

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 – Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile

U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali
- VISTO il D.D.G n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" all'Arch. Antonino Vattano;
- VISTO il D.D.G. n. 457 dell' 11/04/2017 di conferimento incarico di Dirigente dell'Unità U.O.B. S.8.1. Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine – al Dott. Giorgio D'Angelo
- VISTA la l.r. n.9 dell' 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n.195 del 11/05/2018 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;

VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Gangi (PA) Via Nazionale n. 12 di proprietà dei Sigg. Vena Nicolò, Vena Emanuele e Vena Fabrizio, in uso governativo a sede del locale Distaccamento Forestale di Gangi, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 728 del 13/03/2014 e vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 03/04/2014 al n.88, con il quale si proceduto, al rinnovo del rapporto contrattuale fino al 12/06/2019 ed è stato disposto l'impegno delle somme occorrenti per il pagamento dei relativi canoni di locazione per un importo annuo pari a € 6.600,00 rideterminato in applicazione dell'art 27 della l.r. n.9/2013 dal Servizio 14 – U.O.14.01 del Dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, giusta nota prot. 7988 del 10/12/2013;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per la semestralità dal 13/12/2017 al 12/06/2018;

ACCERTATO che la somma relativa al pagamento del canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 88 del 03/04/2014, assunto sul capitolo 108521;

VISTA la nota del 03/02/2017 ed assunta al protocollo di questo Dipartimento il 09/02/2017 con n.4657, con la quale Vena Nicolò (VNENCL48B15D907D) comproprietario con i figli Vena Emanuele (VNEMNL80A31G511O) e Vena Fabrizio (VNEFRZ82A27G511B) dell'immobile sopraddetto, chiede che il canone di locazione spettante venga ripartito così come segue: Vena Nicolò il 50 %, Vena Emanuele il 25% e Vena Fabrizio il 25%;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma di € 3.300,00 (euro tremilatrecento/00) per il pagamento del canone di locazione in favore dei Sigg. Vena Nicolò, Vena Emanuele e Vena Fabrizio, proprietari dell'immobile sito in Gangi quale sede del locale Distaccamento Forestale, relativa alla semestralità dal 13/12/2017 al 12/06/2018.

DECRETA

ART. UNICO Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di € 3.300,00 (euro tremilatrecento/00) il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 - esercizio finanziario 2018 - da corrispondere ai Sigg: Vena Nicolò (VNENCL48B15D907D) € 1.650,00, Vena Emanuele (VNEMNL80A31G511O) € 825,00 e Vena Fabrizio (VNEFRZ82A27G511B) € 825,00, a titolo di canone di locazione dal 13/12/2017 al 12/06/2018 per l'immobile sito in Gangi (PA) quale sede del locale Distaccamento Forestale e ripartito così come segue: Vena Nicolò il 50 %, Vena Emanuele il 25% e Vena Fabrizio il 25% e così distinta:

- € 1.648,00 in favore del Sig. Vena Nicolò
- € 823,00 in favore del Sig. Vena Fabrizio
- € 823,00 in favore del Sig. Vena Emanuele
- € 6,00 quali ritenute d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 11.06.2018

IL DIRIGENTE DELL'U.O.B. S8.1
(Dott. Giorgio D'Angelo)

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Vito Talluto)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)