

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la legge n. 10 del 12/05/2020 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020-2022;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 172 del 14/05/2020, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento e il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott. Mineo Benedetto é stato incaricatoDirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Piazza Armerina (EN), via Gen. Muscarà 47/a, di proprietà del sig. Lantieri Sebastiano, adibito a sede del Servizio Turistico n. 12 di Piazza Armerina così come richiamati e precisati nel D.D.S. n. 262 del 18/02/2020, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 20/02/2020 al n. 12, con il quale è stata impegnata la somma di € 13.537,92, per il pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2020;
- CONSIDERATO che il canone di locazione annuo è pari ad € 13.537,92 e che tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot n. 58875 del 12/07/2013 del Dipartimento Infrastrutture

Mobilità e Trasporti-Servizio 14, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27, della l.r. n. 9/13;

CONSIDERATO che, così come previsto dal contratto di locazione, occorre procedere al pagamento anticipato del canone di locazione, per il periodo dal 01/07/2020 al 31/12/2020, per un importo di € 6.768,96;

ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 153 e 154 del D.L. n. 34 del 19/05/2020,-“ Decreto Rilancio”- è stata determinata la proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione sino al 31/08/2020, ne consegue che per effetto dei richiamati articoli del suddetto decreto, a decorrere dall'08/03/2020, non si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.P.R. Del 29/09/1973 n. 602 e s.m.i.;

ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 12, disposto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

VISTO il nulla osta al pagamento trasmesso il 29/06/2020, dal Servizio Turistico n. 14 U.O. di Piazza Armerina (EN);

RITENUTO pertanto di dover procedere alla liquidazione della spesa di € 6.768,96, per far fronte al pagamento del canone anticipato, relativo al semestre 01/07/2020-31/12/2020, per l'immobile, di proprietà del Sig. Lantieri Sebastiano, ubicato in via Gen. Muscarà 47/a, Piazza Armerina (EN), adibito a sede del locale Servizio Turistico n. 14.

DECRETA

ART.1 Per le motivazioni e finalità in premessa specificate, è disposta la liquidazione della spesa di € 6.768,96 impegnata sul capitolo 108521 del corrente esercizio finanziario, relativa al canone di locazione anticipato, per il semestre 01/07/2020-31/12/2020, dell'immobile (uso ufficio), ubicato in via Gen. Muscarà 47/a, sede del Servizio Turistico di Piazza Armerina (EN).

ART. 2 E' liquidata la spesa di € 6.768,96, relativa al canone di locazione per il semestre 01/07/2020-31/12/2020, così suddivisa:

- € 6.766,96, in favore del sig. Lantieri Sebastiano, (C.F.:XXXXXXXXXXXXXX), proprietario dell'immobile;
- € 2,00 (due), quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, li 4/8/2020

IL DIRIGENTE GENERALE
Benedetto Mineo

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai
sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs n. 39/1993