

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs.23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. del 14/06/2016 n.12 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 75 del 26/02/2019 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento, del Bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la L.R. n. 01 del 24/01/2020 di autorizzazione dell'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Siciliana fino al 30/04/2020;
- VISTA il D.P.REG. n. 700 del 16/02/2018 di nomina del Dirigente Generale;
- VISTO il D.A. n. 7/2020 del 04/03/2020 di approvazione dell'atto integrativo del 03/03/2020, con il quale si è convenuto il differimento al 15/03/2020 della scadenza del contratto individuale del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 91 del 12/03/2020 con la quale il predetto organo di governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 17/04/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;

- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 147 del 17/04/2020 con la quale il predetto organo di governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 31/05/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Trapani Via Virgilio n.129 di proprietà dei coniugi Gentile Mario e Genovese Concetta, Gentile Giuseppe e Baldassarri Adriana i cui locali sono in uso all'U.P.L.M.O. di Trapani così come richiamati e precisati D.D. n. 3002 del 08/07/2003 registrato dalla Ragioneria per la Presidenza il 12/08/02, al n. 179 e con il quale si è proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 14/03/2002 fino al 13/03/08 ai sensi dell'art. 64 della l.r.10/99, e rinnovato con il D.D.S. n. 2679 del 6/10/2014 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 28/10/2014 al n.228, per ulteriori anni sei dal 14/03/2014 fino al 13/3/2020, con un canone annuo attualmente corrisposto pari ad €83.473,84, che tenuto conto della valutazione resa nota prot. 32782 del 6/6/2013 del Dipartimento regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, è conforme alle disposizioni previste ex art.27 della l.r.n.9/2013;
- VISTE le deleghe di riscossione dei ratei dei canoni di locazione in favore di Gentile Mario e Gentile Giuseppe;
- VISTA l'attestazione rilasciata da Equitalia Servizi S.p.A. Ai sensi dell'art.48-bis del D.P.R. 602/73 dalla quale la predetta proprietà Fratelli Gentile risultano soggetti non inadempienti;
- CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione, per il semestre 14/09/2019 al 13/03/2020 nella misura di € 41.736,92;
- ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 228 del 28/10/2014, assunto sul capitolo 108521;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO pertanto di poter procedere alla liquidazione della spesa complessiva di **€ 41.736,92** per far fronte al pagamento del canone semestrale dal 14/09/2019 al 13/03/2020 in favore dei Sigg.ri Gentile Mario, Genovese Concetta, Gentile Giuseppe e Baldassarri Adriana;

DECRETA

- Art. 1 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di **€ 41.736,92** il cui impegno n. 228 del 28/10/2014 è stato assunto sul capitolo 108521 – esercizio finanziario 2020 – quale corrispettivo del canone di locazione dovuto per il periodo dal 14/09/2019 al 13/03/2020 per l'immobile sito in Trapani Via Virgilio n.129 i cui locali sono in uso all'U.P.L.M.O. di Trapani.
- ART.2 Il pagamento della somma di €41.736,92 sarà così suddiviso:
- ♦ € 20.866,46 in favore del Sig. Gentile Mario C.F.GNTMRA39M15L331B;
 - ♦ € 2,00 quale imposta di bollo;

- ♦ € 20.866,46 in favore del Sig. Gentile Giuseppe C.F.GNTGPP52B12L331E;
- ♦ € 2,00 quale imposta di bollo;

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione “Concessione ed attribuzione di vantaggi economici” del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie dall'art.26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria centrale Economia Economia per prevista registrazione.

Palermo, li 27/04/2020

**IL DIRIGENTE GENERALE
BENEDETTA CANNATA**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 comma2 del D.lgs.n.39/1993

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
F.to A. Sole