

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R. n. 10 del 12/05/2020 di autorizzazione dell'esercizio del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020 -2022;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n.172 del 14.05.2020, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento e il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il dott, Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Catania, in Via Nicolò Coviello, n.6 piani terra, 1° e 2°, di proprietà dell'Enasarco, i cui locali sono in uso

all'U.P.L.M.O. di Catania, così come richiamati e precisati nei D.A. n. 2131 del 08/08/1980, reg.to alla c.p.c. il 04/02/1981, relativo al rinnovo del contratto di locazione per il periodo decorrente dal 01.01.1979 al 31.12.1985 ed all'impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone di locazione, sessennio dal 01.01.1979 al 31.12.1985;

- CONSIDERATO che il canone annuo ammonta ad € 72.148,50;
- CONSIDERATO che, con nota del 18/12/2008 l'Enasarco ha formulato disdetta del contratto di cui sopra e successivamente, con le note prot. n. 81734 del 04/05/2009 e prot. n.128025 del 22/07/2009, questa Amministrazione ha autorizzato il Capo dell'Ufficio alla ricerca di nuovi locali da adibire a sede dell'U.P.L.M.O. di Catania;
- CONSIDERATO che negli anni seguenti è stata avviata un'attività di ricerca di un immobile adeguato per l'uso richiesto che ad oggi, malgrado ulteriori avvisi, non ha dato risultati positivi;
- CONSIDERATO che con i precedenti atti si è provveduto ad impegnare e liquidare il canone di locazione dovuto per l'immobile di Via N. Coviello n. 6, sino al 31/12/2019;
- TENUTO CONTO che occorre corrispondere il canone di locazione per la semestralità dal 01/01/2020 al 30/06/2020, per un importo pari ad **€ 36.074,25**;
- ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- CONSIDERATO che la Fondazione Enasarco è un soggetto inserito nell'elenco delle Amministrazioni Pubbliche del conto economico consolidato, individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 Dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni, per la quale non occorre richiedere la verifica Equitalia giusta circolare n. 22 del 29/07/2008 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- PERTANTO alla luce di quanto sopra si può procedere al pagamento del canone di locazione per la semestralità dal 01/01/2020 al 30/06/2020;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'impegno e alla liquidazione della somma di **€ 36.074,25**, in favore dell'Enasarco per il pagamento del canone di locazione dal 01/01/2020 al 30/06/2020, per l'immobile sito in Catania, Via Nicolò Coviello n. 6 - sede dell'U.P.L.M.O. di Catania.

DECRETA

ART. 1 - Per le motivazioni e finalità sopra specificate è disposta l'assunzione dell'impegno finalizzato all'emissione del titolo di spesa della somma di **€ 36.074,25**, per il pagamento del canone di locazione dal 01/01/2020 al 30/06/2020, relativo all'immobile sito in Catania Via Nicolò Coviello n. 6, sede dell'U.P.L.M.O. di Catania, che graverà sul bilancio della Regione Siciliana, capitolo 108521, esercizio finanziario 2020.

ART. 2 La superiore somma di **€ 36.074,25** è liquidata nel seguente modo:
- € 36.072,25 in favore dell'Enasarco (C.F. XXXXXXXXXXXX).
- € 2,00 quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione “Concessione ed attribuzione di vantaggi economici” del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall’art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, lì 08.07.2020

L'ISTRUTTORE
(Carmelina Lercara)

IL DIRIGENTE GENERALE
(Benedetto Mineo)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell’art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993