

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia**

**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**

Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B. S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art.26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO il D.P. Reg. n. 2517 dell'8/06/2020 con il quale a seguito della Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 è stato conferito al Dott. Mineo Benedetto, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione Regionale, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato all'Economia a decorrere dall'1 Giugno 2020, per la durata di anni tre;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 48/70 sono stati realizzati in Palma di Montechiaro (AG) n. 52 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 181 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione dello IACP di Agrigento;
- CONSIDERATO che l'Amministrazione regionale ha disposta la vendita dei suddetti alloggi autorizzando la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli stessi;
- CONSIDERATO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione, per se e per il proprio nucleo familiare;
- VISTA la nota dell'I.A.C.P. Di Agrigento del 16/07/2020 con prot. n. 0004890 U/2020, pervenuta a questo Dipartimento il 20/07/2020 con la quale viene trasmessa all'Amministrazione regionale, la documentazione e la copia dell'atto di cessione in proprietà di che trattasi stipulato con la signora **ALAIMO FILIPPA**;
- PREMESSO che la Signora Alaimo Filippa, locataria di un alloggio popolare sito in Palma di Montechiaro, XXXXXX XXXXX n.X , piano 1° con contratto del 26 agosto 1976, ha presentato in data 01/08/2013 l'istanza per l'acquisto del suindicato alloggio, ai sensi della L.R. 6 febbraio 2008 n.1 -art.26 con pagamento del prezzo in unica soluzione compresa l'area di sedime;

VISTA la nota prot. n. 8774 U/13 del 02/09/2013 con cui lo IACP di Agrigento ha comunicato il prezzo di cessione dell'immobile pari ad € 20.061,00 per il pagamento in unica soluzione ;

VISTA la quietanza di versamento n.21305 del 25/10/2013, rilasciata dall'ufficio provinciale di Cassa Regionale , comprovante il versamento di Euro 20.061,00 effettuato dalla Signora ALAIMO FILIPPA quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo in entrata 4543 capo 7 del bilancio regionale esercizio finanziario 2013;

VISTO l'atto in Notar Avv. Orlando Maria, Notaio di Agrigento rep. n. 5493 Raccolta n. 3353 del 18/07/2019 registrato in Agrigento il 23 luglio 2019 al n. 3669 Serie 1T con cui l'Amministrazione regionale, ai sensi e per gli effetti della l.r. 6 febbraio 2008 n. 1 – art.26, ha ceduto in proprietà alla signora **ALAIMO FILIPPA** , nata a XXXXX di XXXXXXXXXXXX (AG) l'XX XXXXXXXX XXXX, con C.F. XXX XXX XXXXX XXXXX l'alloggio popolare sito in XXXXX di XXXXXXXXXXXX, XXXXXX XXXXX XXXXX n.X, piano 1° compresa l'area di sedime, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che rimane di proprietà della Regione Siciliana per il prezzo di Euro 20.061,00;

RITENUTO di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della signora ALAIMO FILIPPA;

#### DECRETA

ART. UNICO E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Palma di Montechiaro (AG), Piazza Longo n.3, 1° piano, identificato al N.C.E.U. di Palma di Montechiaro al foglio 51 -particella 277 sub 13, rogato in Notar Avv. Orlando Maria rep. n. 5493 – Raccolta n.3353 del 18 luglio 2019 registrato in Agrigento il 23 luglio 2019, stipulato tra la Regione Siciliana e l' avente diritto signora **ALAIMO FILIPPA** nata a XXXXX XX XXXXXXXXXXXX (AG) l'XX XXXXXXXXXXXX XXXX, con C.F. XXX XXX XXXXX XXXXX

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 27/07/2020

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
Linda Pappalardo \*

IL DIRIGENTE GENERALE  
Benedetto Mineo \*

*\*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993*