

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R. n. 10 del 12/05/2020 di autorizzazione dell'esercizio del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020 -2022;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n.172 del 14.05.2020, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento e il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il dott, Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Gela - via Palazzi n. 66, di proprietà del'avv. Maurizio Cannizzo sede della locale Condotta Agraria così come

richiamati e precisati nel D.D.S n. 3482 del 25/11/2014 registrato alla Ragioneria Centrale Economia in data 04/12/2014, relativo al rinnovo del contratto di locazione per il periodo decorrente dal 01/04/2014 al 31/03/2020 ed all'impegno delle somme occorrenti per il pagamento dei relativi canoni di locazione, per un importo annuo pari ad € 6.452,77, che, tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. n. 376 del 24/07/2013, del Dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della L.R. n. 9/2013;

TENUTO CONTO che i pagamenti dei canoni sono stati sempre effettuati non seguendo la naturale scadenza del contratto, ma bensì nei mesi gennaio-giugno e luglio-dicembre (scadenze unificate) in conseguenza di preventivo accordo con la proprietà;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone da corrispondere per la semestralità 01/01/2020-30/06/2020;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 274 del 04/12/2014, assunto sul capitolo 108521;

RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della somma di **€ 3.226,38** per il pagamento del canone di locazione relativo al semestre dal 01/01/2020 al 30/06/2020 in favore dell' Avv. Cannizzo Maurizio;

DECRETA

ART.1 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di **€ 3.226,38** il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 - esercizio finanziario 2020 - quale corrispettivo del canone di locazione dovuto per il periodo che decorre dal 01/01/2020 al 30/06/2020 per l'immobile sito in Gela (CL), via Palazzi n.66 sede della Condotta Agraria di Gela (CL) in favore dell'Avv. Maurizio Cannizzo;

ART. 2 La superiore somma di **€ 3.226,38** è liquidata nel seguente modo:
- € 3.224,38 in favore dell'Avv. Maurizio Cannizzo, proprietario dell'immobile,
C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX;
- € 2,00 quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, lì 23.06.2020

L'ISTRUTTORE

(Carmelina Lercara)

IL DIRIGENTE GENERALE

(Benedetto Mineo)

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993