

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA**  
**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**  
**Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile**  
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

---

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R. D. Legislativo 18 Gennaio 1923;
- VISTO il R. D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R. D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la L. R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la L. R. 8 Luglio 1977, n. 47;
- VISTA la L. R. 10 Aprile 1978 n. 2;
- VISTA la Legge n. 392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTA la Legge 14 Gennaio 1994, n.20;
- VISTA la L. R.15 Maggio 2000, n. 10;
- VISTO il D. Lgs 23 Giugno 2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni e degli Enti locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14.06.2017 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la l.r.n.9 del 08/05/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n.195 dell'11/05/2018, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTO il D.D.G. n.843 del 08/10/2018, di conferimento alla stessa dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTA la l.r. 28/12/2018 n.27 di autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della regione fino al 31/01/2019 - esercizio finanziario 2019;
- VISTA la Delibera di Giunta n.20 del 03/01/2019 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale con riferimento all'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per il corrente esercizio finanziario;
- VISTA la nota prot. n. 1536 del 14/01/2020 con la quale la Regioneria Generale della Regione nelle more dell'approvazione del DDL n. 678 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'esercizio 2020" approvato dalla Giunta di governo con Deliberazione n. 488 del 30/12/2019 prevede che è previsto che possa attivarsi la gestione provvisoria limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi riguardanti al pagamento, fra l'altro, di "canoni";

- VISTA la l.r.n.1 del 24/01/2020 di autorizzazione di esercizio provvisorio fino al 30/04/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in via Maestranza 33 - Siracusa di proprietà della signora Verga Anna i cui locali sono in uso al Servizio Turistico di Siracusa, così come richiamati e precisati nel D.D.S.n.31 del 22/01/2019 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 31/01/2019 al n. 5, in cui viene impegnata la somma di € 19.406,84 per il canone di locazione per l'anno 2019,
- VISTA la nota del 14/07/2017 con la quale il Sig. Salvatore Siena oltre a trasmettere le proprie coordinate bancarie, trasmette l'atto di divisione del 03/07/2017 e che l'immobile in uso al Servizio Turistico di Siracusa di Via Maestranza 33, passa a pieno titolo al Sig.Salvatore Siena;
- CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione relativamente al mese di Gennaio 2020;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO pertanto di potere procedere all'impegno della somma di **€19.406,84** per il pagamento del canone di locazione relativo periodo al 01/01/2020 - 31/12/2020 per l'immobile sito in Via Maestranza 33 - Siracusa in uso allo STR di Siracusa ed alla liquidazione della spesa complessiva di **€ 1.617,23** per far fronte al pagamento del sopra citato canone di locazione per il periodo Gennaio 2020;

#### DECRETA

- ART. 1 Per le motivazioni e finalità in premessa specificate è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di **€ 19.406,84** finalizzato al pagamento del canone di locazione per il periodo 01/01/2020 - 31/12/2020 sul capitolo 108521 per l'immobile sito in Siracusa di proprietà del Sig. Siena Salvatore C.F.XXXXXXXXXXXXXX in uso al Servizio Turistico in via Maestranza 33 – Siracusa.
- ART. 2 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa dell'importo complessivo di **€ 1.617,23** quale importo da corrispondere in favore del Sig.Siena Salvatore a titolo di canone di locazione relativo al periodo Gennaio 2019 di cui:
- ◆ € 1.615,23 in favore del Sig. Siena Salvatore;
  - ◆ € 2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario è codificata con il codice di V livello. U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.legs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione ed acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo li, 31/01/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Arch. Marilù Miranda)  
firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.lgs.n.39/1993