

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia  
Dipartimento Regionale Finanze e Credito  
Servizio 8 – Locazioni e Patrimonio Disponibile  
S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

---

IL DIRIGENTE DELL'U.O. S.8.1

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs.23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. del 14/06/2016 n.12 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G.n.1150 del 29/07/2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" l'Arch.Antonino Vattano;
- VISTA la Delibera di Giunta n.187 del 15/05/2017, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il corrente anno;
- VISTA la l.r.n.9 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n.195 dell'11/05/2018 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti con i quali in data 21.02.91 è stato stipulato il contratto di locazione registrato ad Agrigento in data 6/3/1991 al n.671 serie 3 con decorrenza 21/2/91 afferente l'immobile sito in Agrigento S.S.115 (Villaggio Mosè) n.218 di proprietà dei Sigg.ri Nasta Italo e Nasta Matteo adibiti a sede dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Agrigento, così come richiamati e precisati con D.D. n. 328 del 01/03/2011 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 14/03/2011 al n. 36 con il quale si è proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione

dal 21/02/2011 al 20/02/2015 ai sensi dell'art. 64 della l.r.10/99, e successivo D.D.S. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 con il quale si è provveduto ad impegnare la somma di €.322.660,80 per far fronte al pagamento del canone di locazione relativo al sessennio dal 21/02/2015 al 20/02/2021 a fronte di un canone annuo pari ad €.53.776,80, che tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. 58882 del 12/07/2013 del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della L.R. n.9/13;

- ATTESO che il canone di locazione va corrisposto in rate semestrali, ciascuna in ragione di 1/2 cadauno ai signori Nasta Italo e Nasta Matteo;
- VISTA l'attestazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate e della riscossione S.P.A. ai sensi dell'art.48-bis del D.P.R. 602/73 dalla quale la predetta proprietà Fratelli Nasta risultano soggetti non inadempianti;
- CONSIDERATO che il canone da corrisondersi per il semestre 21/02/2018 – 20/08/2018 è di €.  
**26.888,40**;
- RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della complessiva somma di €.  
**26.888,40** (ventiseimilaottocentottantotto/40) da suddividere in parti uguali in favore di Nasta Italo e Nasta Matteo;

## DECRETA

- ART. 1 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa relativa della complessiva somma di €.  
**26.888,40** (ventiseimilaottocentottantotto/40) per canone di locazione dal 21/02/2018 – 20/08/2018 utilizzando l'impegno assunto sul capitolo 108521 dell'esercizio finanziario 2018 con il D.R.S. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 per l'immobile sito in Agrigento S.S. 115 n.218 "Villaggio Mosè" - sede dell' Ispettorato Provinciale del Lavoro di Agrigento;
- ART.2 Il pagamento della somma complessiva di €.26.888,40 sarà così suddiviso:
- €13.442,20 (tredicimilaquattrocentoquarantaquattro/20) in favore del Sig. Nasta Matteo C.F.NSTMTT37C02A089V;
  - €2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.
  - €13.442,20 ((tredicimilaquattrocentoquarantaquattro/20) in favore del Sig. Nasta Italo C.F.NSTTLI41E23A089L;
  - €2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001del piano dei conti finanziario;

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie dall'art.26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria centrale Economia per prevista registrazione.

Palermo, li 27.08.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Arch. A. Mattano)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

(A. Sole)