

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE FINANZE E CREDITO
SERVIZIO 8: Locazioni e Patrimonio Disponibile
UOB.S08.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- VISTA** la l.r. 9/6/1994 n. 28 e l.r. 15/05/2013 n. 9;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 14/6/2016 recante il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 49 della l.r. 7/5/2015 n. 9";
- VISTO** il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 con il quale è stato conferito all'Arch. Antonino Vattano l'incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- PREMESSO** che con i fondi della l.r. del 21/04/1953 n. 30 sono stati realizzati in Catania n. 200 alloggi popolari e n. 22 laboratori artigiani, assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. 46;
- PREMESSO** che il Sig. Lops Francesco Paolo, non assegnatario né proprietario di alloggio popolare, ha presentato in data 17/02/2014 istanza di cessione in proprietà del laboratorio artigianale, ubicato in Catania fra la via Generale La Masa n. 45 e Corso Indipendenza;
- CONSIDERATO** che è stato indetto un concorso pubblico finalizzato alla vendita del predetto laboratorio artigianale per il prezzo a base d'asta di € 14.400,00, pubblicato sulla GURS parte II e III n. 44 del 04/11/2016;
- CONSIDERATO** che in data 14/12/2016 prot. n. 29924 è pervenuta la sola offerta di acquisto del Sig. Lops Francesco Paolo per il valore a base d'asta aumentato di una percentuale pari al 1%, per un importo di € 14.544,00;

- VISTO** il decreto di disposizione alla vendita D.D.S. n. 1418 del 21/12/2017 con il quale l'Amministrazione regionale ha disposto la cessione in proprietà del laboratorio artigianale ubicato in Catania fra la via Generale La Masa n. 45 e Corso Indipendenza in favore del Sig. Lops Francesco Paolo;
- CONSIDERATO** che con quietanza n. 9506 del 09/02/2018, pari ad € 14.544,00 (euro quattordicimilacinquecentoquarantaquattro/00), versata sul capitolo d'entrata del bilancio della Regione Siciliana n. 4543 capo 7°, esercizio finanziario anno 2018, il Sig. Lops Francesco Paolo ha pagato il prezzo di acquisto del laboratorio artigianale richiesto in proprietà;
- VISTO** l'atto rogato in Palermo il 23/05/2018 dal notaio Dott.ssa Gloria Grimaldi, rep. n. 3450 racc. n. 2617 registrato all'Ufficio delle Entrate di Palermo il 24/05/2018 al n. 6516 – serie 1T, mediante il quale il rappresentante della Regione Siciliana, Dott. Giorgio D'Angelo, giusta delega n. 11073 del 07/05/2018 rilasciata dal Dirigente Generale Dott.ssa Benedetta Cannata, ha ceduto in proprietà al Sig. Lops Francesco Paolo il laboratorio artigianale ubicato in Catania tra la via Generale La Masa n. 45 e Corso Indipendenza;
- RITENUTO** che si può procedere all'approvazione dell'atto di cessione in proprietà del laboratorio artigianale sopra specificato

DECRETA

Art. unico E' approvato l'atto di cessione in proprietà del laboratorio artigianale ubicato in Catania tra via Generale La Masa n. 45 e Corso Indipendenza e identificato al Catasto Fabbricati al foglio n. 28 del Comune di Catania p.lla n. 831 sub. 28 nonché l'area di sedime del predetto immobile, rogato a Palermo il 23/05/2018 dal notaio Dott.ssa Gloria Grimaldi, rep. n. 3450 - racc. n. 2617, registrato all'Ufficio delle Entrate di Palermo il 24/05/2018 al n. 6516 – serie 1T, tra il rappresentante della Regione Siciliana, Dott. Giorgio D'Angelo nato a Palermo il 20/12/1952 e il Sig. Lops Francesco Paolo nato a Catania il 27/07/1950 – C.F.: LPS FNC 50L27 C351E.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 07/06/2018

L'istruttore Direttivo

Vito Milazzo

Il Dirigente del Servizio
Arch. Antonino Vattano