

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia**

**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**

Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B. S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art.26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO il D.P. Reg. n. 2517 dell'8/06/2020 con il quale a seguito della Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 è stato conferito al Dott. Mineo Benedetto, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione Regionale, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato all'Economia a decorrere dall'1 Giugno 2020, per la durata di anni tre;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 21/04/1953 N.30 sono stati realizzati in Modica n. 48 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 12 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione del Comune di Modica;
- VISTA la disposizione di vendita n. 02696 del 25/03/1983 con la quale l'Amministrazione regionale, ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- CONSIDERATO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione, per se e per il proprio nucleo familiare;
- VISTA la nota dell'I.A.C.P. Di Catania del 04/06/2020 con prot. n. 20200004151, pervenuta a questo Dipartimento in pari data con la quale viene trasmessa all'Amministrazione regionale, la documentazione in uno all'atto di cessione in proprietà di che trattasi compresa copia dell'atto di compravendita stipulato con la signora **CATANIA MARTA**;
- PREMESSO che la Signora Catania Marta, locataria di un alloggio popolare sito in Adrano, Via Ugo Foscolo n.2 , piano T con contratto del 28 novembre 2000, Rep. n.2487, registrato in Catania il 15 dicembre 2000 al n. 2815 Serie 3 ha presentato in data 11 giugno 2019 l'istanza per l'acquisto del suindicato alloggio , ai sensi della L.R. 6 febbraio 2008 n.1 -art.26 con pagamento del prezzo in unica soluzione;

CONSIDERATO che nell'atto viene citata una nota inviata dallo IACP di Acireale, in data 22 ottobre 2008 con prot. n. 2864, \ con la quale l'Istituto comunicava all'assegnataria Signora CATANIA MARTA l'importo da pagare in unica soluzione per l'acquisto dell'immobile pari ad Euro 4.492,80;

VISTA la quietanza di versamento n.CB 018846 del 02/07/2009, rilasciata dall'ufficio provinciale di Cassa Regionale , comprovante il versamento di Euro 4.492,80 effettuato dalla Signora CATANIA MARTA quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo in entrata 4543 capo 7 del bilancio regionale esercizio finanziario 2009;

VISTO l'atto in Notar Dottor Francesco Parisi, Notaio di Adrano rep. n. 714 Raccolta n. 504 del 13 maggio 2020 registrato in Catania il 14 maggio 2020 al n. 11679/1T con cui l'Amministrazione regionale, ai sensi e per gli effetti della l.r. 6 febbraio 2008 n. 1 – art.26, ha ceduto in proprietà alla signora **CATANIA MARTA** , nata ad XXXXXX IXXXXXXXX , C.F. XXXXXXXX l'alloggio popolare sito in Adrano, Via Ugo Foscolo n. 2 , piano terra compresa l'area di sedime, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che rimane di proprietà della Regione Siciliana per il prezzo di Euro 4.492,80;

RITENUTO di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della signor CATANIA MARTA;

#### D E C R E T A

ART. UNICO E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Adrano, Via Ugo Foscolo n. 2, p. T°, identificato al N.C.E.U. di Adrano al foglio 59 -particella 2009 (ex 1145) sub 2, rogato in Notar Francesco Parisi rep. n. 714 – Raccolta n. 504 del 13 maggio 2020 registrato in Catania il 14/05/2020 al n. 11679/1T, stipulato tra la Regione Siciliana e l' avente diritto signora **CATANIA MARTA**, nata aXXXXXXXX l'XXXXXXXX - c.f.: .XXXXXXXXX .

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 24/06/2020

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
Linda Pappalardo

IL DIRIGENTE GENERALE

Benedetto Mineo

“firma autografa sostitutiva a mezzo stampa ai  
sensi dell'art.3 comma 2 del DLGS n.39/1993”