

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Dipartimento Regionale Finanze e Credito

Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B. S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 21/04/1953 n. 30;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55, l.r. 16/4/2003 n. 4 e l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTO il D.P.Reg.n.700 del 16/02/2018 di nomina del Dirigente Generale;
- VISTO il D.A. n. 7/2020 del 4/03/2020 di approvazione dell'atto integrativo del 3/03/2020, con il quale si è convenuto il differimento al 15/03/2020 della scadenza del contratto individuale del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 91 del 12/03/2020 con il quale il predetto Organo di governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 17/04/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 147 del 17/04/2020 con il quale il predetto Organo di governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 31/05/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;
- PREMESSO che con i fondi della L.R. 21/04/1953 sono stati realizzati in Piazza Armerina (EN) n. 24 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. 177 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Enna;
- CONSIDERATO che questa Amministrazione Regionale ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, agli aventi diritto;
- VISTO il contratto di locazione del 10/10/2001 registrato ad Enna il 24/10/2001 al n. 2381/3 con il quale l'I.A.C.P. di Enna ha concesso in locazione al Sig. La Malfa Giuseppe un alloggio popolare sito a Piazza Armerina (EN) alla Via Gorizia n.1;
- VISTA l'istanza del 17/04/2019 con la quale il Sig. La Malfa Giuseppe ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio condotto in locazione;
- VISTA la nota del 17/04/2019 con la quale il Sig. La Malfa Giuseppe ha confermato la volontà di acquistare il suddetto alloggio in base al prezzo di € 8.199,36 determinato dall'I.A.C.P. di Enna ai sensi dell'art. 26 della L.R. 6/02/2008 n. 1;
- VISTA la quietanza di versamento n. 2749 del 9/04/2019 rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale comprovante il versamento di € 8.199,36 effettuato dal Sig. La Malfa Giuseppe quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo 4543 in entrata del Bilancio della Regione Sicilia, Capo 7, esercizio finanziario 2019;
- VISTO l'atto in Notar Giulia Carano rep. n. 371 del 10/09/2019 registrato a Gela l'11/09/2019 al n. 1460 e trascritto d Enna il 12/09/2019 ai nn. 6051/5225 mediante il quale la Regione Siciliana ai sensi dell'art. 26 della l.r. 6/02/2008 n. 1 ha ceduto in proprietà al Sig. La Malfa Giuseppe nato XXXXXXXX il XXXXXXXX, C.F.: XXX

XXXXXXXX, per il prezzo di € 8.199,36 l'alloggio popolare sito in Piazza Armerina (EN) Piazza Gorizia n. 1 p. T, identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Piazza Armerina (EN) al fg. 132 p.la 389 sub. 1, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà della Regione Siciliana;

VISTA la nota prot. n. 1076 del 26/02/2020 acquisita al protocollo di questa Amministrazione in data 5/03/2020 al n. 4640 con la quale l'I.A.C.P. di Enna ha trasmesso l'atto di cessione in proprietà stipulato in favore del Sig. La Malfa Giuseppe corredato della documentazione per la relativa approvazione.

RITENUTO di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. La Malfa Giuseppe;

D E C R E T A

ART. UNICO E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Piazza Armerina (EN) nella Piazza Gorizia n. 1 p.T, identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Piazza Armerina (EN) al fg. 132 p.la 389 sub. 1 rogato in Notar Giulia Carano rep. n. 371 del 10/09/2019 registrato a Gela l'11/09/2019 al n. 1460 e trascritto d Enna il 12/09/2019 ai nn. 6051/5225 stipulato in favore del Sig. La Malfa Giuseppe nato a XXXXXXXX il XXXXXXXX, C.F.: XXXXXXXXXXXX.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo li 24/04/2020

IL DIRIGENTE GENERALE
Benedetta Cannata*

L'istruttore direttivo
Giovanna Giordano*

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs.n. 39/1993