

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Dipartimento Regionale Finanze e Credito

Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B. S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art.26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO il D.D.G. n. 843 dell'08/10/2018 con il quale è stato conferito alla D.ssa Miranda Marilù, l'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTO il D.D.G. n.1270 del 20/12/2018 con il quale è stato conferito alla D.ssa Angela Maria Deleo, l'incarico di Dirigente dell'U.O.B. S8.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine";
- PREMESSO che con i fondi della l.r. n.33/1956, sono stati realizzati in Catania, Via Francesco Baracca , n. 137 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 75e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. Di Catania;
- VISTA la disposizione di vendita n. 00036/13747 del 06/01/1981 con la quale l'Amministrazione regionale, ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- CONSIDERATO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione, per se e per il proprio nucleo familiare;
- VISTA la nota dell'I.A.C.P. Di Catania, prot. Non leggibile pervenuta a questo Dipartimento con la quale viene trasmessa all'Amministrazione regionale, la documentazione in uno all'atto di cessione in proprietà di che trattasi compreso l'atto di compravendita stipulato con la Signora MURABITO AGATA;
- VISTA l'istanza presentata dalla Signora MURABITO AGATA all'istituto IACP di Catania, prot. n. 20190012666 del 22/10/2019 per richiedere la cessione in proprietà dell'alloggio, ai sensi della L.R. 560/1993 e modificata con la L.R. 43/1994 e con pagamenyo in unica soluzione, condotto in locazione in data 22/05/2019, rep. n.75 – CT 188/084, compresa l'area di sedime su cui insiste il fabbricato con esclusione della circostante area;

- VISTA la nota dello IACP di Catania che ha presentato il calcolo da corrispondere per l'acquisto del predetto alloggio per un totale di EURO 10.411,20;
- VISTA la quietanza di versamento effettuato dal Signor Russo Davide, figlio dell'assegnataria signora Murabito Agata, attraverso bonifico eseguito in data 19/11/2019 per un importo pari ad € 10.421,20 , in entrata al Bilancio Regionale sul c.c. IBAN IT 33C0200816939000300005449 quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo in entrata 4543 capo 7 del bilancio regionale esercizio finanziario 2019 ;
- VISTO l'atto in Notar Dr. Giuseppe LOMBARDO, di Catania rep. n. 50917 – Raccolta n.22411 del 20 novembre 2019 registrato in Catania il 05/12/2019 al n. 18598 – Serie 1T con cui l'Amministrazione regionale, ai sensi e per gli effetti della l.r. 43/1994, ha ceduto in proprietà alla Signora MURABITO AGATA, nata il XXXXXXXX a XXXXXXXX, C.F. XXXXXXXX l'alloggio popolare sito in Catania, Via Francesco Baracca n.10 , piano T, compresa l'area di sedime ad eccezione dell'area circostante l'edificio che rimane di proprietà della Regione Siciliana per il prezzo di € 10.411,20;
- RITENUTO di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della Signora MURABITO AGATA;

DECRETA

- ART. UNICO E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in catania, Via Francesco baracca n. 10, piano 1°, identificato al N.C.E.U. di Catania al foglio 28 particella 2495, subalterno 20, rogato in Notar Dr. Giuseppe LOMBARDO, di Catania rep. n. 50917 del 20/novembre 2019 registrato in Catania in data 05/12/2019 al n. 18598 serie 1T, stipulato tra la Regione Siciliana e l' avente diritto signora MURABITO AGATA , nata a XXXXXXXX il XXXXXXXXXX, c.f.: XXXXXXXXXXXXXXXX.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 13/01/2020

IL DIRIGENTE DI UOB
Angela Maria Deleo

“firma autografa sostitutiva a mezzo stampa ai
sensi dell'art.3 comma 2 del DLGS n.39/1993”