

**REPUBBLICA ITALIANA**



**REGIONE SICILIANA**

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento Regionale Finanze e Credito  
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile  
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

---

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 75 del 26/02/2019 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento, del Bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la L.R. n. 01 del 24/01/2020 di autorizzazione dell'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Siciliana fino al 30/04/2020;
- VISTA il D.P.R.G. n. 700 del 16/02/2018 di nomina del Dirigente Generale;
- VISTO il D.A. n. 7/2020 del 04/03/2020, di approvazione dell'atto integrativo del 03/03/2020, con il quale si è convenuto il differimento al 15/03/2020 della scadenza del contratto individuale del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 91 del 12/03/2020, con la quale il predetto organo di Governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 17/04/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 147 del 17/04/2020, con la quale il predetto organo di Governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 31/05/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;

VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Messina, Via B. da Neocastro, n. 4, di proprietà della ditta DIAP S.p.A., i cui locali sono in uso al Servizio Motorizzazione Civile e all'archivio dell'Ispettorato Provinciale Agricoltura di Messina, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 845 del 20/3/2014, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 2/4/2014, al n. 82, con il quale si è provveduto al rinnovo contrattuale per il periodo dal 10/10/2013 al 9/10/2019, per un canone annuo di € 184.396,36, I.V.A. compresa, che tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. n. 588352 del 12/07/2013, del Dipartimento Regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti – Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della L.R. n. 9/13;

VISTO il verbale di assemblea straordinaria del 29/7/2019, registrato a Messina il 08/08/2019, con il quale è stata disposta la trasformazione dell'attuale forma giuridica della DIAP S.P.A. in società a responsabilità limitata avente la denominazione di DIAP S.R.L.;

VISTO lo Statuto della DIAP S.R.L.;

VISTA la fattura elettronica n. 68 del 23/04/2020, emessa dalla ditta DIAP S.R.L., per un importo di € 92.198,18, I.V.A. compresa al 22%, acquisita dal sistema d'interscambio gestito dall'Agenzia delle Entrate, relativa al pagamento del canone di locazione dovuto per il periodo 12/10/2019 – 11/04/2020, per l'immobile di cui trattasi;

VISTA l'attestazione rilasciata da Agenzia Entrate-Riscossione il 24/04/2020, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, dalla quale la predetta ditta DIAP S.R.L., risulta soggetto non inadempiente;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di potere procedere all'impegno e alla contestuale liquidazione della spesa di € 92.198,18, I.V.A. compresa, per far fronte al pagamento della fattura emessa dalla DIAP S.R.L., sopra descritta.

## DECRETA

ART. 1 - Per le ragioni di cui in premessa è disposta l'assunzione dell'impegno, sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana, per il corrente esercizio finanziario, della somma di € 92.198,18, a fronte del pagamento del canone dovuto per il semestre 12/10/2019-11/04/2020, relativo alla locazione dell'immobile, di proprietà della ditta DIAP S.R.L., sede del Servizio Motorizzazione Civile di Messina e dell'archivio dell'Ispettorato Provinciale Agricoltura di Messina.

ART.2- E' liquidata la complessiva somma di € 92.198,18, di cui:

- € 75.572,28, in favore della società DIAP S.R.L.;
- € 16.625,90, quale iva al 22%, secondo le modalità di cui alla circolare esplicativa n. 9/2015 del 18/03/2015, precisando che detto versamento d'imposta riguarda la fattura n. 68 del 23/04/2020, emessa dalla ditta DIAP S.R.L..

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001, del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 27/04/2020

IL DIRIGENTE GENERALE

Benedetta Cannata

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs n. 39/1993