

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento Regionale Finanze e Credito  
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile  
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

## **IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 75 del 26/02/2019 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento, del Bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la L.R. n. 01 del 24/01/2020 di autorizzazione dell'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Siciliana fino al 30/04/2020;
- VISTA il D.P.R.G. n. 700 del 16/02/2018 di nomina del Dirigente Generale;
- VISTO il D.A. n. 7/2020 del 04/03/2020 di approvazione dell'atto integrativo del 03/03/2020, con il quale si è convenuto il differimento al 15/03/2020 della scadenza del contratto individuale del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 91 del 12/03/2020, con la quale il predetto organo di Governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 17/04/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Giardini Naxos, (Me), di proprietà del sig. Spinello Gaetano, i cui locali sono in uso al Servizio Turistico di Messina, - Sportello Informativo di Giardini Naxos (Me), così come richiamati e precisati nel D.D.S. n. 299 dell'11/3/2019, vistato alla Ragioneria Centrale per l'Economia il 22/03/2019, al n. 31, con il quale è stata impegnata la somma di € 38.380,41, per il pagamento del canone di locazione per l'anno 2019;

- CONSIDERATO che, ai sensi del art. 3 del contratto di locazione, occorre procedere al pagamento anticipato del canone di locazione;
- VISTO il nulla osta, prot. n. 848 del 13.01.2020, rilasciato dal Dipartimento Regionale del Turismo, relativo al pagamento del canone di locazione dell'immobile sede dello sportello informativo di Giardini Naxos (ME), per il periodo 01/01/2020 – 30/06/2020;
- TENUTO CONTO che occorre provvedere al pagamento anticipato del canone di locazione relativo alla semestralità 01/01/2020-30/06/2020;
- VISTA l'attestazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate e della Riscossione ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 dalla quale il predetto sig. Spinello Gaetano risulta soggetto non inadempiente;
- ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO pertanto di dovere provvedere all'impegno della spesa di € 38.380,41, relativa al canone di locazione per l'annualità 2020 e contestualmente alla liquidazione della somma di € 19.190,20, necessaria al pagamento del canone per la semestralità 01/01/2020-30/06/2020, riferita alla locazione dell'immobile sito in Giardini Naxos (ME), in uso allo sportello informativo di Giardini Naxos (ME).

## DECRETA

- ART. 1 Per le ragioni di cui in premessa è impegnata la spesa dell'importo di € 38.380,41, che graverà sul bilancio della regione siciliana capitolo 108521, esercizio finanziario 2020, a titolo di canone di locazione relativo al periodo 01/01/2020-31/12/2020, per l'immobile sito in Giardini Naxos (Me), via Tysandros n. 54, in uso allo sportello informativo di Giardini Naxos (ME).
- ART. 2 E' liquidata la somma di € 19.190,20, relativa al pagamento del canone di locazione per il semestre 01/01/2020-30/06/2020, con le seguenti modalità:
- € 19.188,20, in favore del sig. Spinello Gaetano (C.F. XXXXXXXXXXXXXXX), proprietario dell'immobile;
  - € 2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario è codificata con il codice di V livello. U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione ed acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo li, 14/04/2020

IL DIRIGENTE GENERALE

(Benedetta Cannata)

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai  
sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/2013