

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Dipartimento Regionale Finanze e Credito

Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B. S.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;

VISTO l'art.26 della l.r. 6/2/2008 n.1;

VISTO il D.D.G. n. 843 dell'08/10/2018 con il quale è stato conferito alla D.ssa Miranda Marilù, l'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";

VISTO il D.D.G. n.1270 del 20/12/2018 con il quale è stato conferito alla D.ssa Angela Maria Deleo, l'incarico di Dirigente dell'U.O.B. S8.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine";

PREMESSO che con i fondi della l.r. 30/53 sono stati realizzati in catania n. 16 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n.8 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. Di Catania;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha disposto la vendita del presso in argomento;

CONSIDERATO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione, per se e per il proprio nucleo familiare;

VISTA la nota dell'I.A.C.P. Di Catania, prot. 2020000351 del 13/01/2020 pervenuta con pec. a questo Dipartimento in pari data con la quale viene trasmessa all'Amministrazione regionale, la documentazione in uno all'atto di cessione in proprietà di che trattasi stipulato con la Signora **BAIELI CONCETTA** (erede Paccione Alfio);

VISTA l'istanza della Signora BAIELI CONCETTA che ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio, sito in Randazzo, Piazza Alessandro Manzoni n.7, piano terra, , compresa l'area di sedime, condotto in locazione dal coniuge della Signora Baieli Concetta, Signor Paccione Alfio, nato a Randazzo il 23/02/1938 e deceduto in data 11 giugno 2017, già assegnatario dell'immobile con contratto di locazione dal 01 dicembre 1970 e registrato in Catania in data 17/dicembre 1970 al n.19696 ;

- VISTA la scheda dello IACP di Catania del 25/01/2018 con cui si è comunicato il prezzo dell'alloggio pari ad Euro 3.346,64 con pagamento in unica soluzione ;
- VISTA la quietanza di versamento n.4465 del 15/02/2018, rilasciata dall'ufficio provinciale di Cassa Regionale di Catania, comprovante il versamento di € 3.346,64 effettuato dalla Signora BAIELI CONCETTA, vedova Paccione Alfio, quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo in entrata 4543 capo 7 del bilancio regionale esercizio finanziario 2018 ;
- VISTO l'atto in Notar Avv. Michele Sipione, di Catania rep. n. 9049 – Racc. n.6111 del 04 dicembre 2019, registrato in Catania in data 23/12/2019 al n. 21544 con cui l'Amministrazione regionale, ai sensi e per gli effetti della legge n.1 del 06 febbraio 2008, art. 26 , ha ceduto in proprietà alla Signora **BAIELI CONCETTA (vedova Paccione)** nata a XXXXXXXX il XXXXXXXX – C.F. XXXXXXXXXX l'alloggio popolare sito in Randazzo, Piazza Alessandro Manzoni n. 7, compresa l'area di sedime ad eccezione dell'area circostante l'edificio che rimane di proprietà della Regione Siciliana per il prezzo di € 3.346,64;
- RITENUTO di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della signora BAIELI CONCETTA

DECRETA

- ART. UNICO E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Randazzo, Piazza Alessandro Manzoni n. 7 , p. Terra, identificato al N.C.E.U. Di Randazzo, foglio 56, particella 156, subalterno 2, rogato in Notar Avv. Michele Sipione rep. n. 9049 – Raccolta n.6111 del 04 dicembre 2019, registrato in Catania in data 23/12/2019 al n. 21544, stipulato tra la Regione Siciliana e l' avente diritto signora **BAIELI CONCETTA**, nata a XXXXXXXX il XXXXXXXX – C.F. XXXXXXXXXX
- Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 16/01/2020

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Angela Maria Deleo

firma autografa sostitutiva a mezzo stampa ai
sensi dell'art.3 comma 2 del DLGS n.39/1993”