

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento Regionale Finanze e Credito  
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile  
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

---

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R. n. 10 del 12/05/2020 di autorizzazione dell'esercizio del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020 -2022;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n.172 del 14.05.2020, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento e il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il dott, Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Bronte (CT) in Via Duca D'Aosta n. 9/13, di proprietà dei Sigg.ri Costanzo Gaetano e Prestianni Maria, i cui

locali sono in uso alla Condotta Agraria di Bronte, così come richiamati e precisati nel D.D.S. n. 1190 del 03/08/2016 vistato dalla Ragioneria Centrale per l'Assessorato dell'Economia il 10/08/2016 al n. 240 relativo al rinnovo del contratto di locazione per il periodo decorrente dal 02/01/2016 al 01/01/2022 ed all'impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone di locazione per il sessennio 02/01/2016 – 01/01/2022, per un importo annuo pari a € 8.494,20 che, tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. n. 56160 del 02/07/2013, del Dipartimento Regionale Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della L.R. n. 9/2013;

- VISTO il D.D. n. 7480 del 16/09/2008 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 13/10/2008 con il quale è subentrata nella locazione la Sig.ra Ausilia Domenica Costanzo giusta decreto di trasferimento del 19/06/2008,
- VISTO l'atto di compravendita del 15/03/2011 con il quale la Sig.ra Ausilia Domenica Costanzo ha venduto alla Società ARENA srl l'immobile sito in Bronte - Via Duca D'Aosta n. 9/13 - in uso alla Condotta Agraria di Bronte, che subentra pertanto con decorrenza dal 01/01/2011 in tutto il patrimonio attivo e passivo;
- CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per la semestralità dal 02/01/2020 al 01/07/2020 per un importo pari ad **€ 4.247,10**;
- ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 240 del 10/08/2016, assunto sul capitolo 108521;
- RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della spesa di **€ 4.247,10** per far fronte al pagamento del canone di locazione dal 02/01/2020 al 01/07/2020 in favore della società Arena srl.

#### DECRETA

ART.1 – Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di **€ 4.247,10**, il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 – esercizio finanziario 2020 – quale corrispettivo del canone di locazione dovuto per il periodo dal 02/01/2020 al 01/07/2020 per l'immobile sito in Bronte (CT) - Via Duca D'Aosta n. 9/13 in uso alla locale Condotta Agraria, in favore della Società Arena srl.

ART. 2 - La superiore somma di **€ 4.247,10** è liquidata nel seguente modo:  
- € 4.245,10 in favore della Società Arena srl, P.IVA : XXXXXXXXXXXX  
- € 2,00 quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, lì 08.07.2020

L'istruttore  
(Carmelina Lercara)

IL DIRIGENTE GENERALE  
(Benedetto Mineo) firma autografa  
sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993

