



**Regione Siciliana**  
 Assessorato dell'Economia  
 Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito  
 Servizio Locazioni e Patrimonio Disponibile  
 U.O.B SO7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"  
 Il Dirigente Generale

- VISTO : Lo Statuto della Regione Siciliana;  
 VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del Patrimonio e di contabilità Generale dello Stato;  
 VISTA la l. r. 54/85 e successive integrazioni;  
 VISTA la l. r. n. 2 del 22 febbraio 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario anno 2019 e per il triennio 2019/2021;  
 VISTA la Delibera di Giunta Regionale n.75 del 26 febbraio 2019, con cui si approva il "Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione 2019-2021 ed il "Bilancio Finanziario Gestionale per l'esercizio finanziario anno 2019 e per il triennio 2019/2021;  
 VISTA la legge di Bilancio Regionale approvata con L.R. n. 10 del 12/05/2020;  
 VISTA la Delibera di Giunta n. 172 del 14/05/2020;  
 VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;  
 VISTA la l. r. 13/01/2015, n.3, art.11 che disciplina le modalità applicative del D.lgs 23/06/2011 n. 118;  
 VISTA la legge regionale 12 maggio 2020 n. 10, di approvazione del Bilancio della Regione Siciliana per l'anno 2020 e per il triennio 2020-2022;  
 VISTA la delibera della Giunta regionale n. 172 del 14.5.2020 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, il Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2020-2022;  
 VISTO il D.P. Reg.le n. 2517 del 08/6/2020;  
 VISTA la delibera della Giunta Regionale n. 198 del 28.5.2020 con la quale viene conferito al Dott. Benedetto Mineo, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito dell'Assessorato all'Economia, di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 198 del 28/05/2020;
- PREMESSO che il contratto di compravendita rogito dal Notaio Dott.ssa Anna Maria Siciliano rep. N. 5763 del 04/06/1987, approvato con D.A n. 6795 del 27/6/1987 registrato alla Corte dei Conti l'8/10/1987 reg. 5 fgl.169 con il quale la Regione Siciliana ha acquistato dalla Ditta Lidia Costruzioni s. r. l. n.11 alloggi siti in Palermo Via Bartolomeo Berrettaro n. 34 da destinare alle FF.OO. di cui alla L.R. 54/85;
- CONSIDERAT che risulta ancora n.1 alloggio di proprietà regionale;
- VISTA la convocazione assembleare del 23/01/2020 pervenuta a questo servizio in data 17/01/2020 con allegato il rendiconto gestione anno 2019-2020;
- VISTA la richiesta di pagamento trasmessa con posta certificata prot. n. 4238 del 03/03/2020, con la quale il Dott. Vincenzo Bongiovanni amministratore del Condominio Berrettaro di Via Bartolomeo Berrettaro n. 34 Palermo, chiede il pagamento della somma di € 286,00 relativa ai mesi da ottobre 2019 a febbraio 2020, alle spese di messa a norma cancello di € 39,00 acconti AMAP di € 96,50 lavori straordinari pari ad € 64,50, saldo AMAP di € 65,00 riferita n.1 alloggio di proprietà regionale locato al Signor Argento;
- VISTO il verbale assembleare approvato del 23/01/2020 pervenuto a questo Servizio in data 04/02/2020 prot. n. 2151;
- VISTO il verbale assembleare approvato del 19/11/2019 ;
- VISTA la corrispondenza intercorsa con l'amministratore tramite e-mail prot. n. 6070 e 6061 del 09/04/2020 circa i giustificati di spesa relativi alla quota acqua;

- CONSIDERATO che la somma di € 286,00 non può essere pagata poiché le quote di € 39,00 relativa ai lavori di messa a norma cancello e la quota di € 2,00 sono state pagate con D.D.S. n.281 del 08/03/2019;
- RITENUTO di dovere impegnare la somma di € 245,00 sul capitolo 108521 esercizio finanziario anno 2020, per il pagamento degli oneri condominiali ordinari e straordinari per i mesi di novembre/dicembre 2019, quote acqua, lavori fogna e sostituzione contatori relativa a n.1 alloggio di proprietà regionale anno 2019 in favore del Condominio Berrettaro Via Bartolomeo Berrettaro n. 34 Palermo;
- ACCERTATA la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali di novembre/dicembre 2019, quote acqua, lavori fogna e sostituzione contatori relativa ordinarie gennaio/ottobre anno 2019 relative a n.1 alloggio di proprietà regionale;
- ACCERTATO che la somma di € 24,00 è certa e liquida, da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- RITENUTO di dovere procedere all'impegno ed alla liquidazione della spesa totale di € 245,00 per far fronte al pagamento degli oneri condominiali suindicati;

#### DECRETA

- ART. 1 Per le motivazioni esposte in premessa, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di € 245,00 finalizzata alla emissione del titolo di spesa in favore del Condominio Berrettaro Via Bartolomeo Berrettaro n. 34 Palermo per il pagamento degli oneri condominiali ordinari di novembre/dicembre 2019, quote acqua, lavori fogna e sostituzione contatori relativa relativa a n. 1 alloggio di proprietà regionale, a gravare sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione vSiciliana esercizio finanziario anno 2020.
- ART.2 E' liquidata la spesa per il pagamento degli oneri condominiali di novembre/dicembre 2019, quote acqua, lavori fogna e sostituzione contatori relativi n.1 alloggio di proprietà regionale, sito a Palermo in Via Bartolomeo Berrettaro n. 34 c.f. 97026650826;
- ART.3 La spesa di cui al presente provvedimento, esercizio finanziario, è codificata con il codice di Livello, **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione e attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dallo Art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente decreto verrà trasmesso alla Ragioneria Centrale Assessorato Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo li 16/06/2020

IL DIRIGENTE GENERALE  
Dott. Benedetto Mineo

Il Funzionario  
B.Licata  
F.to

Firma autografa sostituita a mezzo  
stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2  
del D.lgs. n.39/ 1993

L'Istruttore Direttivo  
A.Franzonello  
F.to