



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 – Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTA la delibera di Giunta n. 187 del 15/05/2017, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il corrente anno;
- VISTA la l.r. n. 19 del 09/05/2017, con la quale è stato approvato il bilancio provvisorio della Regione per l'esercizio finanziario 2018;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 195 dell'11/05/2018, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Capo D'Orlando (Me,) via Amendola, di proprietà della GIESSE Costruzioni, adibito a sede del Servizio Turistico di Capo D'Orlando (Me), così come richiamati e precisati nel D.D.S. n. 154 del 22.02.2018, vistato alla Ragioneria Centrale per l'Economia il 2.3.2018, al n. 30, relativo all'impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone di locazione, per l'anno 2018, per un importo pari a € 24.299,50;
- VISTO l'art. 8 del sopra citato contratto di locazione che pone a carico del conduttore le spese condominiali nella misura prevista dalla legge;

- VISTA** la fattura elettronica n. VFD18-002 dell'11/01/2018, emessa dalla ditta "GIESSE COSTRUZIONI S.R.L.", acquisita dal sistema d'interscambio gestito dall'Agenzia delle Entrate, relativa alle spese degli oneri condominiali relative all'annualità 2017, per l'immobile di che trattasi;
- VISTA** la nota prot. n. 3200 del 30 Gennaio 2018, con la quale il Servizio Turistico n. 13 di Messina ha trasmesso la documentazione relativa al pagamento degli oneri condominiali per l'anno 2017, munita del nulla osta al pagamento del Dirigente dello stesso, per l'immobile sede del Servizio Turistico di Capo D'Orlando (Me), per un importo complessivo pari ad € 1.501,34;
- ACCERTATO** che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- CONSIDERATO** che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO** pertanto di dover procedere all'impegno e alla liquidazione della spesa di € 1.501,34, per il rimborso degli oneri condominiali riferiti all'annualità 2017 relativi all'immobile, di proprietà della "GIESSE COSTRUZIONI S.R.L.", adibito a sede del Servizio Turistico di Capo D'Orlando (Me).

DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni e finalità in premessa specificate, è disposta l'assunzione dell'impegno finalizzato all'emissione del titolo di spesa della somma di € 1.501,34, al fine del rimborso delle spese condominiali relative all'annualità 2017, dell'immobile sede del Servizio Turistico di Capo D'Orlando (Me), e graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521, esercizio finanziario 2018.
- ART. 2** Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa relativa alla fattura elettronica n. VFD18-002 dell'11/01/2018, debitamente vistata dal Dirigente del Servizio Turistico n. 13 di Messina, dell'importo complessivo di € 1.501,34, di cui € 1.279,92, quale importo imponibile da corrispondere in favore della "GIESSE COSTRUZIONI S.R.L." (C.F: 01927240836), a titolo di rimborso oneri condominiali per l'anno 2017, per l'immobile sito in Capo D'Orlando (Me), via Amendola, in uso al Servizio Turistico di Capo D'Orlando (Me) ed € 221,42, pari all'I.V.A. da versare ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della L.R. 190/2014.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.999 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, li 31. 7. 2018

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
(Fabiana Monteleone)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)