

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile

U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali
- VISTA la L.R n. 10 del 12/05/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2022;
- VISTA la Delibera di Giunta n.172 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto MINEO
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott. Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;

- VISTI** gli atti contrattuali relativi all'occupazione dell'immobile sito in Palermo, Via Trinacria (angolo Via Lo Bianco), di proprietà della Società MA.SA. Immobiliare s.r.l., i cui locali ubicati al piano semicantinato sono utilizzati come archivi regionali ed archivio dell' I.P.A. di Palermo, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 401 del 05/04/2016, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 27/04/2016 al n. 140 con il quale è stato disposto l'impegno della somma occorrente per il pagamento della indennità di occupazione, per un importo annuo attualmente corrisposto pari a €. 59.950,80 (iva compresa), valutazione resa giusta nota prot. n. 8554 del 17/12/2013 dal Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 14° – dalla quale risulta conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della L.R. n. 9/13;
- VISTA** la fattura elettronica n. 2/20 del 03/07/2020 emessa dalla Società MA.SA. Immobiliare s.r.l. per l'importo netto di € 24.570,00 ed €5.405,40 per IVA al 22%, acquisita dal sistema d'interscambio gestito dall'Agenzia delle Entrate, relativa al pagamento dell'indennità di occupazione dovuta per la semestralità 01/01/2020 - 30/06/2020 per l'immobile di cui trattasi;
- TENUTO CONTO** che questa amministrazione nelle more di trovare una sistemazione alternativa, continua ad occupare per esigenze istituzionali i suddetti locali;
- CONSIDERATO** che occorre procedere al pagamento dell'indennità di occupazione per la semestralità dal 01/01/2020 al 30/06/2020;
- ACCERTATO** che la somma relativa al pagamento dell'indennità di occupazione, è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno assunto con il presente decreto sul capitolo 108521;
- CONSIDERATO** che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- ATTESO** che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 153 e 154 del DL n 34/2020 del 19/05/2020, così detto - "Decreto Rilancio" - è stata determinata la proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente di riscossione fino al 31 Agosto 2020, ne consegue pertanto che per effetto dei richiamati articoli del suddetto decreto, a decorrere dall'08/03/2020 al 31/08/2020, non si applicano le disposizioni di cui all'art 48 del DPR n 602 del 29/09/1973 e s.m.i;
- RITENUTO** di dovere procedere all'impegno ed alla liquidazione della somma di € 29.975,40 (iva compresa), in favore della proprietà società MA.SA. Immobiliare s.r.l - partita IVA n.xxxxxxxxxx come sopra descritta, per il periodo che va dall' 01/01/2020 al 30/06/2020 a titolo di indennità di occupazione, per i locali ubicati al piano semicantinato di Via Lo Bianco n.1 Palermo e tutt'oggi utilizzati come archivi regionali ed archivio dell' I.P.A. di Palermo.

DECRETA

ART. 1- Per le ragioni di cui in premessa è disposta l'assunzione dell'impegno finalizzato all'emissione del titolo di spesa dell'importo di € 29.975,40 iva compresa, che si assume con il presente decreto, di cui: € 24.570,00 quale importo imponibile da corrispondere alla Società MA.SA. Immobiliare s.r.l - partita IVA n.xxxxxxxxxx, a titolo di indennità di occupazione relativa al periodo 01/01/2020-30/06/2020 per i locali ubicati al piano semicantinato di Via Lo Bianco n.1, Palermo e tutt'oggi utilizzati come archivi regionali ed archivio dell' I.P.A. di Palermo ed € 5.405,40 pari all'IVA, da versare ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art.1, comma 629, lettera b) della L. 190/2014, tale somma graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521, esercizio finanziario 2020.

ART.2 - E' liquidata la spesa relativa alla fattura n. 2/20 del 03/07/2020 dell'importo complessivo di € 29.975,40 iva compresa, di cui al superiore impegno che si assume con il presente decreto, di cui: € 24.570,00 quale importo imponibile da corrispondere alla Società MA.SA. Immobiliare s.r.l - partita IVA n.xxxxxxxxxx, a titolo di indennità di occupazione relativa al periodo 01/01/2020-30/06/2020 per i locali ubicati al piano semicantinato di Via Lo Bianco n.1, Palermo e tutt'oggi utilizzati come archivi regionali ed archivio dell' I.P.A. di Palermo ed € 5.405,40 pari all'IVA, da versare ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art.1, comma 629, lettera b) della L. 190/2014.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 17.07.2020

**IL DIRIGENTE GENERALE
(Benedetto MINEO)**

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993