattuale per ulteriori sei anni, dall' 01/12/2015 al 30/11/2021 ed è stato disposto l'impegno delle somme occorrenti per il pagamento dei relativi canoni di locazione per un importo annuo pari ad € 11.884,00;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per la semestralità dal 01/12/2017 al 31/05/2018;

ACCERTATO che la somma relativa al pagamento del canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 143 del 27/04/2016, assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

VISTA l'attestazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate e della Riscossione S.p.A ai sensi dell'art. 48- bis del D.P.R. 602/73 dalla quale la proprietà, risulta soggetto non inadempiente;

RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma di € 5.942,00 (euro cinquemilanovecentoquarantadue/00) per il pagamento del canone di locazione in favore del Sig. Catalinotto Martino, giusta delega del 04/05/2010 del coniuge sig.ra Mistretta Francesca, comproprietari dell'immobile sito in Corleone (PA), c.da S.Giovanni s.n.c. quale sede del locale Distaccamento Forestale, relativa alla semestralità dal 01/12/2017 al 31/05/2018.

#### DECRETA

ART. UNICO Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di € 5.942,00 (euro cinquemilanovecentoquarantadue/00) il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 - esercizio finanziario 2018 - da corrispondere in favore del Sig. Catalinotto Martino – CTLMTN34S18D009F, (giusta delega del 04/05/2010 del coniuge Sig.ra Mistretta Francesca), a titolo di canone di locazione dal 01/12/2017 al 31/05/2018, per l'immobile sito in Corleone (PA), c.da S.Giovanni s.n.c. quale sede del locale Distaccamento Forestale e così distinta:

- € 5.940,00 in favore del Sig. Catalinotto Martino ;
- € 2,00 quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 11.06.2018

IL DIRIGENTE DELL'U.O.B. S8.1  
(Dott. Giorgio D'Angelo)

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(Vito Talluto)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Arch. Antonino Vattano)