

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R. n. 10 del 12/05/2020 di autorizzazione dell'esercizio del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020 -2022;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n.172 del 14.05.2020, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento e il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il dott, Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Caltanissetta in via Sallemi, 22, in uso al Servizio XI° - Centro per l'Impiego di Caltanissetta, di proprietà

della ditta A.D. Architettura Design, s.r.l. così come richiamati e precisati nel D.D.S. n. 679 del 25/07/2018, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 24/08/2018 al n. 168, con il quale, ai sensi dell'art.2 del contratto di locazione e dell'art.28 della legge 392/78, è stato tacitamente rinnovato il suddetto contratto per il sessennio decorrente dal 23/10/2016 al 22/10/2022 ed impegnate le somme sino al 22/10/2022, per un importo annuo pari ad €. 114.247,38 (iva compresa), giusta valutazione resa con nota prot. n. 53797 del 21/06/2013 del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti -Servizio 14, dalla quale risulta conforme alle disposizioni previste ex art.27 della l.r. n.9/13;

- VISTA la fattura elettronica n. 1PA del 22/07/2020 emessa dalla ditta A.D. Architettura Design, s.r.l. per l'importo complessivo di €. 57.123,69 IVA compresa, acquisita dal sistema d'interscambio gestito dall'Agenzia delle Entrate, relativa al pagamento del canone di locazione dovuto per il periodo 23/10/2019 - 22/04/2020 per l'immobile di cui trattasi;
- CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per la semestralità dal 23/10/2019 al 22/04/2020;
- ACCERTATO che la somma relativa alla fattura è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno di spesa n. 168 assunto nell'esercizio finanziario 2020 - capitolo 108521;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 153 e 154 del D.L. n. 34 del 19/05/2020, - Decreto Rilancio" è stata determinata la proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione sino al 31/08/2020, ne consegue che per effetto dei richiamati articoli del suddetto decreto, a decorrere dal 08/03/2020 fino al 31/08/2020, non si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.P.R. del 29/09/1973n. 602 e s.m.i.;
- RITENUTO pertanto, di dovere liquidare la complessiva somma di **€ 57.123,69** iva compresa, per far fronte al pagamento della fattura n. 1PA del 22/07/2020, emessa dalla Società A.D. Architettura Design s.r.l.

DECRETA

ART. 1

Per le motivazioni e finalità sopra specificate è disposta la liquidazione della spesa complessiva di **€ 57,123,69** che graverà sull'impegno n. 168, capitolo 108521, dell'esercizio finanziario 2020, di cui **€ 46.822,70** quale importo imponibile da corrispondere in favore della Società A.D. Architettura Design, s.r.l. (partita IVA n. XXXXXXXXXXXX) a titolo di canone di locazione relativo al periodo 23/10/2019-22/04/2020 ed **€ 10.300,99** pari all'iva, da versare ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della l.r. 190/2014 per il periodo 23/10/2019-22/04/2020, per l'immobile sito in Caltanissetta via Sallemi, 22 in uso al Servizio XI° - Centro per l'Impiego di Caltanissetta, di proprietà della Società A.D. Architettura Design, s.r.l., così come risultante dalla fattura n. 1PA del 22/07/2020.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria centrale Economia per prevista registrazione.

Palermo il 07.08.2020

L'Istruttore
(Carmelina Lercara)

IL DIRIGENTE GENERALE
(Benedetto Mineo)

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993