

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la legge n. 10 del 12/05/2020 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020-2022;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 172 del 14/05/2020, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento e il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott. Mineo Benedetto é stato incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Messina, via San Martino is. 154, di proprietà dell'I.P.A.B. - Casa di Ospitalità Collereale - i cui locali sono in uso al Servizio per il Territorio di Messina, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 1397 del 20/12/2017, registrato alla Ragioneria Centrale per l'Economia il 28/12/2017, al n. 302, con il quale si è provveduto ad impegnare e liquidare la somma relativa al pagamento del canone di locazione dal 21/7/2015 al 31/12/2017;

TENUTO CONTO che il canone annuo di locazione ammonta ad € 66.702,50 e che, tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. n. 49034 del 16/07/2015, del Dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti - Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della l.r. n. 9/13;

CONSIDERATO che, con ulteriori provvedimenti si è provveduto ad impegnare e liquidare la spesa relativa al pagamento della locazione dell'immobile di cui sopra sino al 30/06/2019;

VISTO il D.D.S. 1544 del 17 /12/2019, registrato alla Ragioneria Centrale per l'Economia il 30/12/2019 al n. 284 , con il quale si è provveduto ad impegnare la spesa di € 33.351,25, necessaria al pagamento del corrispettivo dovuto per il periodo dal 01/07/2019 al 31/12/2019;

ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 153 e 154 del D.L. n. 34 del 19/05/2020,-“Decreto Rilancio”- è stata determinata la proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione sino al 31/08/2020, ne consegue che per effetto dei richiamati articoli del suddetto decreto, a decorrere dall'08/03/2020, non si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.P.R. Del 29/09/1973 n. 602 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che occorre corrispondere la somma di € 33.351,25, necessaria al pagamento del corrispettivo dovuto, per la locazione dell'immobile, per il periodo dal 01/01/2020 al 30/06/2020.

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO che, occorre procedere alla liquidazione della somma di € 33.351,25, necessaria al pagamento del corrispettivo dovuto, per la locazione dell'immobile di che trattasi, per il periodo dal 01/01/2020 al 30/06/2020.

DECRETA

- ART. 1 – Per le motivazioni e finalità in premessa specificate, è disposta l'assunzione dell'impegno, sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana, per il corrente esercizio finanziario, della somma di € 33.351,25 a fronte del pagamento dell'indennità dovuta, per il periodo dal 01/01/2020 al 30/06/2020, per la locazione dei locali sede del Servizio per il Territorio di Messina, sito in Messina, in via S. Martino is. 154, di proprietà dell'I.P.A.B. - Casa di Ospitalità Collereale.
- ART. 2 - E' liquidata la somma di € 33.351,25 in favore dell'I.P.A.B. - Casa di Ospitalità Collereale, proprietaria dell'immobile in questione.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione “Concessione ed attribuzione di vantaggi economici” del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 29/06/2020

IL DIRIGENTE GENERALE

Dott. Benedetto Mineo

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs n. 39/1993