

REPUBBLICA ITALIANA

**IL DIRIGENTE GENERALE**



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia**

**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**

**Servizio 7- Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile**

U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali
- VISTO il D.P. Reg.n.700 del 16/02/2018 di incarico del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.75 del 26/02/2019 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la L.R. n.1 del 24/01/2020 di autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Siciliana fino al 30/04/2020, esercizio finanziario 2020
- VISTO il D.A. n.7/2020 del 04/03/2020 di approvazione dell'atto integrativo del 03/03/2020, con il quale si è convenuto il differimento al 15/03/2020 della scadenza del contratto individuale del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n.91 del 12.03.2020 con la quale il predetto organo di governo ha deliberato di differire, al 17/04/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;

VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Palermo, Via Fonderia Orotea n. 47, adibito ad archivio della Motorizzazione Civile di Palermo, di proprietà del sig. ALBANESE Emanuele, nato a Palermo il 13/11/1941 ed ivi residente in via Aquileia, 5, codice fiscale xxxxxxxxxxxxxxxxx, così come richiamati e precisati nel D.D. n.388 del 22/03/2017 e vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 24/03/2017 al n. 41, con il quale si è proceduto, al rinnovo del rapporto contrattuale per ulteriori sei anni, dall' 01/10/2016 al 30/09/2022 per un canone annuo attualmente corrisposto pari ad € 4.611,74 che tenuto conto della valutazione resa giusta nota prot.n.57470 del 08/07/2013 del Dipartimento Regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, è conforme alle disposizioni previste ex art.27 della l.r. n.9/13

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per la semestralità dal 01/10/2019 al 31/03/2020;

ACCERTATO che la somma relativa al pagamento del canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 41 del 24/03/2017, assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma di €. 2.305,87 per il pagamento del canone di locazione dell'immobile di proprietà del Sig. Albanese Emanuele sito in Palermo via Fonderia Orotea, 47 in uso governativo alla M.C.T.C. di Palermo, relativa alla semestralità dal 01/10/2019 al 31/03/2020.

#### D E C R E T A

ART. UNICO - Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di €. 2.305,87 il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 - esercizio finanziario 2020 - da corrispondere al Sig. Albanese Emanuele (c.f. xxxxxxxxxxxxxxx) a titolo di canone di locazione dall' 01/10/2019 al 31/03/2020, per l'immobile sito in Palermo via Fonderia Orotea, 47 in uso come archivio governativo alla M.C.T.C. di Palermo, di cui:

- € 2.303,87 in favore del Sig. Albanese Emanuele;
- € 2,00 quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 08/04/2020

IL DIRIGENTE GENERALE  
(Benedetta CANNATA)

( firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/2013)