

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento Regionale Finanze e Credito  
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile  
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

---

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la legge n. 10 del 12/05/2020 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020-2022;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 172 del 14/05/2020, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento e il bilancio finanziario gestionale;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott, Mineo Benedetto é stato incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Giardini Naxos, (Me), di proprietà del sig. Spinello Gaetano, i cui locali sono in uso al Servizio Turistico di Messina, - Sportello Informativo di Giardini Naxos (Me), così come richiamati e precisati

nel D.D.G. n. 443 dell'14/4/2020, vistato alla Ragioneria Centrale per l'Economia al n. 31, con il quale è stata impegnata la somma di € 38.380,41, per il pagamento del canone di locazione per l'anno 2020;

- CONSIDERATO che, ai sensi del art. 3 del contratto di locazione, occorre procedere al pagamento anticipato del canone di locazione;
- VISTO il nulla osta, prot. n. 19307 del 01.07.2020, rilasciato dal Dipartimento Regionale del Turismo, relativo al pagamento del canone di locazione dell'immobile sede dello sportello informativo di Giardini Naxos (ME), per il periodo 01/07/2020 – 31/12/2020;
- TENUTO CONTO che occorre provvedere al pagamento anticipato del canone di locazione relativo alla semestralità 01/07/2020-31/12/2020;
- ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 153 e 154 del D.L. n. 34 del 19/05/2020,-"Decreto Rilancio"- è stata determinata la proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione sino al 31/08/2020, ne consegue che per effetto dei richiamati articoli del suddetto decreto, a decorrere dall'08/03/2020, non si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.P.R. Del 29/09/1973 n. 602 e s.m.i.;
- ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 31/2020 disposto sul capitolo 108521;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO pertanto di dovere provvedere alla liquidazione della spesa di € 19.190,20, necessaria al pagamento del canone per la semestralità 01/07/2020-31/12/2020, riferita alla locazione dell'immobile sito in Giardini Naxos (ME), in uso allo sportello informativo di Giardini Naxos (ME).

## DECRETA

- ART. 1 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa dell'importo di € 19.190,20 che graverà sul bilancio della regione siciliana capitolo 108521, esercizio finanziario 2020, a titolo di canone di locazione, relativo al periodo 01/07/2020-31/12/2020, per l'immobile sito in Giardini Naxos (Me), via Tysandros n. 54, in uso allo sportello informativo di Giardini Naxos (ME).
- ART. 2 La superiore somma di € 19.190,20, e' liquidata con le seguenti modalità:
- € 19.188,20, in favore del sig. Spinello Gaetano (C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX), proprietario dell'immobile;
  - € 2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario è codificata con il codice di V livello. U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione ed acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo li, 17/7/2020

IL DIRIGENTE GENERALE

(Benedetto Mineo)

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai  
sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs n. 39/1993