

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**  
**Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile**

U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R n. 10 del 12/05/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2022;
- VISTA la Delibera di Giunta n.172 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto MINEO
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott. Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;

VISTI	gli atti contrattuali relativi all'occupazione dell'immobile sito in Castelbuono (PA), via Cefalù nn. 42/46 per complessivi mq. 144 di proprietà dei Sigg. Guarnieri Giuseppe e Guarnieri Angelo figli ed unici eredi di Alaimo Anna, in uso al Distaccamento Forestale di Castelbuono, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 416 del 29/03/2017, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 30/03/2017, al n.46, con il quale è stato disposto l'impegno della somma occorrente per il pagamento della indennità di occupazione relativa all'annualità 2017 per un importo annuo pari a €. 5.972,00 rideterminato dal Dipartimento Regionale Tecnico ai sensi dell'art 27 della l.r. n.9/2013, giusta nota prot. n.14960 dell'11/04/2014;
VISTA	la nota prot.n.16800 del 31/03/2017, con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura - Area 1 AA.GG e Legalità, ha comunicato la disponibilità del Comune di Castelbuono a concedere in comodato d'uso a titolo gratuito idonei locali quale sede della locale U.I.A, tutto ciò nell'ottica di una migliore razionalizzazione del patrimonio pubblico e dell'auspicata riduzione delle spese a carico dell'Amministrazione Regionale.
VISTA	la nota prot.n.6739 del 24/04/2017, con la quale il Sig. Sindaco del Comune di Castelbuono, conferma la disponibilità nel concedere in comodato d'uso a titolo gratuito locali di proprietà comunale per ospitare la sede del sopradetto ufficio ;
VISTA	la nota prot.n.12607 del 05/05/2017 di questo servizio, con la quale si chiede di voler notiziare lo Stesso in merito alle procedure finalizzate alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito dei suddetti locali;
VISTA	la nota prot. 26108 del 14.03.2018 con la quale il Servizio 13° dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo, in riscontro alla nota prot.n. 2003 del 26/01/2018 dello Scrivente, informa quest'ultimo delle continue trattative con il Comune di Castelbuono per la reperibilità di locali idonei per l'attività istituzionale del locale Distaccamento Forestale;
VISTA	la nota prot.n.1828 del 30/01/2020 con la quale lo scrivente Servizio in riscontro alla nota, del suddetto Ispettorato chiede allo stesso, di essere notiziato in merito a trattative condotte per locali offerti in comodato d'uso gratuito dal Comune di Castelbuono;
VISTO	il DDS n. 226 del 12.02.2020 registrato alla Ragioneria Centrale per l'Economia il 19.02.2020 al n. 10 con il quale si è provveduto all'impegno dell'indennità di occupazione per l'annualità 2020 e contestualmente si è liquidata la prima trimestralità 2020;
TENUTO CONTO	che occorre procedere al pagamento dell'indennità di occupazione per la trimestralità che va dall' 01/04/2020 al 30/06/2020 per l'immobile sito in Castelbuono di proprietà dei Sigg. Guarnieri Giuseppe e Guarnieri Angelo in uso al locale Distaccamento Forestale;
ACCERTATO	che la somma relativa al pagamento dell'indennità di occupazione, è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 10 del 19.02.2020, assunto sul capitolo 108521;
CONSIDERATO	che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
RITENUTO	che, nelle more della definizione degli atti propedeutici all'utilizzo di un immobile concesso in comodato d'uso a titolo gratuito dal Comune di Castelbuono all'Amministrazione Regionale, occorre procedere, alla liquidazione della somma di € 1.493,00 per il pagamento dell'indennità di occupazione per il periodo 01/04/2020 - 30/06/2020 in favore dei Sigg. Guarnieri Giuseppe e Guarnieri Angelo comproprietari dell'immobile sito in Castelbuono - Via Cefalù nn. 42/46, in uso dal locale Distaccamento Forestale.

#### D E C R E T A

ART.UNICO - Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di € 1.493,00 il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 esercizio finanziario 2020 quale indennità di occupazione dovuta per il periodo 01/04/2020 - 30/06/2020 per l'immobile sito in Castelbuono (PA) Via Cefalù n. 42/46, in uso al locale Distaccamento Forestale di proprietà dei Sigg. Guarnieri Giuseppe (c.f.xxxxxxxxxxxxx) e Guarnieri Angelo (c.f.xxxxxxxxxxxxx) e così distinta:

- € 744,50 in favore del Sig. Guarnieri Giuseppe
- € 744,50 in favore del Sig. Guarnieri Angelo
- € 4,00 quali ritenute d'imposte di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo li 21/07/2020

IL DIRIGENTE GENERALE

(Benedetto MINEO)

firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs  
n.39/1993