



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7- Locazioni e Patrimonio Disponibile
S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 87;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs.23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R n. 10 del 12/05/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2022;
- VISTA la Delibera di Giunta n.172 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il dott. Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti con i quali in data 21.02.91 è stato stipulato il contratto di locazione registrato ad Agrigento in data 6/3/1991 al n.671 serie 3 con decorrenza 21/2/91 afferente l'immobile sito in Agrigento S.S.115 (Villaggio Mosè) n.218 di proprietà dei Sigg.ri Nasta Italo e Nasta Matteo adibiti a sede dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Agrigento, così come richiamati e precisati con D.D. n. 328 del 01/03/2011 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 14/03/2011 al n. 36 con il quale si è

proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 21/02/2011 al 20/02/2015 ai sensi dell'art. 64 della l.r.10/99, e successivo D.D.S. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 con il quale si è provveduto ad impegnare la somma di €.322.660,80 per far fronte al pagamento del canone di locazione relativo al sessennio dal 21/02/2015 al 20/02/2021 a fronte di un canone annuo pari ad €53.776,80, che tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. 58882 del 12/07/2013 del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della L.R. n.9/13;

ATTESO che il canone di locazione va corrisposto in rate semestrali, ciascuna in ragione di 1/2 cadauno ai signori Nasta Italo e Nasta Matteo;

ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt 153 e 154 del D.L. n. 34 19/05/2020, - "Decreto rilancio" - è stata determinata la proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione sino al 31/08/2020, ne consegue che per effetto dei richiamati articoli del suddetto decreto, a decorrere dall'08/03/2020 fino al 31/08/2020, non si applicano le disposizioni di cui all'art.48 del D.P.R. del 29/09/1973 n.602 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il canone da corrispondersi per il semestre 21/02/2020 – 20/08/2020 è di €.
26.888,40;

RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della complessiva somma di €.
26.888,40 da suddividere in parti uguali in favore di Nasta Italo e Nasta Matteo;

DECRETA

ART. 1 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa relativa della complessiva somma di €.
26.888,40 per canone di locazione dal 21/02/2020 – 20/08/2020 utilizzando l'impegno assunto sul capitolo 108521 dell'esercizio finanziario 2020 con il D.R.S. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 per l'immobile sito in Agrigento S.S. 115 n.218 "Villaggio Mosè" - sede dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Agrigento;

ART.2 Il pagamento della somma complessiva di €26.888,40 sarà così suddiviso:

- ◆ €13.442,20 in favore del Sig. Nasta Matteo C.F.XXXXXXXXXXXXXXXXXX;
- ◆ €2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.
- ◆ €13.442,20 in favore del Sig. Nasta Italo C.F.XXXXXXXXXXXXXXXXXX
- ◆ €2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria centrale Economia per prevista registrazione.

Palermo, lì 12/08/2020

IL DIRIGENTE GENERALE
BENEDETTO MINEO

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 comma2 del D.lgs.n.39/1993