



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la Contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale del 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;
- VISTA la legge 24/12/1993 n. 560 recepita dalla legge regionale del 3/11/1994 n. 43 ed integrata dalla legge regionale del 7/05/1996 n. 31;
- VISTO il D.P.Reg.n.700 del 16/02/2018 di nomina del Dirigente Generale;
- VISTO il D.A. n. 7/2020 del 4/03/2020 di approvazione dell'atto integrativo del 3/03/2020, con il quale si è convenuto il differimento al 15/03/2020 della scadenza del contratto individuale del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 91 del 12/03/2020 con il quale il predetto Organo di governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 17/04/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;:
- VISTO il D.D.G. n. 1270 del 20/12/2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'U.O.B: "Locazioni, Alloggi popolari e Forze dell'Ordine";
- CONSIDERATO che l'Amministrazione regionale ha a suo tempo acquistato ai sensi della succitata l.r. 54/85, tra gli altri, un alloggio sito in Agrigento Via Corrado Doria n. 5, giusta atto pubblico stipulato in Notar Anna Maria Siciliano in data 1/03/1988 rep. n. 6830, e che lo stesso alloggio risulta assunto nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritto nella scheda patrimoniale 147/AG;
- VISTO il piano di vendita pubblicato sulla G.U.R.S. n. 50 del 31/10/2008;
- VISTA l'istanza del 3/02/2009 con la quale il Sig. Galiotta Pasquale ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio di cui sopra, ai sensi delle leggi succitate;
- CONSIDERATO che il Sig. Galiotta Pasquale ha interamente corrisposto i canoni dovuti, adeguati nel corso della locazione ai parametri dettati dagli indici ISTAT;
- VISTA la Disposizione alla vendita prot. n. 67180 del 2/12/2015 con la quale l'Amministrazione regionale ha autorizzato la stipula del contratto di cessione in proprietà;

CONSIDERATO che il prezzo di vendita è stato calcolato ai sensi della L. 560/93 e della l.r. 43/94 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la quietanza di pagamento n. 2503 del 19/02/2015 rilasciata dall'Ufficio della Cassa regionale Unicredit S.p.A. di Agrigento, comprovante il versamento della somma di € 45.570,85 effettuato dal Sig. Galiotta Pasquale con imputazione sul Cap. 4545 dello stato di previsione dell'entrata del Bilancio regionale esercizio finanziaio 2015;

VISTO l'atto in Notar Antonina Ferraro stipulato in data 27/01/2020 rep. n. 76776 racc. n. 26044 registrato a Canicatti il 18/02/2020 al n. 774, con cui il rappresentante della Regione ai sensi e per gli effetti della legge di cui sopra, ha ceduto in proprietà al Sig. Galiotta Pasquale, nato XXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX codice fiscale XXXXXXXXXXX, l'alloggio sito in Agrigento Via Corrado Doria n. 5 piano 2° scala A int. 3 identificato al N.C.E.U. del Comune di Agrigento al fg. 98 - particella 301 - sub 8 - categoria A/3 - classe 3, per il prezzo complessivo di € 45.570,85;

VISTA la nota prot. n. 4149 del 2/03/2020 con la quale il Notaio Antonina Ferraro ha trasmesso l'atto di cessione in proprietà stipulato tra l'Amministrazione regionale e il Sig. Galiotta Pasquale al fine di procedere all'approvazione dello stesso;

RITENUTO di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Galiotta Pasquale;

DECRETA

ART. 1 - E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio FF.OO sito in Agrigento Via Corrado Doria n. 5 piano 2° scala A int. 3 identificato al N.C.E.U. del Comune di Agrigento al fg. 98 p.lla 301- sub. 8 – categoria. A/3 - classe 3 rogato in Notar Antonina Ferraro in data 27/01/2020 rep. n. 76776 racc. n. 26044, registrato a Canicatti il 18/02/2020 al n. 774, stipulato tra l'Amministrazione regionale e l'avente diritto sig. Galiotta Pasquale, codice fiscale XXXXXXXXXXX.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo li 16/04/2020

IL DIRIGENTE GENERALE
Benedetta Cannata*

L'istruttore direttivo
Giovanna Giordano*

*"firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs.n. 39/1993"