



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali
- VISTA la L.R n. 10 del 12/05/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2022;
- VISTA la Delibera di Giunta n.172 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto MINEO
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott. Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;

- VISTI** gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Partinico (PA) Via Grata nn. 38/40 di proprietà delle Sigg.re Geraci Rosalia e Geraci Antonina quale sede della locale condotta agraria, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 223 del 11/02/2020 e vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 18.02.2020 al n. 9, con il quale si è provveduto all'impegno per il pagamento dei canoni di locazione ricadenti nell'annualità 2020 per un canone annuo pari ad € 21.309,03 che tenuto conto della valutazione resa dal Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 14° con nota prot.n. 136968/DRT del 28.06.2017, è conforme alle disposizioni previste ex art.27 della l.r. n.9/13;
- TENUTO CONTO** che occorre procedere al pagamento del canone di locazione relativo alla semestralità dal 03/02/2020 al 02/08/2020 dell'immobile sito in Partinico (PA) Via Grata nn. 38/40 di proprietà delle Sigg.re Geraci Rosalia e Geraci Antonina quale sede della locale condotta agraria;
- ACCERTATO** che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 9 del 18/02/2020, assunto sul capitolo 108521;
- ATTESO** che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 153 e 154 del DL n 34/2020 del 19/05/2020, così detto - "Decreto Rilancio" - è stata determinata la proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente di riscossione fino al 31 Agosto 2020, ne consegue pertanto che per effetto dei richiamati articoli del suddetto decreto, a decorrere dall'08/03/2020 al 31/08/2020, non si applicano le disposizioni di cui all'art 48 del DPR n 602 del 29/09/1973 e s.m.i;
- CONSIDERATO** che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO** che, nelle more della definizione degli atti propedeutici all'utilizzo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata ed assegnato all'Amministrazione Regionale, occorre procedere alla liquidazione della somma di € 10.654,51 quale canone di locazione che va dal 03/02/2020 al 02/08/2020 in favore delle Sigg.re Geraci Rosalia e Geraci Antonina, per l'immobile sito in Partinico (PA) Via Grata 38/40 ancora in uso per esigenze istituzionali per gli uffici della locale condotta agraria .

D E C R E T A

ART. UNICO E' liquidata la spesa di €. 10.654,51 il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521- esercizio finanziario 2020 per far fronte al pagamento del canone di locazione, per il periodo 03/02/2020-02/08/2020 da corrispondere alla sig.ra Geraci Rosalia (xxxxxxxxxxxx) giusta delega del 12/08/2010 della sig.ra Geraci Antonina (xxxxxxxxxxxx), comproprietarie dell'immobile sito in Partinico (PA) Via Grata n.38/40, in uso per uffici della locale condotta agraria di cui:

- € 10.652,51 in favore della Sig.ra Geraci Rosalia;
- € 2,00 quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 05.08.2020

IL DIRIGENTE GENERALE

(Benedetto MINEO)

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993